

Zápis z jednání ZO

č. 6/2022

ze dne 13.12.2022

P o z v á n k a

Obecní úřad Vranovice v souladu s ustanovením § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, informuje o konání v pořadí 6. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Vranovice, svolaného starostkou obce Bc. Šárkou Novotnou.

Místo konání: Obecní úřad Vranovice – zasedací místnost v 1. patře

Doba konání: úterý 13. prosince 2022 v 18.00 hodin

Program:

Ve Vranovicích dne 5. 12. 2022

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů, určení zapisovatelky
3. Projednání a schválení programu
4. Zpráva o činnosti Rady obce za uplynulé období
5. Volba členů Kontrolního výboru Zastupitelstva obce
6. Volba členů Finančního výboru Zastupitelstva obce
7. Rozpočtové opatření č. 6/2022
8. Pověření Rady obce k provádění rozpočtových opatření v mezidobí od 14. do 31. 12. 2022
9. Plán investic a oprav na roky 2022 a 2023 – aktualizace vyhodnocení
10. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na období 2024 - 2025
11. Návrh rozpočtu obce na rok 2023
12. Inventarizace majetku za rok 2022 – návrh členů inventarizačních komisí a termín realizace
13. Žádosti o koupi pozemků parc. č. 1106/5 a par. č. 4573 v k. ú. Vranovice nad Svratkou
14. Dohoda o narovnání vzájemných práv a povinností (bytová jednotka č. 800/6)
15. Dohoda o narovnání vzájemných práv a povinností (bytová jednotka č. 797/6)
16. Dohoda o narovnání vzájemných práv a povinností (bytová jednotka č. 800/5)
17. Diskuse
18. Rekapitulace usnesení
19. Závěr

Bc. Šárka Novotná, starostka obce

1. Zahájení

Schůzi zahájila a řídila starostka obce Bc. Šárka Novotná. Přivítala přítomné zastupitele a občany, konstatovala, že zasedání bylo svoláno řádně v souladu se zákonem o obcích a je přítomno 15 členů. ZO je tedy usnášeníschopné. Dále také informovala přítomné, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam, který je neveřejný a slouží pouze pro potřeby zápisu.

Jména zastupitelů včetně akademických titulů:

BENDA Vladimír
DOFEK Drahomír
HANUŠ Aleš
Ing. HELIKAR Jan
Ing. HLADÍK Jiří
Mgr. KARPÍŠKOVÁ Renata
Ing. arch. KODÝTKOVÁ Simona
Ing. arch. KORČÁK Jan
Mgr. KUKLETA Pavel
Bc. NOVOTNÁ Šárka (v diskusi uváděna jako Starostka)
doc. MUDr. PENKA Igor, CSc.
Mgr. RAPCOVÁ Iva
Bc. SVORA Roman, MBA, MPA
MUDr. ŠÍN Pavel
Mgr. VYBÍRAL Oldřich

Z důvodu přehlednosti budou v zápisu používána pouze příjmení ZO.

Přítomni: Vladimír Benda, Drahomír Dofek, Aleš Hanuš, Ing. Jan Helikar, Ing. Jiří Hladík, Mgr. Renata Karpíšková, Ing. arch. Simona Kodýtková, Ing. arch. Jan Korčák, Mgr. Pavel Kukleta, Bc. Šárka Novotná, doc. MUDr. Igor Penka, CSc., Mgr. Iva Rapcová, Bc. Roman Svora, MBA, MPA, MUDr. Pavel Šín, Mgr. Oldřich Vybíral

Omluveni: -

Neomluveni: -

2. Volba návrhové komise a ověřovatelů, určení zapisovatelky (starostka)

Návrhová komise: předseda: Drahomír Dofek

členové: Bc. Roman Svora, MBA, MPA, Ing. arch. Simona Kodýtková

Hlasování: pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0

Ověřovatelé: Mgr. Oldřich Vybíral, Aleš Hanuš

Hlasování: pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0

Zapisovatelka: Helena Müllerová

3. Schválení programu ZO

Starostka následně přednesla návrh programu jednání ZO a uvedla, že z důvodu pátečního a dnešního obdržení návrhů Dohod o narovnání vzájemných práv a povinností, které obdržela od JUDr. Radka Macha, advokáta zastupujícího obec při soudních jednání v rámci řešených sporů reklamací s vlastníky bytových jednotek BD Nad Dolinami, a protože je v této věci výhradně kompetentní rozhodovat zastupitelstvo, rozšiřuje na základě této skutečnosti návrh programu jednání ZO o další tři body a nechává o nich hlasovat:

***Helikar:** Podle kterého jednacího řádu bude dnes zastupitelstvo jednat? V platném jednacím řádu je napsáno, že by se mělo zastupitelstvo scházet 1x za 2 měsíce, a to ve čtvrtek.*

***Svora:** Jednací řád říká zpravidla ve čtvrtek, to neznamená výhradně.*

***Helikar:** Bude to tedy zpravidla ve čtvrtek?*

***Svora:** To zatím nevím. Bude záležet na tom, aby se tu sešla většina, aby bylo zastupitelstvo usnášeníschopné.*

Návrh usnesení:

ZO schválilo program jednání dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0

4. Zpráva o činnosti Rady (starostka)

Rada obce se od ustavujícího jednání ZO na svých jednáních sešla celkem pětkrát.

Jednání Rady obce se zabývalo zejména těmito body:

a) Informace o soudních žalobách – BD Nad Dolinami 797 až 800 (host JUDr. Radek Mach)

- JUDr. R. Mach poinformoval přítomné radní o aktuálním stavu probíhajících soudních žalob vedených na OS v Břeclavi a OS Brno-venkov. Dne 12. 10. 2022 proběhla na OS v Břeclavi celkem dvě soudní jednání – p. _____, obě jednání byla odročena s odůvodněním, aby se protistrany pokusily dohodnout o mimosoudním narovnání, a to ve lhůtě do 30 dnů ode dne skončeného jednání.

b) Informace o průběhu realizace „Nadstavby patra budovy ZŠ, Masarykova 178“ (podrobně poinformoval 1. místostarosta Korčák)

- Nadstavba budovy ZŠ by měla být dle harmonogramu stavebních prací provozuschopná do konce ledna 2023 včetně vybavení.
- Navýšení ceny výroby a dodání interiérového školního nábytku, které bude v dalších dnech řešeno formou projednání a uzavření dodatku ke smlouvě o dílo.

c) Informace o průběhu realizace „Přístavby a stavebních úprav BD s nebytovými prostory, Náves 89“ (podrobně poinformoval 1. místostarosta Korčák)

- Bude odstraněn samostatně stojící přístřešek u budovy umístěný ve dvorním traktu, který bude nahrazen vystavěním nového přístřešku pro účely zdravotního personálu, k němuž bude nutné zpracovat novou PD, nutné ošetřit před realizací uzavřením Dodatku č. 2 upravující vícepráce.

d) Zřízení komisí Rady obce a stanovení počtu členů

- Rada obce zřídila pro volební období 2022-2026 jakožto své poradní a iniciativní orgány RO následující komise, každá z nich s počtem pěti členů (u sportovní komise a komise životního prostředí budou zbylí členové donominováni v dalších schůzích RO):

