

Zápis z jednání ZO

č. 1/2022

ze dne 24.2.2022

P o z v á n k a

Na veřejné zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční dne 24.2.2022,
v 18.00 hod. na Obecním úřadě

Program:

1. Zahájení (místostarosta)
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů, určení zapisovatelky (místostarosta)
3. Kontrola usnesení (Předseda NK)
4. Zpráva o činnosti Rady (starosta)
5. Žádost o udělení výjimky z územní studie – pan Lokaj (místostarosta)
6. Rozpočtové opatření č. 1/2022 (starosta)
7. Zpráva o činnosti Finančního výboru (předseda FV)
8. Žádosti o dotace (spolky) (starosta)
9. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru (předseda KV)
10. Změna územního plánu (starosta)
11. Výsledky inventarizace k 31.12.2021 (předseda HIK)
12. Sociální služby (starosta, místostarosta)
13. Odměny pro členy jednotlivých výborů při ZO a komisí při Radě obce (starosta)
14. Koupě a prodej pozemků (místostarosta)
15. Kulturní a sportovní centrum Sokolská (starosta)
16. Žádost o prominutí smluvní pokuty (starosta)
17. Diskuse (místostarosta)
18. Rekapitulace usnesení (předseda NK)
19. Závěr

Ve Vranovicích dne 15.2.2022

Ing. Jan Helikar
starosta obce

1. Zahájení

Schůzi zahájil a řídil místostarosta obce Drahomír Dofek. Přivítal přítomné, konstatoval, že schůze byla svolána řádně a včas a je přítomno 13 členů. ZO je tedy usnášeníschopné. Dále také informoval přítomné, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam, který je neveřejný a slouží pouze pro potřeby zápisu.

Jména zastupitelů včetně akademických titulů:

Ing. AUDOVÁ Olga
BENDA Vladimír
DOFEK Drahomír
Bc. DOFEK Libor
HANUŠ Aleš
Ing. HELIKAR Jan (v diskuzi uváděn jako Starosta)
Ing. HLADÍK Jiří
Ing. arch. KODÝTKOVÁ Simona
Bc. KORČÁK Alvin
MRKVICA Luboš
Bc. NOVOTNÁ Šárka
Mgr. RAPCOVÁ Iva
Bc. SVORA Roman
TROJAN Rostislav
Mgr. VYBÍRAL Oldřich

Z důvodu přehlednosti budou v zápisu používána pouze příjmení ZO.

Přítomni: Ing. Olga Audová, Vladimír Benda, Drahomír Dofek, Aleš Hanuš, Ing. Jan Helikar, Ing. Jiří Hladík, Ing. arch. Simona Kodýtková, Luboš Mrkvica, Bc. Šárka Novotná, Mgr. Iva Rapcová, Bc. Roman Svora, Rostislav Trojan, Mgr. Oldřich Vybíral

Omluveni: Bc. Libor Dofek

Neomluveni: Bc. Alvin Korčák

2. Volba návrhové komise a ověřovatelů, určení zapisovatelky (místostarosta)

Návrhová komise: předseda: Aleš Hanuš

členové: Vladimír Benda, Bc. Roman Svora

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Ověřovatelé: Luboš Mrkvica, Bc. Šárka Novotná

Hlasování: pro: 13 proti 0 zdržel se: 0

Zapisovatelka: Helena Müllerová

Schválení programu ZO

Místostarosta následně přednesl návrh programu jednání ZO a nechal o něm hlasovat.

Návrh na usnesení:

ZO schválilo program dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

3. Kontrola usnesení (předseda KV Vladimír Benda)

Viz příloha č. 1

Zprávu přednesl předseda KV

Návrh usnesení:

ZO bere zprávu o kontrole usnesení zastupitelstva na vědomí.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

4. Zpráva o činnosti Rady (starosta)

Rada obce se od posledního řádného jednání ZO na svých pravidelných jednáních sešla celkem čtyřikrát.

Jednání Rady obce se zabývalo zejména těmito body:

a) Jednáním ZO

Rada obce se zabývala vysokou absencí, u některých členů ZO opakovanou.

Postup p. - dále záleží na postoji Stavebního úřadu.

b) Bytový dům Doliny – reklamace

- Starosta pravidelně informuje o soudních jednáních na OS v Břeclavi ve věci světlých výšek.
- Obec obdržela znalecký posudek č. 329/-03/21 na posouzení světlých výšek bytu 799/5 – místnosti 5.03, 5.05 s 5.11 nesplňují požadavky vyplývající z Vyhlášky č. 268/2009 sb pro obytné a pobytové místnosti - pravý opak znaleckého posudku Ing. Wicherka.
- Obec obdržela Platební rozkaz – manželé : 639.400,-Kč. JUDr. Mach podal odpor proti Platebnímu rozkazu
- Žaloba SVJ na 2.220.000,-Kč – JUDr. Mach podal vyjádření za stranu žalovanou.
- OS v Břeclavi zadal znalecký posudek na světlé výšky – byt 800/6
- Byl provedeno měření světlých výšek v bytě 798/5– znalecký posudek vypracovaný doc. Ing. Milošem Lavickým, Ph.D. konstatuje, že všechny místnosti jsou místnostmi obytnými a byt je 4+KK.

c) Rozpočtové opatření č. 5/2021

Rada obce schválila RO č. 5/2021 s příjmy: 70.952.000 a výdaji, včetně splátek úvěrů ve výši 61.963.000,-Kč

Předpokládaný finanční zůstatek ve výši cca 18 mil. Kč

Předpokládaný přebytek v hospodaření za rok 2021 ve výši cca 13,5 mil Kč.

d) Venkovní sportoviště

Rada obce se průběžně zabývala projednáváním přípravy a realizací venkovního sportoviště.

