

Zápis z jednání ZO

č. 2/2022

ze dne 28.4.2022

P o z v á n k a

Na veřejné zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční dne 28.4.2022,
v 18.00 hod. na Obecním úřadě

Program:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů, určení zapisovatelky (místostarosta)
3. Kontrola usnesení (předseda KV)
4. Zpráva o činnosti Rady (starosta)
5. Zpráva o činnosti Finančního výboru (předseda FV)
6. Výsledky hospodaření za I. čtvrtletí 2022 (starosta)
7. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru (předseda KV)
8. Rozpočtové opatření č. 2/2022 (starosta)
9. Žádost o dotaci z rozpočtu obce (místostarosta)
10. Obecně závazná vyhláška O stanovení obecního systému odpadového hospodářství (starosta)
11. Prodej a koupě pozemků (místostarosta)
12. Spisový řád (starosta)
13. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace pro spolky (starosta)
14. Diskuse (místostarosta)
15. Rekapitulace usnesení (předseda NK)
16. Závěr

Ve Vranovicích dne 20.4.2022

Ing. Jan Helikar
starosta obce

1. Zahájení

Schůzi zahájil a řídil místostarosta obce Drahomír Dofek. Přivítal přítomné, konstatoval, že schůze byla svolána řádně a včas a je přítomno 11 členů. ZO je tedy usnášeníschopné. Dále také informoval přítomné, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam, který je neveřejný a slouží pouze pro potřeby zápisu.

Jména zastupitelů včetně akademických titulů:

Ing. AUDOVÁ Olga
BENDA Vladimír
DOFEK Drahomír
Bc. DOFEK Libor
HANUŠ Aleš
Ing. HELIKAR Jan (v diskuzi uváděn jako Starosta)
Ing. HLADÍK Jiří
Ing. arch. KODÝTKOVÁ Simona
Bc. KORČÁK Alvin
MRKVICA Luboš
Bc. NOVOTNÁ Šárka
Mgr. RAPCOVÁ Iva
Bc. SVORA Roman
TROJAN Rostislav
Mgr. VYBÍRAL Oldřich

Z důvodu přehlednosti budou v zápisu používána pouze příjmení ZO.

Přítomni: Ing. Olga Audová, Vladimír Benda, Drahomír Dofek, Bc. Libor Dofek, Ing. Jan Helikar, Ing. Jiří Hladík, Ing. arch. Simona Kodýtková, Luboš Mrkvica, Bc. Roman Svora, Rostislav Trojan, Mgr. Oldřich Vybíral

Omluveni: Aleš Hanuš, Bc. Šárka Novotná, Mgr. Iva Rapcová

Neomluveni: Bc. Alvin Korčák

2. Volba návrhové komise a ověřovatelů, určení zapisovatelky (místostarosta)

Návrhová komise: předseda: Mgr. Oldřich Vybíral

členové: Vladimír Benda, Bc. Libor Dofek

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Ověřovatelé: Bc. Roman Svora, Ing. arch. Simona Kodýtková

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Zapisovatelka: Helena Müllerová

Schválení programu ZO

Místostarosta následně přednesl návrh programu jednání ZO a nechal o něm hlasovat.

Návrh na usnesení:

ZO schválilo program dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

3. Kontrola usnesení (předseda KV Vladimír Benda)

Viz příloha č. 1

***Benda:** Nemohli jsme dohledat zveřejnění na úřední desce změny č. 2 územního plánu*

***Starosta:** Bylo zveřejněno, v den jednání KV bylo již sejmuto.*

***Svora:** To se dá samozřejmě dohledat v systému.*

***Benda:** Takže беру zpět, úkol byl splněn, v době konání KV byl záznam z úřední desky již sejmuto.*

***Dofek L.:** Zveřejnění nebylo ani na stránkách obce.*

***Starosta:** Některá usnesení jsou vyhodnocena zcela nepravdivě:*

- 2.1 ze ZO č. 2/2020 z 21.5.2020

Reklamacce byla uplatněna u Vašstavu již v r. 2020.

Následně byly uplatněny náklady za odstranění vady a poskytnutí slev majitelům bytů.

Vašstav náklady neuznal.

Byla podána žaloba.

To vše bylo již konstatováno na jednání ZO dne 14.12.2021.

Úkol byl splněn

- 2.1. ze ZO č. 1/2022 z 24.2.2022
- 2.2. ze ZO č. 1/2022 z 24.2.2022

Netuším, jak předseda KV přišel na to, že úkoly nebyly splněny.

Oba úkoly byly splněny neprodleně po vyhotovení zápisu a podepsání ověřovateli.

***Benda:** Dobře, bude provedena úprava.*

Návrh usnesení:

ZO bere zprávu o kontrole usnesení zastupitelstva na vědomí.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

4. Zpráva o činnosti Rady (starosta)

Rada obce se od posledního řádného jednání ZO na svých pravidelných jednáních sešla celkem čtyřikrát.