Komise sportovní

Mgr. Renata Karpíšková - předsedkyně komise

Mgr. Tomáš Gaja - člen komise

Ing. Peter Búda - člen komise

Eva Svorová - členka komise

Komise školská

Mgr. Oldřich Vybíral - předseda komise

Mgr. Kamila Rokytová - členka komise

Mgr. Jitka Klimešová - členka komise

Mgr. Renata Karpíšková - členka komise

Eva Korčáková - členka komise

Komise kulturní

Bc. Dana Kvapilová - předsedkyně komise

Gabriela Michálková - členka komise

Lucie Suchánková - členka komise

Bohumila Vetrová - členka komise

Miroslava Čápková - členka komise

Komise stavební

Ing. Radek Šťastný - předseda komise

Ing. Pavel Bartoš - člen komise

Zuzana Mikulíková - členka komise

Ing. arch. Simona Kodýtková - členka komise

Ing. Tomáš Měřinský - člen komise

Komise životního prostředí

Veronika Sedláček Rychtová - předsedkyně komise

Markéta Sekaninová - členka komise

Petr Procházka - člen komise

Mgr. Jan Rokyta - člen komise

Komise sociální

Mgr. Iva Rapcová - předsedkyně komise

Lada Zajícová - členka komise

Hana Celnarová - členka komise

Hana Krejčířiková - členka komise

Zuzana Škamradová - členka komise

e) Rezignace Ing. Jana Helikara na funkci člena Přestupkové komise obce, jmenování nového člena

- Od 1.11.2022 je jmenována novou členkou přestupkové komise starostka Bc. Šárka Novotná

- f) MCS plus spol. s r.o. – nabídka mailové služby pro obecní úřad**
- RO souhlasí s nabídkou firmy MCS plus spol. s r.o., ve věci nastavení migrace mailové služby a datového úložiště obecního úřadu na řešení prostředí Microsoft 365.
 - RO ukládá starostce zrevidovat počet stávajících e-mailových účtů OÚ a od firmy MCS plus spol. s r.o., zajistit návrh smlouvy.
- g) Zajištění zimní údržby komunikací a chodníků**
- RO ukládá radnímu Vladimíru Bendovi prověřit možnost zajištění zimní údržby komunikací externím subjektem.
- h) Nabídka zřízení bankomatu pro obec**
- i) Předání díla „Založení prvků ÚSES v k. ú. Vranovice – IP 20 a IP – VN3“**
- od roku 2023 bude již obec zajišťovat sama na své náklady komplexní údržbu všech prvků tvořící ÚSES na k. ú. Obce
- j) Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí právní pomoci a Dodatek č. 1 ke smlouvě o právních službách úřadu – AK Mach & Mrázik, spol. s r.o.**
- k) Prodej vranovického stolního kalendáře na rok 2023**
- Zahájení prodeje od 9.11.2022 za cenu 150,- Kč
- l) „Chodník a parkoviště na ulici Sokolská“**
- Dochází ke změně PD na základě připomínek občanů, bydlících na ulici Sokolská.
 - RO schvaluje Dodatek č.1 Smlouvy o dílo, firma Šerhalka požadovala prodloužení termínu dokončení díla.
- m) Žádost o koupi pozemku p.č. 1106/5 o výměře 100 m2**
- Předmětem dnešního jednání ZO
- n) Žádost o prodej obecního pozemku parc. č. 4573**
- Předmětem dnešního jednání ZO
- o) Hospodaření ZŠ a MŠ Vranovice**
- Schválení příspěvku na provozní náklady.
 - Schválení odměny ředitele ZŠ a MŠ Vranovice
- p) Plán investic a oprav pro období 2022 a 2023.**
- Předmětem dnešního jednání ZO.
- q) Střednědobý rozpočtový výhled obce na roky 2024 a 2025**
- Předmětem dnešního jednání ZO.
- r) Rozpočet obce na rok 2023**
- Předmětem dnešního jednání ZO.
- s) Montáž veřejného osvětlení Vranovice ul. Sokolská – cenová nabídka**
- RO souhlasí s cenovou nabídkou ve výši 119.045 Kč vč. DPH firmy Karel Šabata – elektro-veřejné osvětlení-rozhlas, Vrchní 530, 691 63 Velké Němčice
- t) Výběrové řízení - Vranovice sportoviště II.**
- Předloženy 4 nabídky.
- Hodnocené nabídky ve výběrovém řízení:**

Název dodavatele, adresa, IČ:	Nabídková cena v Kč (bez DPH):	Pořadí dle nejnižší nabídkové ceny:
PROSTAVBY,a.s., Dědina 447, 683 54 Otnice	10 234 175,70,- Kč	1.
SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., Mostní 5552, 760 01 Zlín	11 782 502,68,- Kč	2.
Sportovní hřiště s.r.o., L. Košuta 2907, 760 01 Zlín	11 804 392,98,- Kč	3.
VYSSPA Sports Technology s.r.o., Skladová 2438/6, 326 00 Plzeň	12 792 969,41,- Kč	4.

Zadávací podmínky splnili všichni uchazeči.

Rada obce na listopadové doporučení hodnotící komise výběrového řízení ve složení (Helikar, Dofek a Hladík) vybrala zhotovitelem díla firmu PROSTAVBY, a.s., Dědina 447, 683 54 Otnice

u) Příkazní smlouva na výkon TDI - Vranovice sportoviště II.

- RO schvaluje uzavření příkazní smlouvy s p. Leošem Pekárkem na výkon TDI k akci Vranovice sportoviště II. s platebními podmínkami 400 Kč / 1 hodina a 8 Kč / 1 km za dopravu.

v) Infosystém CODEXIS GREEN

- RO schvaluje uzavření servisní smlouvy internetové aplikace právního infosystému CODEXIS GREEN.

w) 14. Obecní ples

- Stanovení ceny vstupného ve výši 250,- Kč

x) Rozpočtové opatření č. 6/2022

- RO ukládá starostce obce vyhotovit návrh Rozpočtového opatření č. 6/2022
- Předmětem dnešního jednání ZO.

y) Program jednání ZO

Kodýtková: K bodu zajištění údržby obce komunikací a chodníků externím subjektem byl termín do 14.11.2022. V jakém je to stádiu?

Starostka: Budeme pokračovat jako v minulých letech, údržba je zajištěna našimi zaměstnanci.

Kodýtková: A co se týká bankomatu, jaká tam byla nabídka?

Starostka: Nejvhodnější místo by byla nádražní budova, jsme v komunikaci se Správou železnic, zatím bez výsledků.

Dofek: K bodu l) Chodník a parkoviště na ulici Sokolská, došlo tam ke změně projektové dokumentace, byla konzultována na stavebním úřadě s odborem dopravy?

Korčák: Řešili jsme to s panem Šárem, vedoucím dopravního odboru. Ty změny stačí zapsat do stavebního deníku, není potřeba změna dokumentace. Zdržení 14 dnů bylo z toho důvodu, abychom upřesnili s občany, kteří tam bydlí a s dodavatelskou firmou rozsah změn.

Helikar: Jaký právní rozdíl mezi Rada schvaluje a Rada souhlasí. Na každém jednání rady něco schvalujete a s něčím souhlasíte.

Svora: Slovo schvaluje se používá za předpokladu, když se třeba schvaluje příkazní smlouva, nájemní smlouva nebo prodej. A souhlasí se používá v jiných typech přijatých usnesení.

Helikar: Chci se zeptat k usnesení, kdy rada obce schválila dotaci pro školu ve výši 4 mil. Kč. Rada obce je dle zákona 128 oprávněna schvalovat pouze dotace nebo dary do výše 50 tis. Kč.

Svora: My jsme projednali doporučení pro schválení na zastupitelstvu, my jsme dotaci na ZŠ a MŠ neschválili.

Helikar: A v usnesení je co? Můžete to citovat?

Svora: To přesně nevím.

Starostka: Ano, je tam schválení. Opravíme, má tam být opravdu doporučuje.

Kodýtková: Mám otázku k navýšení kapacity MŠ o 1 místo. To je nad rámec míst schválených hygienou? Nebo máme volná místa?

Starostka: Není to nad rámec, hygienou máme povolen počet 112.