Z důvodu, že projektová dokumentace na venkovní sportoviště nebyla plně v souladu s platným územním plánem, tak byla projektová dokumentace rozdělena do dvou etap:

- Ve stupni pro stavební povolení – dokončena
- Ve stupni pro realizaci stavby – nutno rozdělit do dvou etap, dle platného Územního plánu.
Nutno předložit do ZO Návrh na změnu ÚP č. 3.
Předmětem dnešního jednání ZO.

e) Výsledky hospodaření za rok 2021 (starosta)

Příjmy: 65.288.735,03 Kč

Výdaje 49.641.773,90 Kč

Výsledek hospodaření: + **15.646.961,13 Kč**

Splátky úvěrů: 4.483.344,-Kč

Stav na účtech **20.326.367,-Kč**

Hotovost: 47.034,-Kč

Výsledné hospodaření s přebytkem ve výši 15.646.961,-Kč je o 2-3 mil lepší než bylo předpokládáno. Jedná se o hospodaření s největším ročním přebytkem v historii obce

f) Plán jednání Rady obce na I. pol.2022

Rada obce schválila Plán jednání Rady obce na I. pol. 2022.

g) Chov psů – Státní veterinární správa

Proběhla dohlídka Státní veterinární správy Hustopeče na chovu psů nad Hlinkem – p.č. 3199.

Výsledek kontrolní dohlídky – chov psů je v pořádku.

h) Oprava komunikace U Floriánka

Stavba byla dokončena a byla převzata dne 22.12.2021

i) Investiční plán – výběrová řízení (starosta)

Rada obce provedla aktualizaci investičního plánu.

Rada obce schválila Příkazní smlouvu na zajištění administrace výběrového řízení na dodavatele stavby „Nástavba budovy základní školy Vranovice“.

Rada obce ukládá připravit Zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na stavbu „Dešťová kanalizace – odvodnění křižovatek ulic Nosislavská/Lipová, Zahradní/Lipová“.

j) Přečerpávací stanice – Smlouva o dílo

VHZ – DIS s.r.o. předložilo k podpisu smlouvu o dílo – stejná jako v nabídce.

Rada obce schválila Smlouvu o dílo se společností VHZ-DIS, spol. s r.o. na intenzifikaci přečerpávací stanice – ul. Pouzdřanská.

k) Stavební úpravy – nová ordinace

Byla předložena nabídka na dokumentaci pro realizaci stavby „Přístavba a stavební úpravy domu Náves 89“.

- Architektonicko stavební řešení a konstrukční řešení: 59.000,-Kč bez DPH – Ing. Jakub Koždoň
- Elektroinstalace, vytápění a zdravotnické řešení: 137.000,-Kč bez DPH – Ing. Tomáš Měřinský,

l) Sociální služby

Předmětem dnešního jednání ZO

m) Sdílená kancelář

Byl předložen a schválen projekt na zřízení sdílené kanceláře v prostorách knihovny.

- Využití sdílené kanceláře – bez poplatku
- Časové využití: Po, St, Čt. Od 8.00 do 18.00 hod.
- Možnost přednáškového sálu: pronájem 100,-Kč/hod
- Možnost využití bazénu: 250,-Kč/hod

n) ZŠ – zpráva ředitele ZŠ za I. pol.

Rada obce vzala na vědomí zprávu ředitele Základní školy a Mateřské školy Vranovice o provozu ZŠ a MŠ v prvním pololetí školního roku 2021/2022.

Rada obce vyslovila poděkování řediteli, zástupkyni ředitele i všem pedagogickým pracovníkům ZŠ a MŠ za zvládnutou výuku v době pandemie.

o) Žádosti o dotace pro spolky

Předmětem dnešního jednání ZO.

p) Návrh na pořízení změny č. 3 Územního plánu

- Venkovní sportoviště
 - Ing. arch. Vašek – viz příloha č. 2
- Předmětem dnešního jednání ZO

q) Dusičnany

Společnost AV EQUEN s.r.o., předložilo nabídku na úpravny vody pro vysoké dusičnany.

Současné výsledky měření: poslední měření za tři měsíce – velice nízký obsah (pod 10 mg/l)

Nyní není třeba zajišťovat úpravu vody – nutno řešit pouze při významné zvýšení obsahu dusičnanů.

Proběhlo osobní jednání se ředitelem VaKu Břeclav

r) Technický dozor – přečerpávací stanice ul. Pouzdřanská

Ing. Jaroslav Jedlička předložil návrh Smlouvy na výkon technického dozoru na intenzifikaci přečerpávací stanice na ul. Pouzdřanská.

Rada obce schválila Smlouvu na výkon Technického dozoru na stavbě „Intenzifikace přečerpávací stanice - ul. Pouzdřanská“ s Ing. Jaroslavem Jedličkou, Hájkova 3, Brno.

s) Obecně závazná vyhláška č. 1/2021

Byla posouzena OZV č. 1/2021 Odborem veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra ČR, kde vyhlášku shledali v rozporu se zákonem.