Jednání Rady obce se zabývalo zejména těmito body:

- a) Jednáním ZO

- a) Sportovní hala
- **Žádost o dotaci**
Na základě schválení v ZO starosta informoval o podpisu smlouvy o podání žádosti o dotaci. Zpracovatel žádosti vypracuje přesný harmonogram, který bude upřesňován dle vydaného dotačního programu.
 - **Projektanti – schůzka a další postup – rozpočet atd.** – schůzka se všemi zainteresovanými se uskutečnila 3.3.2022 v 17.00 hod.
 - **Výběrové řízení na dodavatele**
Na základě schválení v ZO došlo k podpisu smlouvy.
- b) Kontejnery na ul. Sokolská
Byla prověřena možnost přemístění kontejnerů. Bude realizováno v letních měsících.
- c) Hlinek – chov psů: byla prověřena oprávněnost oplocení psů. Oplocení je v rozporu se Stavebním zákonem. Na Stavební úřad byl podán podnět k odstranění nepovolené stavby.

b) Bytový dům Doliny – reklamace

- Proběhla mediace s Vašstavem ve věci žaloby na náhradu škody za PVC. Mediátor (JUDr. Horák) navrhl: vypracování znaleckého posudku a jeho následnou akceptaci z obou stran sporu. Vašstav odmítl.
- 23.3.2022 – soudní znalec – prohlídka sv. výšek – byt 800/6
- 19.4.2022 – soudní znalec – prohlídka sv. výšek – byt 797/6
- Dne 24.3. proběhlo soudní jednání – OS v Břeclavi – světlé výšky – byt 799/6 – odročeno na 21.7.2022
- Nařízeno soudní jednání – světlé výšky – byt 798/5 – 18.5.2022
- Žaloba majitel bytu 799/5 o 639.400,-Kč – OS v Břeclavi žádal obě strany sporu o souhlas s vynesením rozsudku bez nařízení jednání. Majitel bytu odmítl.
- JUDr. Mach dokončil žalobu na Vašstav o 342.732,-Kč – světlé výšky („spodní“ místnosti).
- Světlé výšky: Probíhá jednání s právním zástupcem Kometa Reality o úhradu případné škody za chybnou inzerci a chybně vypracovaný Prohlášení vlastníka
- Světlé výšky: vady místností v podkroví – uplatněno u společnosti Moravia Building s.r.o. (Ing. arch. Tupá).
- Podána žaloba na Vašstav – parozábrana

c) ZŠ MŠ – Zpráva o hospodaření

Ředitel ZŠ a MŠ předložil k projednání Zprávu o hospodaření za rok 2021.

Rada obce schválila Zprávu o hospodaření za rok 2021 Základní školy a Mateřské školy Vranovice p.o.

d) Pomoc Ukrajině

Rada obce se pravidelně zabývala pomocí Ukrajině

Na webové stránky budou umístěny odkazy pro poskytování pomoci i pro nabídku ubytování.

- Okamžitá pomoc: určení případných přechodných míst pro ubytování
Pro případnou okamžitou pomoc budou vyhrazeny místa „staré knihovny“ případně po dohodě s TJ Sokol budova Sokolovny.
- Informovanost na webu: byla založena nová záložka na webu – zde jsou umístěna všechna aktuální sdělení, včetně nabídek na pracovní zařazení a informací v ukrajinštině.
- Dlouhodobá pomoc – pracovní příležitosti – spolupráce s úřadem práce. Podařilo se zajistit zaměstnání pro dvě ženy v Seniorprojektu.
- Finanční pomoc –

- JmK si vyžádal od samosprávy informace o možnostech ubytovacích kapacit
 - MŠ si vyžádalo informace o volných kapacitách v ZŠ a MŠ. ZŠ – není problém.
 - MŠ – volné jedno místo. Po dohodě s panem ředitelem lze požádat o navýšení kapacity maximálně o 5-7 dětí
 - aktuální žádosti o přijetí dětí do ZŠ: 4 děti
 - aktuální žádosti o přijetí do MŠ: 3 děti
- Učitelky ZŠ dobrovolně organizují pro uprchlé Ukrajince kurzy češtiny.
K uvedeným informacím se vedla velice podrobná diskuse

e) SBERBANK – platební zajištění

- Ze SBERBANK finanční prostředky převedeny do České spořitelny
 - Dočasně bylo pozastaveno využití platebního terminálu
 - Byla zajištěna i změna účtu pro opatrovance obce pana Vaďuru
- K uvedeným informacím se vedla podrobná diskuse.

f) Zajištění jarního úklidu v obci (starosta)

- Dne 14.3.2022 nastoupil na úklid obce Lukáš Soukup
 - Od 1.4.2022 nastoupí Aleš Kubíček
- Jarní úklid byl zahájen v týdnu od 14.3.2022.
Zprovozněny studny.
Dokoupení dětských hracích prvků do dětských hřišť.
Aleš Hanuš dále upozornil na nutný úklid hřiště U Hlinku a u cukrárny.
L. Mrkvica upozornil na nutnost zahájení zalívání stromů.

g) Zdravotní středisko

- Bylo vydáno stavební povolení
- Položkový rozpočet: 8.430 tis. Kč bez DPH, 10.201 tis. Kč s DPH
Je to téměř trojnásobek rozpočtu pro stavební povolení.
Asi budeme částečně plátcí DPH.
V rozpočtu pro rok 2022 je určena položka 5 mil Kč.
- **Zdravotní středisko – projednána zadávací dokumentace**
Předpokládaná cena je vyšší než 6 mil Kč – nejedná se o zakázku malého rozsahu, ale o zakázku dle Zákona – zakázka podlimitní.
Společnost Deregio Tender s.r.o. předložila nabídku na administraci výběrového řízení, včetně zadávací dokumentace.
Cena: 44.000, -Kč + DPH
- Rada obce schválila Příkazní smlouvu č. SML-Z-M-21-237 se společností Deregio Tender s.r.o., Starobrněnská 20, Brno na výběrové řízení dodavatele pro přestavbu domu Náves 89 (bývalá knihovna).
- Rada obce schválila Zadávací dokumentaci pro výběrové řízení dodavatele pro přestavbu domu Náves 89 (bývalá knihovna).
-
- Jako členové hodnotící komise byli nevrženi: starosta, místostarosta a Ing. Hladík.