Návrh na usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu o činnosti Rady obce v mezidobí od ustavujícího zastupitelstva do konání prosincového veřejného zasedání ZO.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 1

5. Volba členů Kontrolního výboru (2. místostarosta)

Na ustavujícím ZO konaném 20.10.2022 byly zřízeny v souladu se zákonem o obcích kontrolní a finanční výbory, které jsou poradními a iniciativními orgány ZO, a to s výkonem činností po dobu trvání volebního období, resp. do doby 1. dne konání voleb do zastupitelstev obcí. Doplnil, že výbory jsou složeny vždy o lichém počtu, nejméně tříčlenné a současně uvedl, že podle zákona o obcích nemohou být v našem případě členy výborů starostka, místostarostové a osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce. Na ustavujícím ZO bylo stanoveno, že výbory budou pětičlenné vč. předsedy, kteří byli již zvoleni. Předsedou KV byl zvolen pan Drahomír Dofek poté, co odmítl být předsedou FV. Do členství kontrolního výboru byli nominováni kandidáti: Aleš Hanuš, Ing. Olga Audová, Jiří Krejčířík a Marcela Čechová.

O návrhu kandidátů bylo hlasováno v souladu s JŘ ZO v celku.

Návrh na usnesení:

ZO volí členy Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Vranovice pana Aleše Hanuše, Ing. Olgu Audovou, pana Jiřího Krejčíříka a paní Marcelu Čechovou.

***Dofek:** Jako předseda KV jsem posílal návrh na členy a není tu uvedený pan Libor Dofek, kterého jsem nominoval.*

***Svora:** Zastupitelé navrhli v rámci předjednání tyto nominanty.*

***Helikar:** Z jakého důvodu tam není uveden pan Libor Dofek, když ho navrhoval zastupitel?*

***Svora:** Kapacita 4 členů je již naplněna.*

***Helikar:** Ale proč není konstatováno, že byl navržen?*

***Svora:** Můžeme samozřejmě rozšířit tyto informace, ale není důležité, kdo všechno byl nominován.*

***Dofek:** Navrhuji protinávrh.*

Návrh na usnesení:

ZO volí členy Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Vranovice pana Aleše Hanuše, Ing. Olgu Audovou, pana Jiřího Krejčíříka a Bc. Libora Dofka.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 7

***Kodýtková:** Proč se pořád zmiňuje, že pan Dofek odmítl být předsedou FV a nezmiňuje se, že navrhl pana Helikara. A to jste zamítli.*

***Svora:** Máme to tu uvedené.*

6. Volba členů Finančního výboru (2. místostarosta)

Pro FV platí ustanovení zákona o obcích obdobná jako pro KV, přičemž do členství finančního výboru byli nominováni kandidáti: pí. Martina Ježová, Ing. Jiří Hladík, p. Přemysl Richter a MUDr. Pavel Šin.

***Dofek:** Nevidím v nominaci námi navrženého Ing. Vojtěcha Helikara. Předpokládám ze stejného důvodu. Dovoluji si navrhnout protinávrh na usnesení.*

Návrh na usnesení:

ZO volí členy Finančního výboru Zastupitelstva obce Vranovice paní Martinu Ježovou, Ing. Jiřího

Hladíka, pana Přemysla Richtera a Ing. Vojtěcha Helikara.

Hlasování: pro: 7 proti: 2 zdržel se: 6

Usnesení nebylo přijato.

Dofek: *Jaké důvody byly, aby nebyl zvolen do funkce předsedy FV Ing. Jan Helikar? Podle mě je jeden z nejerudovanějších osob v tomto složení zastupitelstva, má největší přehled o financování obce a o rozpočtech. Podle zákona o obcích členy FV a KV nemohou být starosta, místostarosta, tajemník obecního úřadu, ani osoby zabezpečující rozpočtové a účetní práce na OÚ. A v §102 je definice Rady obce a je jí vyhrazeno zabezpečovat hospodaření obce podle schváleného rozpočtu, provádět rozpočtová opatření v rozsahu stanoveném ZO. Nedochází ke střetu zájmu, když člen Rady obce je předsedou FV?*

Svora: *Není ve střetu zájmu, člen Rady obce může být předsedou FV.*

Kodýtková: *Říkáte, že výbory jsou poradní a iniciační, ale ony by měly plnit funkci kontrolní. Tzn., že předseda FV jako člen Rady obce bude defacto kontrolovat vlastní práci. Nebývá obvyklé, že vedení obce, jak je to u nás rozděleno na koalici a opozici, kontrolovalo samo sebe. Vedení tedy bude kontrolovat samo sebe?*

Svora: *Pracovní náplní KV je především kontrola plnění usnesení a FV kontroluje záležitosti z oblasti samosprávy, hospodaření, nakládání s veřejnými prostředky. Na ustavujícím zasedání ZO jsme si řekli, že najdeme společnou řeč a že se nebudeme rozdělovat na koalici a opozici.*

Návrh na usnesení:

ZO volí členy Finančního výboru Zastupitelstva obce Vranovice paní Martinu Ježovou, Ing. Jiřího Hladíka, pana Přemysla Richtera a MUDr. Pavla Šína.

Hlasování: pro: 8 proti: 4 zdržel se: 3

7. Rozpočtové opatření č. 6/2022 (starostka / 2. místostarosta)

Viz příloha č. 1

Rozpočtové opatření reaguje na straně příjmů a na straně výdajů na aktuální požadavky plnění příjmů, došlé neinvestiční dotace a čerpání výdajů, jak bylo podrobně uvedeno v jeho důvodové zprávě viz příloha. Rozpočtové opatření č. 6/2022 bylo předjednáno v Radě obce Vranovice na její 26. schůzi, konané 5. 12. 2022 s doporučením jeho schválení ZO.

Helikar: *Věnoval jsem se předloženým podkladům k rozpočtovému opatření č. 6/2022, které nám dává 2 základní otázky, jednak proč se nenavýšují příjmy z DPH a 11. A zásadnější je to, že když přijmeme a naplníme toto rozpočtové opatření, tak k 31.12.2022 budeme mít na účtu 9 mil. Kč. Ke konci listopadu to bylo asi 22 mil. Kč. Otázka pro všechny zastupitele zní: Kam zmizí těch 13 mil. Kč? To z toho rozpočtového opatření nevyčteme. Já jsem přesvědčen o tom, že na konci roku by měl být zůstatek na účtu obce 16-18 mil. Kč. Předložené výdaje nedokážu podle jednotlivých položek posoudit, jaké jsou faktury předloženy na obec k proplacení a jaké mají splatnosti.*

Ing. Helikar předložil protinávrh usnesení k RO č. 6/2022 ve znění:

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2022 s celkovými příjmy 56.996.800,-Kč a výdaji ve výši 62.302.800,-Kč a splátkami dlouhodobých úvěrů ve výši 4.484.000,-Kč.

Starostka: Zatím nebyl důvod naplňovat stránku daňových příjmů, toto rozpočtové opatření bylo zpracováno dle FIN k datu 30.11.2022 a jak jste si všichni všimli, tak máme zařazen bod č. 8, ke ZO by mělo správně pověřit Radu obce, aby do konce roku mohla vyhotovit vyrovnávací rozpočtové opatření. Teď k tomu nebyl důvod.

Helikar: Tohle je to nejhorší, co mohlo být. Vy říkáte, že ZO nemá rozhodnout o tom, kam zmizí 13 mil. Kč? O tom rozhodne Rada.

Starostka: 13 mil. Kč nikam nezmizelo. Stav na účtech k 30.11.2022 bylo 22.300.000,- Kč, závazky, o kterých ještě víme, že máme do konce roku uhradit je částka 4.885.925,- Kč.

Helikar: Takže jsem měl pravdu, že zůstatek na účtu by měl být asi 18 mil. Kč. Potom je potřeba zásadně změnit rozpočtové opatření.

Starostka: Ano, ale do konce roku ještě nějaké příjmy přijdou, nevíme přesně, jaké částky, proto máme zařazen bod č. 8.

Svora: Není potřeba už v tomto rozpočtovém opatření navyšovat příjmy, když je ještě na účtech nemáme. Můžeme schválit rozpočtové opatření a potom uděláme dorovnávací, jak jste to dělali i Vy každým rokem. A že někde zmizne 13 mil. Kč, tak to je nesmysl.