Stanovisko je odlišné od stanoviska vydaného před schválením OZV v ZO.

Po telefonické dohodě se zástupci MV, bude vyhláška opětovně projednána v ZO na dubnovém jednání.

t) Výběrové řízení - „Dešťová kanalizace odvodnění křižovatek ulic Nosislavská/Lipová, Zahradní/Lipová“.

- Předloženy byly 4 nabídky
- Hodnoceny byly 3 nabídky
- Nabídka společnosti TD LKW s.r.o., Mrštíkova 13/15, Hustopeče byla neúplná – neobsahovala Smlouvu o dílo.
- **Hodnocené nabídky ve výběrovém řízení:**

Název dodavatele, adresa, IČ:	Nabídková cena v Kč (bez DPH):	Pořadí dle nejnižší nabídkové ceny:
BS-IMEX, spol. s r.o., Zvonařka 408/16, 617 00 Brno	1.080.000,-Kč	1
Bellato Group s.r.o., Skryjova 1606/8, 614 00 Brno	1.489.097,66 Kč	2
Stavby RUFA s.r.o., 691 63 Velké Němčice	2.036.750,51 Kč	3
TD LKW s.r.o., Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče	1.029.497,75 Kč	Nehodnoceno, neúplná nabídka, chyběla Smlouva o dílo

Rada obce vyloučila z výběrového řízení „Dešťová kanalizace odvodnění křižovatek ulic Nosislavská/Lipová, Zahradní/Lipová“ nabídku uchazeče společnosti TD LKW s.r.o., Mrštíkova 13/15, 693 01 Hustopeče z důvodu neúplné nabídky.

Rada obce vybrala vítěznou nabídku výběrového řízení „Dešťová kanalizace odvodnění křižovatek ulic Nosislavská/Lipová, Zahradní/Lipová“ společnost BS-IMEX, spol. s r.o., Zvonařka 408/16, 617 00 Brno.

Společnost TD LKW s.r.o. podala námítky proti rozhodnutí zadavatele o vyloučení z účasti ve výběrovém řízení.

u) Stavební záměr „Sportoviště ul. Sokolská – sportovní hala“

Předmětem dnešního jednání ZO

v) Žádost o prominutí smluvní pokuty

Předmětem dnešního jednání ZO.

w) Zpráva o situaci Policie ČR – veřejný pořádek

Viz příloha č. 3

x) Odměny členům výborů a komisí

Předmětem dnešního jednání ZO.

y) Žádost pana

Opětovná žádost o výjimku ze zastavovací studie.

Předmětem dnešního jednání ZO

z) Dnešní jednání ZO

aa) Dodávky plynu a NN – r- 2023

Starosta informoval, že fixované ceny na dodávky plynu a NN nám končí k 31.12.2022

Nárůst plynu: o 537.578,-Kč, tj. o 121%

Nárůst NN: o 341.520,-Kč, tj. o 61 %

Makléři nedoporučují v současné době uzavírat nové smlouvy. Nutno však sledovat cenový vývoj.

Závěr: K uvedené problematice se vrátit v měsíci červnu 2022.

Benda: Chci se zeptat ohledně bytového domu. Běží ještě nějaké žaloby?

Starosta: Už jsem to jmenoval. Žalob na světlé výšky je 6, dále od a od Vašstavu, to jsou žaloby na nás. My jsme podali žalobu na Vašstav ohledně PVC a v současné době připravuje JUDr. Mach žaloby na Vašstav z důvodu světlých výšek.

Audová: Jak se bude upravovat nová ordinace pro doktory, bude se i přistavovat i něco do dvora

Dofek D.: Ano, budou se přistavovat čekárny, jen malý přístavek asi 5x5 m.

Audová: Dvůr je obecní?

Dofek: Ano.

Trojan: Doktoři budou v nájmu?

Dofek D.: Ano.

Kodýtková: Kam se přesune pan veterinář? Bude sem ještě jezdit?

Dofek D.: Pokud bude možnost, nabídneme mu jiné prostory.

Starosta: Zahájením přestavby bude ukončovat provoz.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere zprávu o činnosti Rady obce na vědomí.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

5. Žádost o udělení výjimky z územní studie – pan _____ (místostarosta)

Žádost o povolení výjimky z územní studie - viz příloha č. 4

- Pan _____ žádá o výjimku z důvodu nesplnění podmínek Územní studie, a to výšky horní hrany okapu – povoleno maximum 2,8 a max 3,8 m.
- Projednáváno opakovaně.

Benda: *Co na to říká paní inženýrka jako šéfkyně stavební komise?*

Kodýtková: *Už jsem se k tomu vyjadřovala na minulém zastupitelstvu. Stavební úřad přehazuje své kompetence na zastupitelstvo. Je to jakýsi přechod nové výstavby ke stávající.*

Dofek D.: *Jen doplním, pokud by ZO neschválilo, investorům by vznikla velká škoda.*

Benda: *Myslím si, že za to může spíše projektant než stavební úřad. Měl se s touto studií seznámit.*

Dofek D.: *Pan Bravenec jim to přislíbil.*

Kodýtková: *Ptali se ústně a pan Bravenec jim to ústně přislíbil.*

Starosta: *Projednal jsem to s panem Bravencem osobně. Trvá na tom, abychom to projednali.*

_____: *Máme sjednanou hypotéku, platíme bance statisíce za to, že ji nečerpáme. Není to snadné, tato situace. Pokud si myslíte, že sem tento dům aspoň trošku zapadá, tak Vás poprosíme o schválení výjimky.*

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vranovice schválilo výjimku z regulativu Územní studie pro stavbu RD na pozemcích p.č. 3801/6 a 3800/7.

