

tipy pro vás

Vinaři mohou hlásit svá vína on-line

Valtice – V současné době mají již vinaři zkušenosti z velkých výstav Vinex a Vinum Juvenale, ale také z místních vinařských výstav a vědí, která svá vína mohou ve Valticích bodovat. Společnost Valtické vinné trhy upozorňuje, aby vinaři přihlásili svá vína do soutěže Valtické vinné trhy on-line prostřednictvím ověřeného systému Národního vinařského centra. „Přivezte své nejlepší vzorky do Valtic ve dnech dvacátého, jednadvacátého nebo dvaadvacátého března přímo do Španělské kořniny valtického zámku,“ uvedl Jan Otáhal se společnosti Valtické vinné trhy. (šev)

Krause seznámí zájemce s ptactvem

Břeclav – Vlastivědná společnost regionu Břeclavsko zve zájemce na přednášku Františka Krauseho Ptactvo na Břeclavsku. Uskuteční se dnes v šest hodin večer v breclavské synagoze. (šev)

Kdo umí malovat,

Vranovické děti chodí do cizího, obec se brání dražbě budovy

Yranovice prohrály soud o budovu tamní školy. Školákům **hrozí vystěhování**. Obec možná objekt koupí podruhé. Chce zabránit dražbě.

JIŘÍ ŠEVČÍK

Vranovice – Neuvážené rozhodnutí. Tak vnímá vřanovický starosta Jan Helikar koupi budovy na adrese U Floriánka 57, v níž dnes sídlí první stupeň základní školy. Když ji totiž obec v roce 1996 za pět milionů korun získala, už tři roky trval soudní spor o vlastnictví. Pře se vlekla dalších šestnáct let. Až doposud. Do verdiktu, který je konečný. Vrchní soud v Olomouci rozhodl, že budova obci nepatří.

„Se správkyní konkurzní podstaty doktorkou Burešovou jsme se dohodli na pronájmu budovy a postupně začínáme řešit budoucnost. Je možné, že ji koupíme znovu. Do té doby tam chceme vydržet v

nájmu. Stojí nás to však 240 tisíc korun ročně navíc. Je to složitá situace," přiznal smutný vranovický starosta.

Rozlehlá budova patřila v minulosti ženě z Vranovic. V osmdesátých letech ji převzalo do užívání tehdejší jednotné zemědělské družstvo. V roce 1991 se majitelka dočkala vyrovnání, budovu získala zpět. Prodala ji dalšímu člověku, od kterého ji koupila obec s tím, že v ní vybuduje školní jídelnu a čtyři třídy. Jenže tehdy už se vedl soudní spor.

JZD zaměřilo do likvidace a konkurzu. Správkyně konkurzní podstaty převod na původní majitelku v roce 1991 zpochybnila. Vše se totiž seběhlo dohodou, ne podle restitučního zákona. To rozhodlo.

Obec má od ledna budovu v pronájmu. Připravuje se i na možnost, že ji žáci s učiteli opustí. Hledá tedy prostory v hlavní budově školy. „Takové krizové řešení je nachystané. Počítá se s využitím druhého stupně i dalších budov. To je ale krátkodobé řešení,“ uvědomuje si ředitel vranovické školy Oldřich Vybíral.

Záleží tedy na tom, jak se vyvinou další jednání se správkyní konkurzní podstaty Vojtěškou Burešovou.

Do veřejné dražby se obci nechce. Je to pro ni riziko. „Cena může příliš narůst. Jde o to, abychom objekt mohli koupit mimo dražbu. Je to předmětem jednání. Musím říct, že byť se s paní Burešovou jedná těžko, tak naprosto korektně,“ podotkl starosta.

Výhodou pro další jednání je to, že pozemek, na kterém budova stojí, je obecní. „Je to taková náplast na to všechno špatné,“ řekl Helikar.

Podle Burešové jsou dvě možnosti prodeje – dražbou a mimo dražbu. „Jednala jsem o možnosti, že to koupí obec. Považovala jsem to za nejrozumnější a nejlepší,“ vylčila.

Jak říká, obecní rada zaujala stanovisko, že dražbu zne-
možní. „Dražbu nemůžeme
zhatit, ale nebudeme ji podpo-
rovat. Naším zájmem je zkusit
se domluvit. Ne, aby se budo-
vá prodala třetí osobě. Jedná-
ní jsou na ostří nože, ale ko-
rektní,“ zdůraznil Helikar.

Odhad tržní ceny nemovitosti, který si správkyně konkurzní podstaty nechala udělat, je 2,7 milionu korun. Částka, kterou operuje obec, je o šest set tisíc nižší. „Reálná cena je od dvou do dvou a půl milionu korun,“ uvedl starosta.

Od roku 1996 do školní budovy obec vložila zhruba deset milionů korun.

Fotografie na
www.breclavskydenik.cz