Helikar: To předkládáte Vy zastupitelstvu, abychom to takto schválili.

Svora: Vy předkládáte protinávrh, který řeší navyšení o 1,5 mil. Kč. Není potřeba navyšovat příjmy.

Helikar: My budeme za půl hodiny schvalovat rozpočet na další rok, budeme tam schvalovat nějaký návrh příjmů a žádné ještě nemáme. My nemusíme navrhopvat zvýšení příjmů, když je ještě nemáme. Samozřejmě, že je nemáme, vždycky návrh je v tom, co očekáváme. Beru na vědomí, že není potřeba, aby zastupitelstvo vědělo, z jakého důvodu se navrhuje, že zmizí z účtu obce 13 mil. Kč a že o tom rozhodne Rada obce a nebudu pro to hlasovat.

Starostka: Máte na to plné právo.

Hladik: Zaráží mě ta položka 6,5 mil. Kč na školu.

Starostka: To je ten průtokový transfer, který byl 2.595.000,- Kč, byl rozdělen na 2 části a tím, že jsme ho dali do příjmů, tak ho musíme dát i do výdajů. A také probíhá na škole nástavba, kde je splatnost faktur 1.400.000,- Kč a dále necelé 2 mil. Kč ke dni 20.12.2022.

Dofek: I minulé vedení obce doporučovalo zastupitelstvu obce schválení mandátu Radě obce ke schválení posledního rozpočtového opatření v roce. Toto opatření řešilo jen drobné nuance rozpočtu, ale ty věci, které lze očekávat, tak jak tady řekl pan Ing. Helikarj, a pokud víme, že nám 11 měsíců tečou nějaké peníze ze státního rozpočtu a ten měsíční příjem je nějaký, tak je předpoklad, že bude ten stejný i ve 12. měsíci. A myslím si, že je zbytečné dávat Radě obce mandát k tvoření rozpočtového opatření v řádech milionů, když to můžeme vyřešit tady v zastupitelstvu a Rada by dorovnávala jen ty drobné nuance, které nastanou v konci roku. Taková byla praxe, a tak by to mělo být.

Starostka: Rada obce bude dorovnávat nuance, které budou skutečné k datu 31.12.2022.

Helikar: *Myslím, že tu částku už znáte, ono to chodí do 10.*

Starostka: *Byla jsem u paní účetní, zatím ta částka nepřišla. A jestli přišla dnes nebo včera, jak bych to do toho rozpočtového opatření dostala? Na to máme to vyrovnávací opatření.*

Helikar: *Ne, abyste to dávala do toho rozpočtového opatření, ale abyste se se mnou o tom nehádala.*

Ing. Helikar předložil protinávrh usnesení k RO č. 6/2022 ve znění:

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2022 s celkovými příjmy 56.996.800,-Kč a výdaji ve výši 62.302.800,-Kč a splátkami dlouhodobých úvěrů ve výši 4.484.000,-Kč.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 8

Usnesení nebylo přijato

Návrh na usnesení (doporučené Radou obce):

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2022 s celkovými příjmy ve výši 55 496 800,- Kč a výdaji ve výši 62 302 800,-Kč a splátkami dlouhodobých úvěrů ve výši 4.484 000,-Kč.

Hlasování: pro: 8 proti: 6 zdržel se: 1

8. Pověření Rady obce k provádění rozpočtových opatření v mezidobí od 14. do 31. 12. 2022 (starostka / 2. místostarosta)

V samotném závěru roku 2022 není naplánované žádné zasedání zastupitelstva, a aby bylo obci zajištěno provádění rozpočtových opatření v závěru roku 2022 v rozsahu přesouvání finančních prostředků mezi jednotlivými paragrafy, pověřuje Zastupitelstvo obce Vranovice Radu obce z uvedeného důvodu ke schvalování rozpočtového/rozpočtových opatření.

Na nejbližším zasedání zastupitelstva budou následně zastupitelé o případných schválených rozpočtových opatřeních informováni.

Helikar: *Chtěl bych požádat, jestli bych se nemohl zúčastnit jednání Rady obce, které toto rozpočtové opatření bude projednávat.*

Svora: *Zvážíme to.*

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Vranovice schvaluje pověření Rady obce ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, § 102 odst. 2 písm. a) - radě obce je vyhrazeno zabezpečovat hospodaření obce podle schváleného rozpočtu, provádět rozpočtová opatření v rozsahu stanoveném zastupitelstvem obce takto:

- od 14. do 31. 12. 2022 schvalovat vyrovnávací rozpočtová opatření nad rámec schváleného ročního objemu rozpočtu obce, dle skutečného čerpání příjmů a výdajů.

Hlasování: pro: 8 proti: 1 zdržel se: 6

9. Plán investic a oprav na roky 2022 a 2023 – aktualizace vyhodnocení

(starostka)

Viz příloha č. 2

Zastupitelé obdrželi dopředu k seznámení aktualizované vyhodnocení Plánu investic a oprav na rok 2022 – 2023, které tvoří nedílnou přílohu tohoto zápisu. Vyhodnocení bylo provedeno v návaznosti na blížící se závěr roku 2022. V roce 2023 je očekáváno dokončení nástavby patra v části objektu ZŠ a MŠ, p. o., Masarykova 178, stavebních úprav nebytových prostor v BD Náves 89 (budoucí zdravotní středisko) a komunikace a parkovacích míst v ul. Sokolská. Nejvýznamnější investiční akcí obce v roce 2023 bude realizace venkovního sportoviště v lokalitě SK Vranovice.

Aktualizovaný Plán investic a oprav pro rok 2022 vyjadřuje naplnění Strategického plánu rozvoje platný pro období let 2019 až 2022. V 1Q roku 2023 bude na nejbližším jednání ZO předložen k projednání nový Strategický plán rozvoje obce na období let 2023 až 2026, na jehož tvorbě se budou podílet svými návrhy všechny subjekty působící po volbách v novém volebním období.

Aktualizované vyhodnocení Plánu investic a oprav bylo předjednáno a schváleno na 25. schůzi Rady obce Vranovice, konané 24. 11. 2022.

Návrh na usnesení:

ZO bere na vědomí aktualizované vyhodnocení Plánu investic a oprav na rok 2022 – 2023.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 1

10. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu obce na období 2024 – 2025

(2. místopředseda)

Viz příloha č.3

Zastupitelé obdrželi dopředu k seznámení návrh střednědobého rozpočtového výhledu obce na období 2024 – 2025, který byl předjednáno na 25. schůzi RO, konané 24.11.2022 a byl řádně ve stanovené lhůtě dopředu v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, zveřejněn na úřední desce a webu obce Vranovice. K návrhu rozpočtového výhledu na roky 2024 – 2025 nebyly po dobu jeho zveřejnění vzneseny ze strany občanů žádné připomínky.

Ve střednědobém rozpočtovém výhledu je nastavena strategie hospodaření a financí se zaměřením na stabilitu a finanční zdraví samosprávy.

Do návrhu střednědobého rozpočtového výhledu obce Vranovice na období 2024 – 2025 nejsou zahrnuty těžko předpověditelné zdroje, které nelze predikovat s dostatečnou přesností a kterými mohou být dotace investiční povahy (případně nahodilé neinvestiční dotace) a kapitálové příjmy, např. z prodeje majetku obce.

Při tvorbě rozpočtového výhledu na r. 2024 a 2025 jsme vycházeli z předchozích let a zejména z informací, které jsme měli k dispozici, tzn., že pokud nemáme dopředu žádný písemný dokument,

který by říkal, že obdržíme dotaci pro nějakou významnou záležitost, tak jsme to samozřejmě nemohli v rámci predikace návrhu střednědobého výhledu na ty 2 roky zahrnout. V průběhu těch 2 let očekáváme mírné navýšení daňových záležitostí a samozřejmě i s ohledem na to, že se navyšují ceny energií, produktů a služeb, jsme navýšili v rámci očekávaných výdajů i tyto záležitosti. Myslím si, že mi pan kolega Helikar potvrdí, že se spíše jedná o povinnost, kterou musíme projednat.