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdržel se: 1

6. Rozpočtové opatření č. 1/2022 (starosta)

Viz příloha č. 5

Starosta: *Jedná se o rozpočtové opatření, které není pro hospodaření obce zásadní.*

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2022 s celkovými příjmy ve výši 47.733.700,- Kč a výdaji ve výši 61.026.000,-Kč a splátkami dlouhodobých úvěrů ve výši 4.484.000,-Kč.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

7. Zpráva o činnosti FV (předseda FV Bc. Roman Svora)

Viz příloha č. 6

Zprávu přednesl předseda FV

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Vranovice bere na vědomí informace ze zápisu 18. jednání Finančního výboru ZO Vranovice, konaného 7. února 2022.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

8. Žádosti o dotace (starosta)

Byly podány následující žádosti o dotace z rozpočtu obce:

- Vinaři: 20.000,-Kč (rozpočet: 20.000,-Kč) **viz příloha č. 7**
 - Rybáři: 20.000,-Kč (rozpočet: 20.000,-Kč) **viz příloha č. 8**
 - ZO ČSOP Šatava z.s. 15.000,-Kč (v rozpočtu je rezerva – z této se dá dotace financovat) **viz příloha č. 9**
 - SK: 160.000,-Kč (rozpočet 125.000,-Kč) **viz příloha č. 10**
- Lze schválit pouze za předpokladu, že bude schváleno Rozpočtové opatření č. 1/2022
- TJ Sokol: 125.000,-Kč (Rozpočet: 125.000,-Kč) **viz příloha č. 11**

Návrh usnesení:

ZO schválilo dotaci z rozpočtu obce Vranovice na rok 2022 žadateli SK Vranovice, z.s. ve výši 160.000,-Kč.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení:

ZO schválilo dotaci z rozpočtu obce Vranovice na rok 2022 žadateli TJ SOKOL Vranovice ve výši 125.000,-Kč.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení:

ZO schválilo dotaci z rozpočtu obce Vranovice na rok 2022 žadateli ZO ČZS Místní sdružení vinaři Vranovice ve výši 20.000,-Kč.

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdržel se: 1

Návrh usnesení:

ZO schválilo dotaci z rozpočtu obce Vranovice na rok 2022 žadateli Rybářský svaz, z.s., pobočný spolek Vranovice ve výši 20.000,-Kč.

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdržel se: 1

Návrh usnesení:

ZO schválilo dotaci z rozpočtu obce Vranovice na rok 2022 žadateli Českému svazu ochránců přírody Šatava z.s., ve výši 15.000,-Kč.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

9. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru (předseda KV Vladimír Benda)

viz příloha č. 1

Zprávu přednesl předseda KV.

Návrh na usnesení:

ZO bere zprávu o činnosti KV na vědomí.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

10. Změna územního plánu (starosta)

Kodýtková: *Když jsme probírali VRT, tak pan Bravenec řekl, že jsou nová OOP a že by na to měly reagovat i územní plány obcí. My bychom měli zpracovávat nový územní plán. Neříkal, v jakém horizontu?*

Starosta: *Ne.*

a) Projednání Změny č. 1 územního plánu

Dne 2.2.2022 došlo oznámení o zahájení projednání návrhu změny č. 1 Územního plánu Vranovice zkráceným postupem – viz příloha č. 12

Veřejné projednání proběhne dne 9.3.2022 od 15.00 hod.

Návrh na usnesení:

ZO bere na vědomí oznámení o zahájení projednání návrhu změny č. 1 Územního plánu Vranovice zkráceným postupem.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

b) Schválení změny č. 2 Územního plánu

K projednání byla předložena dokončená změna ÚP č. 2 – viz příloha č. 13

Návrh usnesení

ZO bere na vědomí informace o výsledku projednávání návrhu změny č. 2 Územního plánu Vranovice uvedených ve vyhodnocení projednání návrhu Územního plánu Vranovice v rámci odůvodnění územního plánu.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení

ZO schvaluje dle §54 odst. 2 stavebního zákona vyhodnocení projednání návrhu změny č. 2 Územního plánu Vranovice.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení

ZO v souladu s ust. § 13, § 43 odst. 4, § 54 odst. 2 stavebního zákona, §55b a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ustanovením § 185 odst. 4 stavebního zákona, schvaluje a vydává změnu č. 2 Územního plánu Vranovice opatřením obecné povahy.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení

ZO ukládá zveřejnit opatření obecné povahy a úplné znění územního plánu Vranovice po změně č. 2 na úřední desce obce Vranovice a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.

T: ihned O starosta

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení

ZO ukládá bezodkladně předat ověřené usnesení zastupitelstva o vydání změny č. 2 Územního plánu Vranovice pořizovateli – MěÚ Pohořelice OÚPSÚ.