h) BS-IMEX s.r.o. – Smlouva o dílo

Jedná se o odvodnění ul. Lipová, Zahradní a Nosislavská
Rada obce schválila se společností BS-IMEX, spol. s r.o., Zvonařská 8, Brno Smlouvu o dílo 07022022.

i) Leoš Pekárek – TDI – dešťová kanalizace ul. Lipová

Nabídka: 400,-Kč/hod + 8,-Kč/km
Rada obce schválila technický dozor pana Leoše Pekárka, Mikulov pro stavbu odvodnění ul. Lipová, Zahradní a Nosislavská.

j) Výběrové řízení – Nástavba budovy základní školy

Výběrová komise vyhodnotila podané nabídky:

Konečné pořadí nabídek:

Účastník	Nabídková cena bez DPH	Pořadí
STAVOS Brno a.s., U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno	14 380 795,- Kč	1.
QDS Group a.s., Kneslova 700/1, 618 00 Brno	16 379 300,80,- Kč	2.

Hodnotící komise jako nejvhodnější nabídku určila nabídku **STAVOS Brno, a.s., U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno, IČ: 65277911**, která je pro zadavatele ekonomicky nejvhodnější

Rada obce schválila pro stavbu „Nástavba budovy Základní školy“ jako nejvhodnější nabídku společnosti STAVOS Brno, a.s., U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno, IČ: 65277911.

k) Výstava – Historie obce

K projednání byla přizvána vedoucí CVČ.

Postupně byly zkontrolovány a schváleny všechny připravené billboardy znázorňující historický rozvoj sedmi lokalit v obci.

- Termín přednášky k historii obce: sobota 30.4.2022 v 15.00 hod.
- Z billboardů bude udělán i mimořádný Vranovický zpravodaj + nástěnný kalendář pro rok 2023.

l) Žádost o finanční dar

Obec obdržela žádosti o dary od společností:

- Zdravotní klaun, o.ps. – pomoc dětem
- Linka bezpečí
- Klub Radost

Byly schváleny dary a darovací smlouvy pro: Linka bezpečí: 1.000,-Kč, Zdravotní klaun: 2.000,-Kč

m) VaK – Smlouva o zřízení služebnosti

VaK Břeclav zaslal Smlouvu o zřízení služebnosti na pozemky pro nové vedení vodovodního řádu - ul. U koupaliště a dále okolo hřiště.

Předmětem dnešního jednání ZO.

n) Vyhodnocení činnosti ČOV

- Náklady a výnosy za 3 měsíce odpovídají Rozpočtu
- Proběhla společná schůzka s Ing. Jedličkou, za účasti L. Mrkvici na ČOV
Bude provedena kontrola kalu usazovaná v Šatavě.
ČOV je na nadprůměrné technologické úrovni.
Pro ČOV bude nainstalován SMS hlásič případných poruch
- Je připravena intenzifikace přečerpávačky

o) Údržba zeleně

- zalévání, doplnění mulče a ořez všech potřebných stromů a keřů (již započato)
- doplnění uhynulých stromů (doplněno v podzimních měsících)
- výsadba 13 ks javorů na ulici Lipová (zajištěno u Fajn zahrada)
- výsadba 13 švestek na ulici Pouzdřanské (odloženo na podzim2022)
- Strom života (1x za rok v podzimních měsících)
- zalévání, doplnění uhynulých stromů a keřů u firmy Kavyl
- Záhony – stejně jako v r. 2021 – Fajn zahrada – paní Sedláčková
- Úklidová četa je v plném stavu

p) Činnost Sociální komise

- Mgr. Rapcová je na nemocenské, činnost komise je zajištěna a funguje.
- Starosta doporučil pro letošní rok sociální podporu „Podaná ruka“ a „Motivační dotaci“ přeměrovat na pomoc ukrajinským uprchlíkům.
Podaná ruka a Motivační dotace nebude v prvním pololetí vyhlášena. Dle vývoje uprchlické krize bude rozhodnuto o případném operativním řešení.

q) Výběrové řízení na ředitele ZŠ a MŠ

Pan ředitel se ke dni 30.6.2022 vzdává funkce ředitele ZŠ a MŠ.

Rada obce přijala následující usnesení:

- Rada obce schválila vypsání výběrového řízení na funkci ředitele Základní školy a Mateřské školy Vranovice p.o.
- Rada obce schválila jmenování členů konkurzní komise za zřizovatele na obsazení funkce ředitele Základní školy a Mateřské školy Vranovice p.o.: Ing. Jan Helikar – starosta obce a Drahomíra Dofka
- Rada obce ukládá vyzvat Školskou radu, Českou školní inspekci, Krajský úřad Jihomoravského kraje a pedagogický sbor ZŠ ke jmenování svých zástupců do konkurzní komise na obsazení funkce ředitele Základní školy a Mateřské školy Vranovice p.o.
- Rada obce ukládá zveřejnit vypsání výběrového řízení na obsazení funkce ředitele Základní školy a Mateřské školy Vranovice p.o. na Úřední desce Obce Vranovice, na Krajských informačních portálech, v Deníku Rovnost a odborných portálech.

r) Kooperativa – pojistná smlouva

Kooperativa pojišťovna předložila novou Pojistnou smlouvu – sloučila dřívější 3 smlouvy do jedné.