Helikar: Já s Vámi naprosto nesouhlasím. Tohle je jeden z nejdůležitějších dokumentů pro dlouhodobý rozvoj obce. Tak proč říkáte, že je to k ničemu?

Svora: Já neřekl, že je to k ničemu, ale, že je to zákonná povinnost.

Helikar: Za prvé, dokument nám říká, kolik vydáváme na běžnou údržbu a chod obce, s tím bych asi souhlasil. Za druhé nám dává předpoklad daňových příjmů, ty jsou tady podhodnoceny, asi o 10 mil. Kč každý rok. Tento střednědobý rozpočtový výhled je důležitý třeba i pro tu sportovní halu.

Kukleta: Zeptám se Vás pane Helikare jak jsme schopni v současné době říct, že každým tím rokem přijdeme o 10 mil. Kč? Nejsem ekonom jako Vy. Dnes už někdo ví, jaké budou daňové příjmy v roce 2024?

Helikar: Rozpočty jako takové a daňové příjmy jsou dané rozpočtovým určením daní, což je zákon a vychází z toho jak vláda a odborné firmy predikují inflaci, růst HDP, nezaměstnanost. Na příští rok jsou predikovány o 11 mil. Kč vyšší, než jste překládali v návrhu.

Kukleta: A ty další 2 roky, to existuje na 3 roky dopředu?

Helikar: Ne to neexistuje 3 roky dopředu, ale určitě nikdo nemůže predikovat, že se rozpočtové určení daní sníží z roku na rok o 30 %. Tzn, že by se zvýšila výrazně nezaměstnanost, že by došlo k deflaci a že by došlo k úpadku HDP.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtový výhled na období let 2024 a 2025.

Hlasování: pro: 8 proti: 4 zdržel se: 3

11. Návrh rozpočtu obce na rok 2023 (starostka / 2. místostarosta)

Viz příloha č. 4

Zastupitelé obdrželi dopředu k seznámení návrh rozpočtu obce na rok 2023, který byl předjednaný na 25. schůzi RO, konané 24.11.2022 a byl řádně ve stanovené lhůtě dopředu v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, zveřejněn na úřední desce a webu obce Vranovice.

V předloženém návrhu rozpočtu obce Vranovice na rok 2023 jsou zahrnuty všechny známé příjmy a výdaje, které jsou v souladu s uzavřenými úvěrovými a hospodářskými smlouvami. V rozpočtu na rok 2023 je zúročeno dlouhodobé a koncepční finanční řízení obce z minulých let. V roce 2023 bude v oblasti daňových příjmů platit těžce předvídatelná predikce z důvodu hospodářské recese, která probíhá od roku 2022 v závislosti na dlouhodobě trvajícím inflaci a enormní nárůst cen energií a u výrobků a služeb.

Z uvedeného důvodu je nutné přistupovat k plánování příjmů do rozpočtu obce s určitou opatrností. Na straně výdajů jsou zahrnuty do rozpočtu obce na rok 2023 investiční akce, které byly stavebně zahájeny ve 2. polovině roku 2022 s dokončením v roce 2023 a dále ty, které jsou plánovány v souladu s aktualizovaným plánem investic a oprav na rok 2023. K návrhu rozpočtu obce na rok 2023 nebyly vzneseny po dobu jeho zveřejnění ze strany občanů žádné připomínky.

Návrh na usnesení (doporučený Radou obce):

Zastupitelstvo obce Vranovice schvaluje rozpočet obce Vranovice na rok 2023 s celkovými příjmy 46 179 000,-Kč, výdaji ve výši 55 926 000,-Kč a splátkami dlouhodobých úvěrů ve výši 4 484 000,-Kč.

Zastupitelé dne 12. prosince 2022 obdrželi k návrhu připomínky s protinávrhy usnesení od pana Helikara, jež jsou zařazeny k projednání na dnešním ZO.

Helikar: *Chtěl bych poděkovat paní starostce, že se jí podařilo přesvědčit 2. místostarostu, že tak jak se předkládal rozpočet po celé 4 roky v minulém volebním období, že to bylo dobře a že to nebylo protizákonné, takže nemusíme schvalovat jednotlivé položky. Co se týká rozpočtu, pokud bychom přijali tento návrh rozpočtu, tak by se naše obec dostala na konci příštího roku do úpadku. Na účtu by bylo – 5 mil. Kč, což je neakceptovatelné. Největší nedostatek návrhu rozpočtu je na straně DPH a tzv. jedenáctkových účtů. Inflace má dopad na příjmy obce, čím větší inflace, tím větší příjmy obce zejména z DPH. Vy DPH snižujete už v odhadu na letošní rok, protože nepočítáte prosinec, protože ještě nebyl vidět na účtu, a ještě od těch 11 měsíců odpočítáváte další 2 mil. Kč, což je 10 %. Tato predikce je zveřejňována pro jednotlivé obce a města. Lze si ji vyhledat a je možné s ní pracovat. Je otázka, proč s ní vedení nepracovalo. Rozdíl mezi tím, co předkládá Rada obce a predikcí Ministerstva financí je 11.231.305,- Kč.*

Starostka: *Je to návrh rozpočtu a my jsme ho museli 28.11.2022 zveřejnit, třeba predikce příjmů z jihomoravského kraje není dodneška, vycházeli jsme z Finky také k určitému datu, pracovali jsme s návrhy rozpočtů z minulých let.*

Svora: *Libí se mi tento materiál, je velice dobře zpracovaný, souhlasím s tím. Až se bude hlasovat pro návrh pana Helikara, budu pro něj hlasovat. Víme, že tvorba rozpočtu obce a všech dokumentů, které řeší hospodaření, jsou nejdůležitějšími dokumenty a jsou klíčové pro rozvoj obce, je velmi těžká. U školy je situace taková, Radě byl předložen návrh rozpočtu s požadavkem na neinvestiční dotaci na provoz školy ve výši 6,5 mil. Kč. Byla to vysoká částka, doposud jsme v zastupitelstvu schvalovali částku 2,5 mil. Kč. Škola byla vyzvána, aby to vysvětlila a doložili nám výpočty, které si nechali zpracovat. Ty platby za energie jsou enormně tak vysoké, že nám nic jiného nezbylo, než škole tu neinvestiční dotaci na provoz ve výši 4,5 mil. Kč doporučit ke schválení na dnešní zastupitelstvo.*

Starostka: *Toto nám poskytla paní Koubková, paní účetní ZŠ a MŠ, konzultovala to s panem Nentvichem, který spolupracuje i s obcí.*

Svora: *Škole dodává energie firma Yellow. Jsou sice zastropované částky za MW jak u plynu, tak i u elektřiny, ale další částky jsou za distribuci.*

Kodýtková: *Energie neřeší jen obec, škola, ale i běžní občané. Nevím, jak jsou ty podmínky ve smlouvě nastavené, ale z mých zkušeností, pokud firma Yellow jako prodejce energií, tak jak Innogy, Eon a další nedodrží co je nasmlouváno, nebylo by na zvážení přejít k někomu jinému?*

Starostka: *Tam si to řeší škola sama, není závislá na obci.*

Kodýtková: *Myslím si, že pokud jsme zřizovatelem, tak bychom do toho měli zasahovat.*

Svora: *Můžeme dát doporučení.*

Helikar: *Co se týká společnosti Yellow, tak i obec od ní odebírá. Je to komunikováno s panem Nentvichem, to vše souhlasí. Když jsem byl starosta, nechal jsem si předložit spotřeby školy za loňský rok. Domnívám se, že je tam jedna myšlenková chyba, a to ceny předloženy Yellow a ceny zastropované státem. Nemůže se spotřeba vynásobit cenami Yellow, ale zastropovanými cenami státu.*

Svora: *Vedli jsme s nimi na tohle téma diskuzi, upozornili jsme je na zastropované sazby pro celý příští rok 6000,- Kč u elektřiny vč. DPH a 4000,- Kč u plynu za MW vč. DPH. Řekli nám, že to tak nemají.*

Rapcová: *Distribuce je nějaká stabilní částka, ale zastropované částky jsou úplně jiné, než jaké Vám dodali.*

Starostka: Ten termín 25.1.2023 jsem konzultovala s paní účetní a na školení si to dovysvětlíme.