T: ihned O: starosta

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

c) Návrh na změnu Územního plánu č. 3

Návrh na změnu Územního plánu č. 3 vychází ze dvou požadavků

- Realizace druhé etapy venkovního sportoviště
- Z návrhu Ing. arch. Vojtěcha Vaška – **viz příloha č. 2**
- Návrh změny č. 3 zpracuje Ing. arch. Pavel Klein – Smlouva o dílo **viz příloha č. 14**

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny č.3 územního plánu Vranovice

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo na zhotovení změny č.3 územního plánu Vranovice

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny č.3 zkráceným postupem pořizování změny územního plánu ve smyslu § 55a odst.3 stavebního zákona.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce stanovuje pověřeného zastupitele, kterým bude starosta obce

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

11. Výsledky inventarizace k 31.12.2021 (předseda HIK Ing. Jiří Hladík)

Zápis Ústřední inventarizační komise – viz příloha č. 15

Zprávu o proběhlé inventarizaci přednesl předseda HIK.

Starosta: *K výsledku inventarizace si dovolím uvést jenom ty nejdůležitější údaje:*

Stavby:	332.826.354,77,-Kč
Pozemky:	16.028.926,35,-Kč
Stav na účtech:	20.306.099,87,-Kč
Pokladna:	47.034,-Kč
Dlouhodobé úvěry:	26.587.460,-Kč

Starosta: *Stavy na účtu potvrzují a hospodaření obce potvrzuje, že obec je ve velice dobré finanční kondici.*

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje výsledky inventarizace k 31.12.2021 dle přednesené inventarizační zprávy.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

12. Sociální služby (starosta, místostarosta)

Rada obce se sociálními službami zabývala opakovaně.

Výše podpory pro sociální služby byly v červnu 2021 schválena pro rok 2021.

Jelikož se tato forma podpory sociálních služeb osvědčila, tak je předložen návrh na schválení stejné podpory pro rok 2022.

Včera jsme obdrželi návrh smlouvy o zajištění výkonu terénní pečovatelské služby od Charity Rajhrad.

Z tohoto důvodu rovněž předkládáme ke schválení tuto smlouvu – viz příloha č. 16

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce stanovilo výši podpory (dotace) pro výkon sociálních služeb pro rok 2022 ve výši 120,-Kč/hod.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta: *Snažíme se, aby tyto služby vykonával někdo, kdo je blízko. V minulém roce byly velké náklady za dopravu. Podařilo se nám to, je to klasická sousedská výpomoc, nepodléhá zákonům ani žádnému vzdělání. Pro odbornou pomoc byla sepsána smlouva s Charitou Rajhrad, souhlasí se 120,- Kč/hod. z dotací obce.*

Dofek D.: *Jen doplním informaci. Smlouva s Charitou Rajhrad umožní poskytovat veškerou*

odbornou pomoc. Dohodli jsme se s Girasole Hustopeče, jako záloha, pokud nebude Charita Rajhrad z kapacitních důvodů dostačovat.

Nabízí systém zabezpečení seniorů a lidí se zdravotními problémy – náramek, kde stačí zmáčknout tlačítko a bude tak přivolána pomoc. Platí se asi 150,- Kč příspěvek za nepřetržitou službu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zajištění výkonu terénní pečovatelské služby Oblastní charitou Rajhrad pro obec Vranovice a o poskytnutí dotace Oblastní charitě Rajhrad za zajištění výkonu této služby.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Starosta: Snažíme se, aby tyto služby vykonával někdo, kdo je blízko. V minulém roce byly velké náklady za dopravu. Podařilo se nám to, je to klasická sousedská výpomoc, nepodléhá zákonům ani žádnému vzdělání. Pro odbornou pomoc byla sepsána smlouva s Charitou Rajhrad, souhlasí se 120,- Kč/hod. z dotací obce.

Dofek D.: Jen doplním informaci. Smlouva s Charitou Rajhrad umožní poskytovat veškerou odbornou pomoc. Dohodli jsme se s Girasole Hustopeče, jako záloha, pokud nebude Charita Rajhrad z kapacitních důvodů dostačovat.

Nabízí systém zabezpečení seniorů a lidí se zdravotními problémy – náramek, kde stačí zmáčknout tlačítko a bude tak přivolána pomoc. Náramek je zdarma. Platí se asi 150,- Kč měsíční příspěvek za nepřetržitou službu.

13. Odměny pro členy jednotlivých výborů při ZO a komisí při Radě obce (starosta)

Od předsedů jednotlivých výborů a komisí byly předloženy návrhy odměn pro členy za jejich činnost v r. 2021.

Navržené odměny pro:

- Členy FV dle zaslání návrhu předsedy FV – viz příloha č. 17
- Členy KV dle zaslání návrhu předsedy KV – slečna Lastomirská 2.000,-Kč
- Členy Komise stavební a životního prostředí – viz příloha č. 18
- Členy Kulturní komise – viz příloha č. 19
- Členy Sociální komise – 1500,-Kč každé člence komise (H. Celnarová, L. Zajícová, Z. Škamradová, H. Krejčířiková)

Trojan: Pan Benda si stěžoval, že účast KV je všelijaká. Chtěl bych se zeptat na odměnu u slečny Lastomirské 2000,- Kč, stojíte si za tím?