Celkové roční pojistné po slevách: 69.353, -Kč.

Rada obce schválila pojistnou smlouvu č. 8603558879 se společností Kooperativa pojišťovna a.s. Viena Insurance Group, Pobřežní 665/21, Praha 8.

s) Oprava hřbitovního zařízení + půdy ZŠ

Pan Vybíral zaslal cenovou nabídku na opravu:

- Budova ZŠ – výměna krovu: 13.410, -Kč bez DPH.
- Hřbitov oprava střechy zázemí: 120.160, -Kč bez DPH
- Hřbitov „márnice“ kompletní výměna šindele: 88.800, -Kč bez DPH

Nabídka byla schválena. Výměna šindele bude provedena až po vyhodnocení rozpočtu. U márnice bude zednická činnost provedena vlastními zaměstnanci.

t) Vyhodnocení čerpání rozpočtu za 1Q/22

Předmětem dnešního jednání ZO

u) Příprava ZO dne 28.4.2022

Předmětem dnešního jednání.

v) OZV – O stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Předmětem dnešního jednání ZO

w) Spisový řád

Předmětem dnešního jednání ZO

Starosta: Chtěl bych poděkovat těm, co byli iniciátory zajištění ubytování pro některé uprchlíky, poděkovat učitelkám zejména paní Stejskalové a Nečasové, které začaly s výukou češtiny dětí i rodičů. Na faře byly ubytovány 2 rodiny, takže tam patří poděkování Petrovi Procházkovi za organizování pomoci.

Svora: Mám dotazy na pana starostu k bytovému domu. Kdy byla podána poslední žaloba JUDr. Machem na firmu Vašstav kvůli těm světlým výškám?

Starosta: Je to asi 14 dnů.

Svora: Takže je to až v měsíci dubnu 2022?

Starosta: Ano. Přesné datum Vám mohu zjistit.

Svora: Kolik žalob je v současné době v případě věci bytového domu Nad Dolinami versus obec Vranovice v obci evidováno? Kolik jich je aktivních?

Starosta: 8 od majitelů bytů, 1 od SVJ a údajně je podaná ještě 1, ale tu zatím nemáme potvrzenou.

Svora: Takže asi 10. Pak jsou ještě podané žaloby obec versus Vaštav a Vaštav versus obec. Těch je prosím kolik?

Starosta: Nevím, jestli žalobu na parozábranu již JUDr. Mach posílal. Bylo by dobré, kdybyste tyto otázky posílal předem, abych se na to připravil a dával Vám přesnou odpověď. Další žaloba byla podána na světlé výšky a PVC. A naopak Vaštav podal na nás žalobu ve věci PVC, kde jsme si část nákladů stáhli z bankovní záruky.

Svora: Takže Vaštav zatím podal jednu?

Starosta: Neočekávám, že by jich podával víc.

Svora: O jakou celkovou částku nás žádají občané bytového domu?

Starosta: SVJ a všechno dohromady?

Svora: Můžete uvést, jestli si to přibližně pamatujete.

Starosta: To bych odhadoval, přesně nedokážu říct. 6 žalob jsou světlé výšky, tam je to od 120 do 200 tisíc, 1 žaloba od pana [redacted] je kolem 614 tisíc, od pana [redacted] asi 560 tisíc a SVJ 2.220 tisíc Kč.

Svora: Ještě mám otázku k veřejným zakázkám zdravotní středisko a nástavba školy.

Zastupitelstvo schválilo nějakým usnesením pravomoc radě, aby byla v této věci oprávněná záležitost projednávat a rozhodovat?

Starosta: Zastupitelstvo schválilo plán rozvoje na letošní rok a jinak si myslím, že je to dané zákonem, co rozhoduje zastupitelstvo a co rada.

Svora: Tady se jedná o to, že v únoru 2021 byla schválena zastupitelstvem směrnice, která upravuje pravomoc a procesní postupy při veřejných zakázkách malého rozsahu. Ve směrnici jsou jasně stanoveny kompetence rady, tedy pro veřejné zakázky malého rozsahu, tzn. dodávky a služby do 2 mil. Kč a stavební práce do 6 mil. Kč bez DPH. Tedy o všech ostatních veřejných zakázkách by mělo rozhodovat zastupitelstvo, popřípadě může delegovat na radu nebo starostu pro konkrétní veřejnou zakázku. Nepamatuji si, že bychom jako zastupitelé tuto kompetenci radě dali. U veřejné zakázky na nástavbu budovy ZŠ jsem zjistil, že je v rozsahu přes 14 mil. Kč bez DPH, resp. 17,4 mil. Kč s DPH, jsem naprosto přesvědčen, že má o ní rozhodovat zastupitelstvo, obdobně jako u zdravotního střediska, neboť se taktéž jedná o podlimitní veřejnou zakázku. Rada vybrala zhotovitele a minulý týden jste k nástavbě školy schválil a podepsal smlouvu a já se ptám, jestli je to tak v pořádku.

Starosta: Na základě čeho, je to v kompetenci pouze zastupitelstva?

Svora: Právě tou směrnicí, která byla schválena před rokem na zastupitelstvu. Zastupitelstvo touto směrnicí vyhradilo pravomoc radě rozhodovat pouze u veřejných zakázek malého rozsahu.