Návrh na usnesení:

ZO bere na vědomí informace o přípravě inventur majetku obce na rok 2022 a schvaluje Přílohu č. 1/22 a 2/22 ke směrnici o provedení inventarizace.

Hlasování: pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0

13. Žádosti o koupi pozemků (1. místostarosta)

Zastupitelé obdrželi dopředu k seznámení žádosti občanů týkající se koupě obecních pozemků, konkrétně:

- a) **Žádost pana [] o prodej obecního pozemku p. č. 4573, k. ú. Vranovice nad Svratkou, koupě 376 m² – viz příloha č. 7**
- Návrh na minimální cenu 70 Kč/m², vycházející z obvyklé prodejní ceny pozemku daného typu

Pokud bych chtěl figurovat v honebním společenstvu, tak musím mít minimálně 1 ha pozemku.

Kodýtková: *To jsou vnitřní stanovy mysliveckého sdružení?*

Co se týče honebního společenstva, tak je to zákonem dané.

Kodýtková: *Obec moc pozemků v extravilánu nemá. Tohle jsou jedny z mála vlastnictví obce, kde funguje remízek. Kde má obec zaručeno, že bude zachován?*

Z mé strany je to určité pro zachování.

Rapcová: *[] se o ten remízek už nějakou dobu stará. Doporučuji zastupitelstvu, aby to pan [] mohl mít.*

Helikar: [] *je zodpovědná osoba a byla by škoda, aby nepřevzal šéfování myslivců, ale je možná na zvážení, jestli se nebude moct zakalkulovat do smlouvy zachování remízku. Aby se to objevilo už teď v návrhu na usnesení.*

Kodýtková: *Je nutné to mít ve vlastnictví? Nejde to jen propachtovat?*

Nejde, je to zákonem dané.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr prodat pozemek p. č. 4573 k. ú. Vranovice nad Svratkou o rozloze 376 m² za minimální cenu 70 Kč/m² s podmínkou zachování remízku.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 1

- b) **Žádost manželů [] , Vranovice, o požadavku odkoupení pozemku p. č. 1106/5 o výměře 100 m² – viz příloha č. 8**
- Návrh na minimální cenu 150 Kč/m²

Kukleta: Mluvil jsem s manželí [] v minulosti byl předchozím majitelům tento pozemek od obce darován. Mají tam oplocenou zahradu, když zjistili, že není součástí jejich nemovitosti, tak si požádali o odprodej.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje záměr prodat pozemek p. č. 1106/5 k. ú. Vranovice nad Svratkou o výměře 100 m2 za minimální cenu 150 Kč/m2.

Hlasování: pro: 15 proti: 0 zdržel se: 0

Helikar: Na zastupitelstvu v září jsme schvalovali záměr prodeje pozemku 2564/13, došly tam nabídky.

Korčák: Právní zástupce paní uplatňuje předkupní právo, ona tvrdí, že má pod tím pozemkem sklep. My jsme to předali Mgr. Mrázikovi, který vyzval jejího právního zástupce k doložení vlastnictví sklepa, že má nárok na předkupní právo. Z tohoto důvodu se o tom nejedná na zastupitelstvu obce.

Helikar: Domnívám se, že se jedná o černou stavbu.

Starostka: Ono je to složité, kromě toho, že je na pozemku sklep, tak se tam nachází i nějaký přístřešek. Proto jsme se rozhodli to předat panu Mgr. Mrázikovi.

Vybíral: To bylo uplatněno až po výběrovém řízení nebo před ním?

Starostka: Obálky byly podávány do 30.9.2022 a 7.11.2022 teprve přišlo uplatnění předkupního práva.

14. Dohoda o narovnání vzájemných práv a povinností (bytová jednotka č. 800/6) (starostka)

Viz příloha č. 9

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Dohodu o narovnání vzájemných práv a povinností s
Dolinami 691 25 Vranovice.

bytem Nad

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 6

15. Dohoda o narovnání vzájemných práv a povinností (bytová jednotka č. 797/6) (starostka)

Viz příloha č. 10

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Dohodu o narovnání vzájemných práv a povinností s p.
Dolinami , 691 25 Vranovice.

i bytem Nad

Hlasování: pro: 9 proti: 1 zdržel se: 5

16. Dohoda o narovnání vzájemných práv a povinností (bytová jednotka č. 800/5) (starostka)

Viz příloha č. 11

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Dohodu o narovnání vzájemných práv a povinností s manželi
Nad Dolinami 691 25 Vranovice.

bytem

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 6

17. Diskuse

Rapcová: Můžeme dostat termíny dalšího zasedání zastupitelstva obce? Třeba v lednu, jen ať víme, s čím máme počítat.

Jestliže jednáme podle platného jednacího řádu ZO Vranovice, máme dostávat materiály nejpozději 7 dní před jednáním. Teď to tak nebylo, tak bych Vás požádala, jestli by se to dalo dodržovat.

Svora: Vy jste dostali svolánku a část materiálů.

Rapcová: Nedostali jsme zprávu o činnosti Rady.

Svora: Dostali jste kompletní zápisy ze všech schůzí rad.

Rapcová: Ano, ale dodatečně, nebylo to dopředu, tak jak to má být.

Ještě mám třetí bod, pro mě nepřijemným. Dostala jsem dopis od obyvatelky Vranovic

– viz příloha č. 12

Podepsala se paní

Já paní neznám, na matrice jsem zjišťovala, jestli je to občanka

Vranovic, asi není.

Paní zveřejnila na facebooku Vranovčáci:

Prohlášení k výsledku voleb: Do voleb jsem šla proto, abych podpořila lídry strany, starostkou jsem nikdy být nechtěla. Ze své zkušenosti vím, jak je tato funkce náročná a chce to opravdu osobnost, která to může ustát. Obzvlášť teď, když se na obec rítí soudy za Doliny. Bohužel až po vyhlášení výsledků jsem zjistila, že žádný z lídrů nechce být starostou. Na svou obranu chci říct, že jsem byla připravena pracovat v Radě obce. Odstoupila jsem ne proto, abych uvolnila místo paní Bc. Novotné, ale proto, že s tímto řešením nesouhlasím.

Mé prohlášení:

Distancuji se od jakýchkoliv jednání členů kandidátek Vranovčáci a Vranovice pro všechny, které následně vedlo k nesouhlasu paní s řešením situace po volbách a jejímu odstoupení ze zastupitelstva obce.

Kodýtková: Zeptala bych se pana Kuklety, jaká je jeho náplň práce jako radního. Co konkrétně zastává?

Kukleta: Pomáhám paní starostce při řešení problematiky životního prostředí, při věcech souvisejících při předávání prvků ÚSES.

Kodýtková: Já to nemyslím osobně, ale mě zarazilo, že na webu je napsáno, že má pan Mgr. Kukleta patronát nad pozemkovou mapou – dohlíží na pozemkové úpravy a informuje zastupitele a občany o změnách. Pozemkové úpravy jsou dávno hotové, předané, odsouhlasené několik let a pozemkovou mapu ve Vranovicích prosím nemáme.

Kukleta: Myslím si, že by chtěla ta náplň práce trochu poupravit.