Benda: Myslím, že je to vyvážené.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje nečlenům ZO působícím ve Finančním výboru navrženou odměnu za rok 2021.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení:

ZO schvaluje nečlenům ZO působícím ve Kontrolním výboru navrženou odměnu za rok 2021.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo odměny za činnost v r. 2021 pro členy Komise stavební a životního prostředí, Kulturní komise a Sociální komise dle předloženého návrhu předsedy jednotlivých komisí.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení

Zastupitelstvo obce vyjádřilo velké poděkování za činnost všech členů jednotlivých komisí a výborů při Radě a Zastupitelstvu obce Vranovice.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

14. Koupě a prodej pozemků (místostarosta)

Z důvodu získání stavebního povolení pro stavbu veřejného osvětlení mezi ul. Příbická a Lipová je třeba odsouhlasit Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene:

a) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s Krajským pozemkovým úřadem

Jedná se o p.č. 2552/3, 1608/15 – viz příloha č. 20

Hladík: Budeme schvalovat tu smlouvu?

Starosta: Ne, zatím jen tuto realizaci. Až na příštím zastupitelstvu budeme schvalovat smlouvu. Pak to teprve můžeme dát na stavební úřad.

Dofek D.: Jde se bohužel s veřejným osvětlením přes spoustu pozemků, tak je to složité.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci stavby rozšíření veřejného osvětlení na spojovací komunikaci mezi ul. Příbická a silnicí č. 381.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

b) Smlouva o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene – služebnost a smlouvě o podružné dodávce elektrické energie s Raiffeisen Agro Morava s.r.o.

Jedná se pozemky p.č. 2552/73, 1608/74 a 1608/527

Smlouva – viz příloha č. 21

Trojan: Oni nám budou účtovat elektřinu?

Dofek D.: Budou nám ji jen přefakturovat.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouva o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene – služebnost a

smlouvě o podružné dodávce elektrické energie se společností Raiffeisen Agro Morava spol. s r.o.,
Přibická 711, 691 25 Vranovice

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

c) Smlouva o smlouvě budoucí č. HO-001030062577/003-MOPR

Jedná se o zřízení věcného břemene na p.č. 1910/2 pro stavbu RD – pro p. Farona

– viz příloha č. 22

Smlouva je úplatná: 2.000,-Kč

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu č. HO-001030062577/003-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá pole, 602 00 Brno.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

d) Smlouva o smlouvě budoucí č. HO-001030070107/002-ENGS

Jedná se o zřízení věcného břemene na p.č. 2564/3 pro stavbu bytového domu v ul. Nádražní 456 viz příloha č. 23

Smlouva je úplatná: 18.300,-Kč

Kodýtková: Jednali elektrikáři s někým o tom, proč to vedou tudy? Jestli se bude nahrazovat sloupoví? Protože to vede docela daleko.

Starosta: Ano, je to daleko. Neprojednávali to. Nejsem schopen to technicky posoudit, předpokládám, že to řešili co nejschůdněji.

Kodýtková: Na mě to působí ne jako přípojka, ale jako prodloužení veřejného řadu NN.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu č. HO-001030070107/002-ENGS o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá pole, 602 00 Brno.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

15. Kulturní a sportovní centrum Sokolská (starosta)

Veškeré informace budou podány na poradě zastupitelů dne 17.2.2022 v 17.00 hod.

Jelikož, dle získaných informací, je připravována výzva z k získání dotací v rámci programu č. 16252: Regionální sportovní infrastruktura 2020 – 2024, REGIONY 2022 – Národní sportovní agentura, kde je možno získat až 40 mil Kč na námi plánovanou výstavbu sportovní haly, tak Rada obce rozhodla o svolání pracovní rady zastupitelů obce se zástupci ZŠ, TJ SOKOL a SK.

V příloze Vám zasílám:

- stavební záměr – viz příloha č. 24
- Informace o uvedené výzvě – viz příloha č. 25

- Povinné přílohy k žádosti o dotaci – viz příloha č. 26
- Smlouvu o poskytování služeb s Euro Grant Investment s.r.o. – viz příloha č. 27
- Příkazní smlouva pro výběrové řízení s BON TENDR s.r.o. – viz příloha č. 28

Jedná se o investici, která v případě získání dotace, bude moci být realizována v letech 2023 – 2025. O realizaci tak bude rozhodovat až nově zvolené zastupitelstvo.

Rada obce považuje za vhodné, aby současné ZO, připravilo podmínky pro tuto realizaci a nechalo, tak novému ZO možnost o stavbě rozhodnout.

Starosta: Z důvodu inflace došlo k nárůstu cen. Stavební záměr je dělán na částku 136 mil. Kč, počítá s vlastními zdroji ve výši 45 mil. Kč, po dobu 3 let ročně 15 mil. Kč. Cizí zdroje – úvěr od Sberbank 50 mil. Kč. Dotace Národní sportovní agentury je možnost až 70 % do výše 40 mil. Kč. Zahájili jsme jednání s projektanty, dostali za úkol hledat možné úspory. Měli by předat na vyhodnocení. Měl by být předložen i nový položkový rozpočet, který by se soutěžil.

Dofek D.: Pokusím se doplnit. Je předpoklad, že pokud rozpočtáři převedou rozpočet do aktuálních rozpočtových cen, tak dojde k nemalému nárůstu od 20-30 %.