Starosta: Co říká zákon o obcích, na základě čeho?

Svora: Podívejte se do §85 zákona o obcích, co je pro zastupitelstvo určené.

Došlo k zásadnímu pochybení v této věci, ta smlouva je neplatná v této chvíli.

Starosta: Kdo o tom rozhodl?

Svora: Chcete, aby Vám to potvrdil Krajský úřad nebo auditori?

Starosta: Určitě to nechám prověřit.

Svora: Nechte se prosím poradit s JUDr. Machem.

Starosta: Určitě. Necháme prověřit.

Svora: Předpokládám, že dá pan starosta pak na vědomí zastupitelům.

Vybíral: Chtěl bych se zeptat k ZŠ, jestli už je nějaká přihláška a jestli bude v pondělí rada, aby schválila výběrovou komisi.

Starosta: Rada již schválila komisi na minulém jednání a je podána 1 přihláška.

Benda: Zeptal bych se k reklamaci světých výšek u Kometa reality za chybně podanou inzerci a chybné vypracování prohlášení vlastníka. Tu chybnou inzerci lze chápat jak?

Starosta: Chybně inzerovali 4+kk, 3+kk a byl chybně podaný návrh do katastru.

Dofek: Vypracovali prohlášení vlastníka, a to nesešlo s kolaudačním rozhodnutím.

Benda: Byl tedy chybně vypracován projekt?

Starosta: Já i paní projektantka se domníváme, že ne.

Dofek: To posoudí soud.

Starosta: U světých výšek je zajímavost, byly vypracovány znalecké posudky s různými výsledky, ze 3 posudků jsou 2 ve prospěch obce.

Benda: Jaké vznikly obci náklady navíc za právní služby, o kolik se částka za soudní spory navýšila?

Starosta: Nevím. Stačí se podívat na finku kolik tam je podle jednotlivých let.

Benda: Poprosím o zjištění a zaslání.

Starosta: Když se budete ptát na konkrétní věci, prosím zasílat dotazy 2 hodiny dopředu ať můžu připravit odpověď.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere zprávu o činnosti Rady obce na vědomí.

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 4

Usnesení nebylo přijato

5. Zpráva o činnosti Finančního výboru (předseda FV Bc. Roman Svora)

Viz příloha č. 2

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vranovice bere na vědomí informace ze zápisu 19. jednání Finančního výboru ZO Vranovice, konaného 19. dubna 2022.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

6. Výsledky hospodaření za I. čtvrtletí 2022 (starosta)

Viz příloha č.3

Výsledky hospodaření za I. čtvrtletí jsou v naprostém rozporu s dobou, ve které se nyní ocitáme. Hospodaření obce vykazuje **silnou stabilitu**.

- Finanční prostředky na účtu se zvýšili o cca 4 mil Kč
- Zadluženost klesla o 1.120.836, -Kč

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce vzalo předloženou zprávu o vývoji rozpočtu za IQ/2022 na vědomí.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

7. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru (předseda KV Vladimír Benda)

Viz příloha č. 1

Návrh na usnesení:

ZO bere zprávu KV na vědomí.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

KV navrhuje odvolání Bc. Alvina Korčáka z funkce člena KV.

Starosta: Z politického důvodu? Není to zbytečné 3 měsíce před volbami?

Benda: Pan Korčák se zúčastnil minulý rok pouze 2 jednání ze 6. Není to politické gesto.

Starosta: V případě, že bude pan Korčák odvolán z funkce člena KV, tak bude třeba navrhnout jiného člena KV a hlasovat o jeho schválení.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhodlo o odvolání Bc. Alvina Korčáka z funkce člena Kontrolního výboru.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 1

Hladík: Je návrh na doplnění?

Benda: Navrhuji paní Martinu Ježovou.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce jmenuje členkou Kontrolního výboru Martinu Ježovou.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

8. Rozpočtové opatření č. 2/2022 (starosta)

Rozpočtové opatření č. 2/2022 – viz příloha č. 4, včetně důvodové zprávy.

Rozpočtové opatření je vyvoláno zejména nutností reagovat na venkovní vlivy – v první řadě na opatření ČNB na výraznou inflaci.

ČNB již zvýšila téměř trojnásobně základní úrokovou míru, což má za následek výrazné zvýšení úroků. Pro naši obec to znamená pro celý rok zvýšení úroků o cca 900.000, -Kč.

Nejvýznamnější opatření i na straně příjmů je vyvoláno zejména inflací – dochází k významnému zvýšení příjmů z DPH – o 1 mil Kč.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2022 s celkovými příjmy ve výši 48.934.700, - Kč a výdaji ve výši 62.086.000, -Kč a splátkami dlouhodobých úvěrů ve výši 4.484.000, -Kč.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

9. Žádost o dotaci z rozpočtu obce (místostarosta)

Myslivecké sdružení Vranovice – Přibice požádalo o dotaci ve výši 30.000, -Kč – viz příloha č. 5

Návrh na usnesení:

ZO schválilo dotaci z rozpočtu obce Vranovice na rok 2022 žadateli Mysliveckému sdružení Vranovice – Přibice z.s., ve výši 30.000, -Kč.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Dodatečně zaslané žádosti:

- **Junáci: 40.000, -Kč**, v rozpočtu je částka 30.000, -Kč – viz příloha č. 6
Na pokrytí provozu klubovny a oddílu.