Kodýtková: Na webu je napsáno u pana 2. místostarosty Svory, že provádí dohled činnosti výborů zastupitelstva, k čemuž jako radní není kompetentní. Dohled má zastupitelstvo nikoliv 2. místostarosta.

Svora: Tím je myšleno, že jakmile začnou fungovat výbory, ony jsou povinny předkládat materiály do zastupitelstva a ty materiály půjdou přese mě a jsem připraven s nimi spolupracovat.

Kodýtková: Ono to vypadá, že dohlížíte na činnost výborů.

Svora: Opravíme to.

Kodýtková: Chtěla bych se zeptat paní starostky ohledně obnovy katastrálního operátu, jak spolupracujete s komisemi, jak se to vyvíjí a jaký je postup dál?

Starostka: Zatím jsme spolupráci nezahájili s panem předsedou panem Šťastným. Ptáte se na stavební komisi předpokládám?

Kodýtková: Ne, já se ptám na obnovu katastrálního operátu, nové mapování katastru, 1. etapa od tratě směr Příbice. Máme stanoveny 2 komise, v každé máme styčné osoby za obec a až bude každá etapa téměř ve finále, tak ji budete Vy jako zodpovědná osoba schvalovat. Máte povědomí, jak to probíhá, jestli jsou nějaké problémy?

Starostka: Z občanů spolupracuje pan Dráb a pan Vybíral. Jednání budeme mít v lednu, zatím mě jako starostku za obec nepotřebuje.

Kodýtková: Jde o veřejný majetek, majetek obce, bylo by záhodno se tomu opravdu věnovat. Osobně vím už teď, že jsou některé věci občany nárokovány v neprospěch obce.

Starostka: Budu velice ráda, když budu moci s Vámi v této záležitosti spolupracovat.

Helikar: Měli by se jednak pohlídat výsledky toho a využít zejména v ulici u sila a ulici Sadové, kde je komunikace na pozemku Českých drah. Ta 1. etapa by měla proběhnout v klidu oproti tomu co Vás bude čekat v té druhé etapě – střed obce, kde bude docházet k velikánským konfliktům. Hlavně ten střed obce využít pro to, kde jsou pozemky cizích osob pod komunikacemi a zejména pod chodníky a zkusit to využít a vypořádat se s těmi lidmi. Budou pro to kompletní podklady.

Mrkvica: Dnes se konala valná hromada MAS Podbrněnsko, všiml jsem si, že tam z obce nikdo nebyl. Jsou tam nové výzvy na dotace, tak by bylo potřeba se zajímat na jejich stránkách, popřípadě jim zavolat. Možná by se dala využít dotace na veřejné prostranství.

Starostka: Byla jsem na Čisté Jihlavě v Pohořelicích, zjistila jsem, že tam nejsme aktivními členy.

Helikar: To jsou 2 rozdílné věci.

Starostka: O valné hromadě jsem věděla a omluvila jsem se.

Mrkvica: To já nevytýkám, jen jsou tam zajímavé věci, které by se daly využít.

Starostka: Ano, využiji.

Helikar: Nejsme vůbec členy Čisté Jihlavy, nevím, proč jste tam jezdila. Členy MASky jsme a myslím si, že jsme byli i aktivní.

Četla jsem ve zpravodaji, že se zvažuje setkávání s občany se zastupiteli. A platí i dále, že můžeme v úřední hodiny navštívit paní starostku? Chodívala jsem za panem starostou a poukazovala na nedostatky, např. propadlina na hlavní křižovatce.

Starostka: Úřední hodiny platí Po a St. Kdo už mě navštívil, tak ví, že jsem nikoho neodmítla a snažím se občany vyslechnout.

!; Vnímá někdo, jaké vlakové soupravy jezdí do Židlochovic? Proč nejezdí i u nás?

Vybíral: Jihomoravský kraj koupil 37 nových jednotek a slíbil, že je do dubna nasadí i na naši linku S3. Dopravu zajišťuje jihomoravský kraj a obec to neovlivní.

Svora: Ještě k tomu setkávání, jsme pro, aby kterýkoliv občan přišel i za místostarosty, jsme připraveni 1x nebo 2x do měsíce i po vzájemné dohodě v úterý od 15:00 do 17:00, eventuálně v pátek od 15:00 do 17:00. Není problém přijít a pobavit se o čemkoliv.

!; K ulici Sokolská, vznikli tam nepříjemnosti kvůli odstavným pruhům a myslím si, že je to zbytečné. Kdybyste přišli za námi předtím, abychom se domluvili, tak tomu zdržení nemuselo vůbec dojít. Do dneška nemůžeme pořádně vycházet z domu. Chybí tady ta komunikace s lidmi. Než se začne něco dělat, tak by u toho měli být občané a řekli trochu svůj názor. Nevěděli, kde máme odpady, kde vedou internety.

Helikar: Internet není na obci zavedený, protože ještě není zkolaudovaný.

!; Rozšiřovala se o půl metru komunikace a 2 m od domu máme odstavné pruhy. Myslím si, že východ z domu je dost malý.

Helikar: V projektové dokumentaci byly ctěny příchody k domům nebo průjezdy ke garážím.

Korčák: Po převzetí stanoviště jsme se tam potkali 2x, i s Vámi a sousedy a proběhlo připomínkování a úpravy byly na základě Vašich připomínek a byla rozšířena kapacita parkovacích

stání.

Je dostatečný ten vchod do domu, je na to nějaký limit?

Korčák: Na parkovací stání je určena nějaká minimální šířka, ale co se týče vzdálenosti od domu ke komunikaci, to v případě řadové zástavby stanovené není.

Na koho se mám obrátit, když nesvítí veřejné osvětlení.

Starostka: Můžete zavolat na obecní úřad nebo zaznamenat na portále Mapa závad.

Měsíc bojuju o to, aby někdo nechal opravit na ulici Nosislavská před zahradnictvím Rea lampu. Zkoušel jsem přes pana Soukopa, ten mě odkázal na obec. Pak jsem se dovolal na obec, řekli mi, že to předají panu Soukopovi a že se provádí opravy, když jsou nahlášeny alespoň 2 lampy. Chtěl bych ještě říci k panu Kukletovi, když jste se ptali, co vlastně dělá. Obec má výjezdovou jednotku dobrovolných hasičů, já patřím k nim. Pan Kukleta pro nás zařizuje spoustu věcí a možná díky němu tu ještě tato jednotka je.

Starostka: K opravě tohoto světla je potřeba plošina, prověřím to u pana Soukopa.

Helikar: Snažili jsme se vždy, když byla potřeba oprava světel, tak aby to bylo ekonomické, že se to zajistí, až budou nefunkční dvě a více lamp, zařizuje to pan Šabata.

Kodýtková: Obec měla převzít do majetku pozemky státu pod náspem obchvatu. Kvituji, že to rada neudělala, ta komunikace je kraje, je logické, proč by měla mít obec pozemky pod krajskou komunikací, ale naopak stát má v katastru obce v intravilánu pozemky na veřejném prostranství, je to myslím ul. Nosislavská a Nová, kde, když jsou nějaké investice – opravy chodníků, nové přípojky, tak jsou s tím obrovské problémy, aby stát povolil jakoukoliv úpravu. Pokud by bylo možné v jednání s úřadem pro zastupování státu toto napravit a získat tyto pozemky.

Starostka: Dobrá připomínka, děkujeme.

Helikar: Předpokládám, že ještě dojde k zodpovězení dotazů pana [redacted], které jste nám poslala – viz příloha č. 13

Svora: Dotaz, proč jsem jako lídr Vranovice pro všechny neucházel o pozici starosty. Já jsem se o tu pozici po volbách neucházel z několika důvodů. Přiznám se, že jsem od voleb očekával víc, že budeme více úspěšnější. Dopadlo to tak, že jsme získali 4 mandáty, čímž jsme obhájili stejný počet jako v minulém volebním období, ale já jsem propadl z lídra kandidátky na 3. pozici, jasně jsem pochopil, že si voliči nepřejí, abych byl starosta. Vranovčáci získali také 4 mandáty, byli z mého pohledu velkým překvapením. Lidé očekávali změnu ve vedení obce. Nemyslím to ve špatném vůči panu Helikarovi, on tu udělal za 20 let působení v zastupitelstvu, z toho 16 let jako starosta opravdu mnoho. Další důvody, proč jsem se neucházel o pozici starosty byly mé soukromé rodinné důvody. Co se týče povolebního vyjednávání, nikdo nás neoslovil kromě Vranovčáků.