Zadali jsme projektantům úkol, kde by se dal cenový nárůst umořit. V původním projektu mělo dojít k zahloubení 4 m do terénu. Když se dá hala výš, ušetří se největší náklady. Budou zachovány veškeré sportovní plochy, zázemí, oželi se kapacita tribuny a minimalizují se technické prostory. Projektanti navrhují zvednutí stavby o 2 m. Vějdeme se do regulativu 11 m. Uspořit se také dá změnou architektonickém rázu budovy.

Dojde k žádosti o změnu stavby před dokončením, nevyžaduje se nové stavební povolení. Schválení dotace stále není zavazující, budoucí zastupitelstvo se bude moci rozhodnout.

Trojan: Nechat otevřené dveře dalšímu řešení haly je dobré, ale 136 mil. Kč je to dneska a dalších 20-30 % je asi 160 mil. Kč. Jen na zvážení, připadá mi, že jste sami proti, nevím, jak moc tu halu potřebujeme. Jak slyším spoření, už zase vidím bytovku, kde jsme spořili a doteď se soudíme. Nevím, jestli by nebylo lepší stavět třeba někde jinde nebo sanovat tu stávající halu. Nevím, jestli je ta realizace nové haly reálná. Projektanti budou něco přemalovávat, abychom se nemotali někde v kruhu. Vychází mi samá proti tomu.

Dofek D.: Určitě to jednoduché nebude, bude to na úkor komfortu. Diskuze, jestli postavit halu jinde nebo sanovat starou halu je krok zpět o 15 let.

Starosta: Jen na doplnění, s chybami projektantů apod. máme s tím zkušenosti – bytový dům Doliny, v současné situaci řešíme 1 vadu v 6 bytech a je na ni 5 rozdílných názorů od znalců.

Jsmo o 15 let dál, zvýšil se počet dětí, měli bychom udělat něco pro ty děti.

Zda udělat menší halu nebo využít současnou halu, o tom byla debata hned na začátku. Řeklo se, že současnou halu nemůžeme využít, z toho důvodu, že jsou neslučitelné společenské a kulturní akce s podlahou pro sport. Původní projekt na halu nesplňoval požadavky sportovních oddílů. Z toho důvodu se hala zvětšovala.

Trojan: Myslím si, že financování obce je zajištěno perfektně. Ale jestli je to dobře zvážené, protože jsou tam již investované nějaké peníze do příprav.

Starosta: Pro mě je rozhodující a limitní částka 140 mil. Kč. Pokud se domluvíme a vypíšeme výběrové řízení, tak pro mě bude rozhodující ta částka z výběrového řízení.

Benda: Projekt by se měl upravovat. Občané počítají s tím, že bude hala o 4 m nižší.

Dofek D.: Je potřeba si uvědomit, že ty okolní domy s patrem mají také 11 m.

Benda: Podávali jsme v minulém roce žádost o dotaci? Mělo to být do 30.6., potom do 30.9.2021.

Starosta: Byla zrušená výzva na dotace.

Benda: A co když nám dá ta Národní sportovní agentura jen 20 nebo 10 mil. Kč?

Starosta: Tak do toho nemůžeme jít.

Dofek D.: Odsouhlasení dotace ani výběr dodavatele není zavazující.

• Jaký na to mají názor občané? Byl proveden průzkum? Proč neudělat třeba kluziště a opravit stávající halu nebo postavme novou školku. Mají občané zájem o tuto halu? Může se udělat třeba referendum?

Dofek D.: Zastupitelstvo si nevymyslelo, že chceme novou halu. Je to na základě požadavků sportovních organizací. Potřebujeme podpořit sport pro děti.

Ano, proto právě ta veřejná prostranství, do haly je nikdo nepustí. Tam to musí být organizované.

Dofek D.: Ano, ale mohou vznikat další sportovní kluby, které budou nabízet možnosti sportu, které tu teď nemáme.

Benáa: Celý proces výběru a schvalování dostala na starosti rada, zastupitelstvo to dostalo až v konečné fázi.

Starosta: Jedná se o velkou částku, z toho důvodu to rada předkládá zastupitelstvu, aby o tom rozhodlo. Sama nic nerozhodla.

Dofek D.: O celém tomto projektu jednalo už zastupitelstvo několikrát, proběhla schůzka, všichni k tomu mohli dát připomínky.

Benda. Jaké je stanovisko Sokola?

Dofek D.: mají na to neurčitý názor. Mysleli si, že budeme dnes probírat stavbu haly. Vysvětlil jsem jim, že se bude rozhodovat o dotaci.

Starosta: Pokud to dnes schválíme a pokud náhodou získáme dotaci 40 mil. Kč, bude to připraveno pro nové zastupitelstvo.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyjadřuje souhlas s investičním záměrem a s předložením žádosti o dotaci k projektu „00283720 – Vranovice – Výstavba sportovní haly ve Vranovicích“, v rámci programu č. 16252: REGIONÁLNÍ SPORTOVNÍ INFRASTRUKTURA 2020 – 2024, výzvě: REGIONY 2022, Národní sportovní agentury.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 5

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce vyjadřuje souhlas se zajištěním spolufinancování projektu „00283720 – Vranovice – Výstavba sportovní haly ve Vranovicích“, předkládaného v rámci programu č. 16252: REGIONÁLNÍ SPORTOVNÍ INFRASTRUKTURA 2020 – 2024, výzvě: REGIONY 2022, Národní sportovní agentury.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 5

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytování poradenských služeb pro podání žádosti o podporu v rámci programu č. 16252: REGIONÁLNÍ SPORTOVNÍ INFRASTRUKTURA 2020 – 2024, výzvě: REGIONY 2022, Národní sportovní agentury se společností Euro Grant Investment s.r.o., Reálná 172/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava.