Starosta: Částka je o 10 tis. vyšší, než byla schválena Rozpočtem na letošní rok, kdy je na § 3429 uvažováno s částkou 30.000, -Kč.

Na uvažovaném § byla plánována rezerva ve výši 30 tis. Kč, tak můžeme schválit.

Návrh na usnesení:

ZO schválilo dotaci z rozpočtu obce Vranovice na rok 2022 žadateli Junák – český skaut, středisko Vranovice, z.s., ve výši 40.000, -Kč.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

- **Žádost o mimořádnou dotaci SK Vranovice ve výši 60.000, -Kč – viz příloha č. 7**
Žádost je odůvodněna výročím 90 let vzniku kopané ve Vranovicích.

Starosta: V rozpočtu obce není s touto dotací počítáno. Již na I. jednání ZO jsme schválili navýšení původně rozpočtované částky 125 tis. Kč na požadovanou výši dotace 160.000, -Kč.

Nyní máme rozhodovat o dalším navýšení o 60.000, -Kč, které nejsou zohledněny v Rozpočtu. Zdůvodnění je pořádáním oslav 90. výročí vzniku fotbalového oddílu. Tím, že bude pořádána zábava, ale nebude vybíráno vstupné.

Doporučuji, aby žádost byla doplněna o konkrétní náklady, abychom nedotovali nákup spotřebního zboží prodávaného při zábavě.

Dofek D.: Můžete nám říct na co budou ty finanční prostředky použity?

Benda: Je to na pokrytí občerstvení a pozvánku dostali Zbrojovka Brno a Kometa Brno, ještě je to v jednání.

Starosta: Jim se bude platit?

Benda: Není to zcela zdarma to pořádání.

Starosta: Co na to předseda FV?

Svora: Já to hodnotím velmi kladně. Nemám proti tomu žádných připomínek. Jsem pro, aby při takové významné příležitosti, jako je 90 let místního fotbalu, obec neváhala mimořádnou dotaci poskytnout. Nepochybně se nejedná o úhradu toho, že sem někdo přijede, ale je samozřejmě potřeba z něčeho zajistit občerstvení, připravit pro ně zázemí. I když budete možná argumentovat, že na to nemáme v současné době v rozpočtu schválené prostředky, tak se to dá bez problému schválit a dá se to řešit interní úpravou rozpočtu.

Starosta: To jsem rád, že to slyším. V minulých letech, když se něco zaplatilo a nebylo to v rozpočtu, tak to bylo podle Vás protizákonné, v tomto případě to není. Nicméně doporučuji, aby to bylo schválené na příštím zastupitelstvu nebo abychom si řekli, že určitě zastupitelstvo příště schválí rozpočtové opatření, kde to bude zahrnuto a proplaceno to bude po schválení. Ve schválení 60 tis. nevidím problém, jen mě mrzí, že schvalujeme nejdříve navýšení dotace ze 125 tis. na 160 tis. a teď schvalujeme další navýšení, mohlo se to schválit najednou.

Svora: V minulosti jsme také schvalovali mimořádnou žádost třeba pro spolek ochránce přírody a neřešily se ty prostředky, jestli jsou schválené v rozpočtu nebo ne.

Dofek L.: Takže touto záležitostí se budeme zabývat na příštím zastupitelstvu zároveň s rozpočtovým opatřením?

Starosta: Nechci nějakým způsobem způsobovat nejistotu pro fotbalisty, takže budu hlasovat pro, abychom tu dotaci schválili, ale musíme si být všichni vědomi, že musíme za 2 měsíce schválit rozpočtové opatření, jinak to bude podraz na starostu a fotbalisty, pokud by se neschválilo.

Ježová: Mám jednu technickou, ty oslavy budou buď 18. nebo 25. června, takže asi budete jednat o dotaci až po té akci.

Starosta: Ne, já jsem říkal, že dotaci bychom dnes schválili, ale rozpočtové opatření až příště.

Benda: Není to dotace jen pro SK, ale je to významné výročí sportovního klubu, ale i kterékoliv organizace v obci (myšlivci, vinaři) je reprezentací celé obce.

Mrkvica: Chtěl bych jen upozornit na porovnání pana Svory s ochránci přírody, tam bylo myslím navýšení o 10 tis. Kč, což se použilo na kelímky s logem Vranovic, které se využívají na obecních akcích a na výsadbu keřů a stromů. Z pozice zastupitele, nevím, jestli bych se pouštěl do takové akce, kdybych na to neměl peníze.

Trojan: Chtěl bych se zeptat pana Svory. Co Vás vede k tomu lobbingu? Překvapuje mě Váš přístup.

Svora: To je poměrně silné slovo, já za nikoho nelobbuji, byl jsem osloven panem starostou, abych řekl svůj názor. Když jsem byl seznámen s tímto dokumentem, tak je moje reakce od začátku jednoznačně kladná. Kdyby byl v čele obce pružný starosta, tak jestliže dostal žádost v pondělí, tak mohl na dnešním jednání zastupitelstva předložit i návrh rozpočtového opatření, ve kterém se mohlo projevit navýšení o 60 tis. My jsme akorát řekli a budeme to mít i ve volebním programu, že skutečně podporujeme jakékoliv místní organizace a spolky.

Trojan: O tom není sporu, ale všechno musí mít nějakou formu, na které si tady speciálně Vy zakládáte.