Kukleta: Byl jsem tu jmenován já, jako kandidát na starostu za Vranovčáky. Povolební vyjednávání není o tom, kdo dostal nejvíc hlasů, bude starosta. Bylo to tak i v minulých volebních obdobích. Komunikovali jsme i s ostatními stranami. Myslím, že to není předvolební podvod na voliče. Dostali jsme nabídku na post starosty. Domluvili jsme se na koalici s Vranovice pro všechny, a proto jsme podpořili paní Bc. Novotnou na pozici starostky.

Svora: K otázce, proč jsme zvolili 2 neuvolněné místostarosty, když jsem před 4 lety navrhoval panu starostovi, aby na obci byl pouze 1 místostarosta. Když nám Šárka Novotná sdělila, že do toho půjde a že bude potřebovat okolo sebe podpůrný tým a lidi se zkušenostmi, tak vznikla Rada obce v tomto složení, jakém je.

Jen nechápu jako volič, když byli 3 kandidáti na starostu, a nakonec je zvolena paní Novotná, která ani nebyla zvolena do zastupitelstva. Slíbili jste, že to bude vysvětleno ve zpravodaji.

: Když řekla paní Novotná, že chce kolem sebe zkušené lidi, proč nechce pana Helikara ve FV, tak erudovaného člověka v tomto?

Starostka: Já mám zkušeného a erudovaného pana Svora a pana Korčáka.

Helikar: A erudovaného předsedu FV pana Bendu.

Benda: Pane Helikare, přestaňte se do mě pořád navážet. Víte sám, že KV a FV je orgán, kde je 5 členů, nikoliv jen předseda. Výbor jedná se všemi členy a nikdo nepředkládá zastupitelům zprávu jako předseda, ale výbor jako celek.

Kukleta: Děkujeme panu Helikarovi, že návrh rozpočtu upravil, ale pořád se bavíme o rozpočtu, který je velmi důležitý dokument pro činnost obce. Jde o to, že se rozpočítává něco dopředu. Jsme rádi, že jste nám pomohl dát do příjmové stránky ty daně, ale ty miliony nezachráníte Vy, ale ony tam samy přitečou, my jsme s tím akorát neuměli počítat. Ty miliony do rozpočtu nedáte Vy, ty přijdou z krajského úřadu.

Helikar: Já jsem neříkal, že obci přinesu tolik milionů, jen bych byl nerad, kdyby se ty peníze ztrácely a to, že se neudělalo další opatření na straně výdajové, tak to poznáme k 31.12.2022, jestli bude na účtu 9 mil. Kč nebo 18 mil. Kč. A ten rozdíl na výdajích to není málo. A když Rada obce neví, kam má dnes odejít 9 mil. Kč, tak je něco špatně.

Kukleta: Myslím si, že se v dnešní době vyplatí být opatrní. Budeme to muset řešit na dalším zastupitelstvu a předpokládám, že Rada obce nachystá, kam ty peníze zapracovat tak, abyste to, co jste řekl, bylo uděláno. Pokud bude potřeba umořit dluhy v rámci Vzdělávacího centra, tak to je určitě dobrý nápad.

Helikar: Škoda, že jste ho nepodpořil, když se o něm hlasovalo.

18. Rekapitulace usnesení (předseda NK)

1. ZO schvaluje

- 1.1. ZO schválilo členy Návrhové komise.
- 1.2. ZO schválilo ověřovatele zápisu.
- 1.3. ZO schválilo program dle předloženého návrhu.
- 1.4. ZO zvolilo členy Kontrolního výboru Zastupitelstva obce Vranovice pana Aleše Hanuše, Ing. Olgu Audovou, pana Jiřího Krejčířka a Bc. Libora Dofka.
- 1.5. ZO zvolilo členy Finančního výboru Zastupitelstva obce Vranovice paní Martinu Ježovou, Ing. Jiřího Hladíka, pana Přemysla Richtera a MUDr. Pavla Šína.
- 1.6. ZO schválilo Rozpočtové opatření č. 6/2022 s celkovými příjmy ve výši 55 496 800,- Kč a výdaji ve výši 62 302 800,-Kč a splátkami dlouhodobých úvěrů ve výši 4 484 000,-Kč.
- 1.7. Zastupitelstvo obce Vranovice schválilo pověření Rady obce ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, § 102 odst. 2 písm. a) - radě obce je vyhrazeno zabezpečovat hospodaření obce podle schváleného rozpočtu, provádět rozpočtová opatření v rozsahu stanoveném zastupitelstvem obce takto:
- od 14. do 31. 12. 2022 schvalovat vyrovnávací rozpočtová opatření nad rámec schváleného ročního objemu rozpočtu obce, dle skutečného čerpání příjmů a výdajů.
- 1.8. Zastupitelstvo obce schválilo Rozpočtový výhled na období let 2024 a 2025.
- 1.9. Zastupitelstvo obce Vranovice schválilo rozpočet obce Vranovice na rok 2023 s celkovými příjmy 55 479 000,-Kč, výdaji ve výši 55 926 000,-Kč a splátkami dlouhodobých úvěrů ve výši 4 484 000,-Kč.
- 1.10. ZO schválilo záměr prodat pozemek p. č. 4573 k. ú. Vranovice nad Svratkou o rozloze 376 m² za minimální cenu 70 Kč/m² s podmínkou zachování remízku.
- 1.11. ZO schválilo záměr prodat pozemek p. č. 1106/5 k. ú. Vranovice nad Svratkou o výměře 100 m² za minimální cenu 150 Kč/m².
- 1.12. ZO schválilo Dohodu o narovnání vzájemných práv a povinností s bytem Nad Dolinami : 691 25 Vranovice.
- 1.13. ZO schválilo Dohodu o narovnání vzájemných práv a povinností s p bytem

Nad Dolinami , 691 25 Vranovice.

1.14. ZO schválilo Dohodu o narovnání vzájemných práv a povinností s manželi bytem Nad Dolinami , 691 25 Vranovice.

2. ZO bere na vědomí

2.1. ZO vzalo na vědomí zprávu o činnosti Rady obce v mezidobí od ustavujícího zastupitelstva do konání prosincového veřejného zasedání ZO.

2.2. ZO vzalo na vědomí aktualizované vyhodnocení Plánu investic a oprav na rok 2022 – 2023.

2.3. ZO vzalo na vědomí informace o přípravě inventur majetku obce na rok 2022 a schvaluje Přílohu č. 1/22 a 2/22 ke směrnici o provedení inventarizace.

3. ZO ukládá

3.1. ZO uložilo Radě obce předložit Zastupitelstvu obce variantní řešení pro možnost mimořádných splátek dlouhodobých úvěrů v r. 2023.

O: starostka

T: 15.2.2023

19. Závěr

Starostka v závěru jednání sdělila, že nejbližší termín zasedání zastupitelstva bude v měsíci únoru 2023, přesné datum ještě není známé. Popřála všem přítomným zastupitelům a občanům krásné vánoční svátky prožité v rodinném kruhu a do nového roku pevné zdraví, štěstí a spokojenost a ukončila jednání ve 21:35.

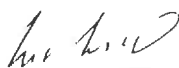
Ověřovatelé:



Aleš Hanuš



Mgr. Oldřich Vybíral



Bc. Šárka Novotná
starostka



Ing. arch. Jan Korčák
1. místostarosta