Svora: Nikdy jsme nedělali žádné problémy s vinaři, rybáři. Kdyby předložili částku na 50 tis., tak my víme, že se skutečně starají o velký počet lidí, že je to zájmová velká skupina, která se tomu skutečně věnuje a nemám s tím žádné problémy.

Starosta: Když jsem dělal předsedu FV před 16 lety, tak FV navrhoval a tvořil kompletní rozpočet obce a navrhoval veškerá rozpočtová opatření. Teď ten rozpočet dělám já jako starosta. Dnes jsme slyšeli od předsedy FV, že není problém v jednom měsíci překročit i rozpočet, který byl schválen

radou. Není to o tom, jestli fotbalistům dát 60 tis., ale že žádost nebyla podána včas. Nedal jsem to do rozpočtového opatření mimo jiné i proto, že jsem tu měl auditora.

Svora: Pane starosto, zřejmě jste mě nepochopil o čem jsem mluvil, já jsem řekl, že není problém dotaci schválit a udělat interní úpravu rozpočtu, pokud víte, co to je.

Návrh na usnesení:

ZO schválilo mimořádnou dotaci z rozpočtu obce Vranovice na rok 2022 žadateli SK Vranovice, z.s., ve výši 60.000, -Kč.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 2

10. Obecně závazná vyhláška O stanovení obecního systému odpadového hospodářství (starosta)

Viz příloha č. 8

OZV byla posouzena Ministerstvem vnitra, odborem veřejné správy, dozoru a kontroly. OZV je v souladu se zákonem.

Vybíral: Bude mít tato vyhláška číslo?

Starosta: Nesmí se již číslovat vyhlášky, pouze se zveřejňují.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo Obecně závaznou vyhlášku Obce Vranovice O stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

11. Prodej a koupě pozemků (místostarosta)

a) VaK Břeclav – Smlouva o zřízení služebnosti inženýrských sítí.

- Viz příloha č. 9
- Smlouva je úplatná: 8.000, -Kč

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností Vodovody a kanalizace Břeclav a.s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

12. Spisový řád (starosta)

Viz příloha č. 10

Starosta: Spisový řád byl konzultován a schválen Moravským zemským archivem v Brně a kompetentní jej schválit je zastupitelstvo.

Svora: Spisový řád nespadá do kompetence zastupitelstva, vydat jej je výhradní pravomoc tajemníka obecního úřadu a jestliže tajemník na úřadu není, tak kompetence tajemníka automaticky vykonává v těchto věcech starosta, tzn., že o tom nemuselo vůbec jednat zastupitelstvo.

Dofek D.: Myslím, že není na škodu, když to schválíme v zastupitelstvu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Spisový řád.

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 2

13. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace pro spolky (starosta)

Smlouvy jsou předkládány na základě schválené dotace na únorovém jednání ZO

a) TJ SOKOL – dotace ve výši 125.000, -Kč

Viz příloha č. 11

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace podle § 10a zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů Tělocvičné jednotě Sokol Vranovice, Lipová 573, 691 25 Vranovice

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

b) Moravský rybářský svaz – dotace ve výši 20.000, -Kč

Viz příloha č. 12

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace podle § 10a zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů Moravskému rybářskému svazu, z.s., pobočný spolek Vranovice, U Koupaliště 7, 691 25 Vranovice

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 1

c) SK Vranovice – dotace ve výši 160.000, -Kč

Viz příloha č. 13

Starosta: Navrhuji změnit smlouvu, kde 1. splátka k 31.5. by nebyla 80 tis., ale 140 tis. a 2. splátka k 31.8. by byla 20 tis. a smlouva, kterou budeme schvalovat na příštím jednání zastupitelstva by měla splatnost k 31.8.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace podle § 10a zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů SK Vranovice, z.s., Dlouhá 808, 691 25 Vranovice

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 1

d) Vinaři Vranovice – dotace ve výši 20.000,-Kč

Viz příloha č. 14

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace podle § 10a zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu místní sdružení, vinaři Vranovice, Náves 678, 691 25 Vranovice

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 1

e) ZO ČSOP Šatava – dotace ve výši 15.000,-Kč

ZO ČSOP Šatava, z. s.
Sídlo: Dlouhá 28, Vranovice, 691 25

Viz příloha č. 15

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace podle § 10a zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů ZO ČSOP Šatava, z. s., Dlouhá 28, Vranovice.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

14. Diskuse (místostarosta)

***Audová:** Letos bylo poprvé vyúčtování pro občany, kteří mají vodu ze studny. Jde o distribuci informací. První informace o tom, zda lidé mají vodoměr, přišla v pondělí s tím, že mají do neděle nahlásit stav vody. Občané na to měli málo času vůbec tu informaci vstřebat. Nevím, jestli bylo málo času na zpracování distribuce informace občanům. Vyúčtování došlo pak 11. a do 12. stejného měsíce to mělo být zapláceno. Volala jsem paní účetní, která tu fakturu vystavila 29. předchozí měsíc a sama se divila. Myslím, že je ta distribuce nešťastná. Roznáší to zaměstnanci od obce?*

***Starosta:** Máte pravdu. Za loňský rok se poprvé platilo podle skutečně spotřebované vody. Došlo k tomu na základě toho, že někdo z občanů Vranovic si před 2 roky stěžoval na ministerstvo, byli tady pak na kontrole, jejich rozhodnutí pak bylo takové, že neexistuje paušál a že se musí platit podle skutečné spotřeby. Pak jsme jednali půl roku s Vakem, abychom tyto informace dostávali. Od letoška se to začalo dělat, znamená to vystavit 850 faktur, máme stále stejný počet zaměstnanců. V průběhu roku docházelo k podpisu smluv, kde se mělo zaškrtnout, jestli je nebo není studna. Kdo*

zaškrtnul studnu, tak jsme předpokládali, že mají také měření. Ve chvíli, když jsme zjistili, že lidé, co mají studnu a nemají vodoměr, tak se rozhodlo pro paušál.

Benda: Ohledně výpadků el. energie, v neděli vypadla 4x. Je nějaký problém s distribucí?

Mrkvica: EON mě informoval, že výpadky byly asi z důvodu stromů ve vedení, vše budou čistit.

Udržuje se cyklostezka? Není tam 2 roky posečená tráva.

Dofek D.: Minulý rok se sekla.

Nesekla a někdo tam vylámal stromy. A silnice k mostu by si zasloužila spravit.

Dofek D.: To jsme řešili, nechali jsme to nacenit, firma za opravu cesty chtěla 0,5 mil. Kč.

Starosta: Je to tam nebezpečné, ale hlavní problém je, že to není v majetku obce.

..... i: Včera rozšiřovali silnici, dělali nový povrch, před Zemanovým byl vyřezaný čtverec, nebyli ochotni ho zadělat. Mohli to dodělat.

Starosta: Tohle neobjednává obec. Je to škoda, kdybych o tom věděl, požádal bych o to.

..... i: Chtěla bych poděkovat za vyřešení kontejnerů.

Hladík: Co se týče té díry od vodařů, tak ještě jedna je na Úzké, nevím, zda zavolat Vak. A druhý problém je, kdy vyčistí krajnice silnic?

Starosta: Oni je vyčistí každý rok až na nás přijde řada, bývá to až tak v květnu.

Dofek L.: Řešil se vystouplý poklop kanalizace u Losových? Je to nebezpečné.

Starosta: Řešil jsem to s nimi v době, když se dělala tato část rekonstrukce, u kostela v zatáčce začínají být znova koleje kvůli kterým se to opravovalo. Upozorňovalo se na to, že je to projekčně špatně udělané.

15. Rekapitulace usnesení (Předseda Návrhové komise Mgr. Oldřich Vybíral)

1. ZO schvaluje

- 1.1. ZO schválilo program dle předloženého návrhu.
- 1.2. ZO schvaluje členy návrhové komise.
- 1.3. ZO schvaluje ověřovatele zápisu.
- 1.4. Zastupitelstvo obce rozhodlo o odvolání Bc. Alvina Korčáka z funkce člena Kontrolního výboru.
- 1.5. Zastupitelstvo obce jmenuje členkou Kontrolního výboru Martinu Ježovou.
- 1.6. ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2022 s celkovými příjmy ve výši 48.934.700, - Kč a výdaji ve výši 62.086.000, -Kč a splátkami dlouhodobých úvěrů ve výši 4.484.000, -Kč.
- 1.7. ZO schválilo dotaci z rozpočtu obce Vranovice na rok 2022 žadateli Mysliveckému sdružení Vranovice – Příbice z.s., ve výši 30.000, -Kč.
- 1.8. ZO schválilo dotaci z rozpočtu obce Vranovice na rok 2022 žadateli Junák – český skaut, středisko Vranovice, z.s., ve výši 40.000, -Kč.
- 1.9. ZO schválilo mimořádnou dotaci z rozpočtu obce Vranovice na rok 2022 žadateli SK Vranovice, z.s., ve výši 60.000, -Kč.
- 1.10. Zastupitelstvo obce schválilo Obecně závaznou vyhlášku Obce Vranovice O stanovení obecního systému odpadového hospodářství.
- 1.11. Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě se společností Vodovody a kanalizace Břeclav a.s., Čechova 1300/23, 690 02 Břeclav.
- 1.12. Zastupitelstvo obce schvaluje Spisový řád.
- 1.13. Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace podle

§ 10a zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů Tělocvičné jednotě Sokol Vranovice, Lipová 573, 691 25 Vranovice

- 1.14. Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace podle § 10a zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů Moravskému rybářskému svazu, z.s., pobočný spolek Vranovice, U Koupaliště 7, 691 25 Vranovice
- 1.15. Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace podle § 10a zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů SK Vranovice, z.s., Dlouhá 808, 691 25 Vranovice
- 1.16. Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace podle § 10a zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu místní sdružení, vinaři Vranovice, Náves 678, 691 25 Vranovice
- 1.17. Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace podle § 10a zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů ZO ČSOP Šatava, z. s., Dlouhá 28, Vranovice.

2. ZO bere na vědomí

- 2.1. ZO bere zprávu o kontrole usnesení zastupitelstva na vědomí.
- 2.2. Zastupitelstvo obce Vranovice bere na vědomí informace ze zápisu 19. jednání Finančního výboru ZO Vranovice, konaného 19. dubna 2022.
- 2.3. Zastupitelstvo obce vzalo předloženou zprávu o vývoji rozpočtu za IQ/2022 na vědomí.
- 2.4. ZO bere zprávu KV na vědomí.

16. Závěr

Místostarosta poděkoval za rekapitulaci usnesení a ukončil jednání v 19:50.

Ověřovatelé:

Ing. arch. Simona Kodýtková

Bc. Roman Svora

Ing. Jan Helikar
starosta

Drahomír Dofek
místostarosta