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 5

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Příkazní smlouvu na komplexní a organizační zajištění zadávacího řízení veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb o zadávání veřejných zakázek pro investici

„Výstavba sportovní haly ve Vranovicích“ se společností BON TENDR s.r.o., se sídlem Jeremenkova 9, 742 42 Šenov u Nového Jičína

Hlasování: pro: 8 proti: 0 zdržel se: 5

16. Žádost o prominutí smluvní pokuty

Manželé požádali o prominutí smluvní pokuty ve výši 100.000,-Kč z osobních důvodů – viz příloha č. 29

Jedná se koupi pozemku p.č. 749/7 – ul. Nad Dolinami. V bodě 6.4 smlouvy je definována smluvní pokuta z důvodu nezkolaudování stavby do 10 let. Smlouva byla uzavřena 20.9.2010.

Totéž se týká pozemku p.č. 749/5 – kupující: a :

Povinnost kolaudace do 10 let byla stanovena z důvodu čerpání dotace ve výši 1.550.000,-Kč za účelem vybudování technické infrastruktury na ul. Nad Dolinami. Výstavba bytových jednotek měla být dokončena do 10 let, tj. do 30.9.2020.

Přípisem z Ministerstva pro místní rozvoj ze dne 4.11.2020, č.j. MMR-51491/2020-57/1 byl tento termín posunut do 30.9.2023.

Z výše uvedených důvodů doporučuji u majitelů p.č. 749/5 a 749/7 tuto povinnost posunout do 31.8.2023.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje u majitelů pozemků p.č. 749/5 a 749/7 povinnost vyplývající z uzavřených Kupních smluv podat návrh na zahájení kolaudačního řízení rodinného domu na termín 31.8.2023

Hlasování: pro: 9 proti: 0 zdržel se: 4

17. Diskuse

***Starosta:** Po vzniklé, naprosto zásadní, mezinárodní situaci, vyvolané neobhájitelnou vojenskou agresí Ruska na území Ukrajiny a z tohoto důvodu připravovaných mezinárodních sankcí proti Rusku, jsem přistoupil k níže uvedeným opatřením.*

Jedním z mezinárodních opatření vůči Rusku je zvažováno odstříhnutí od bankovního systému SWIFT.

Obec Vranovice má finanční služby obsluhovány zejména společností SBERBANK CZ, a.s. Akcionářem této společnosti je sice SBERBANK EUROPE se sídlem ve Vídni, ale většinovým akcionářem „Viedeňské Sberbank“ je Sberbank se sídlem a většinovými akcionáři v Rusku.

K dnešnímu dni jsme měli na účtu vedeného u Sberbank CZ více než 22.700 tis. Kč.

Po konzultacích s pracovníky ve SBERBANK CZ a.s., pobočka Brno, jsem se z důvodu opatrnosti rozhodl provést dnešní den veškeré platby faktur se splatností do 3.3.2022. Celkem se jedná o částku 236.755,23 Kč.

A částku 22.100 tis Kč jsem nechal převést na účet vedený u České spořitelny. Na účtu u Sberbank byl ponechán finanční zůstatek ve výši přesahující částku 423 tis. Kč. Tato částka je na účtu ponechána z důvodu splátky úvěru ke dni 28.2.2022.

Součástí tohoto projednání rovněž předkládám ke schválení následující body usnesení:

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje, z důvodu hospodářské a finanční opatrnosti při řízení obce, převést s okamžitou platností veškerý platební styk z banky SBERBANK CZ a.s. do správy České spořitelny a.s.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

A dále si dovoluji předložit návrh usnesení ryze politický, ale domnívám se, že důležitý i z výše uvedených důvodů.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce Vranovice odsuzuje vojenskou agresí Ruska na území nezávislého státu Ukrajina.

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdržel se: 1

Vážení zastupitelé, věřte, že výše uvedené řádky a z toho vyplývající opatření, se mi nepsaly snadno.

Z důvodu nezvyšování nervozity a strachu mezi občany Vás proto tímto prosím o naprosto věcné projednání.

Prosila jsem už v loni o zábrany před kontejnery. Všude létají papíry a plasty.

Starosta: Projednávali jsme to.

: Je to Sokolský pozemek, proto se to neodsouhlasilo.

Dofek D.: Budeme se tím zabývat na Radě.

Starosta: Potřebujeme souhlas majitele pozemku.

: Tak ty kontejnery předělejte jinde.

Chtěla bych se zeptat, jak Rada řešila ty psi, jestli bylo v řešení i zabezpečení toho areálu.

Ti psi jsou docela útoční.

Starosta: Už jsme to řešili před několika lety, přes policii, hygienu, veterinu. Letos byl znovu podnět od občana, řešilo se to přes veterinu s paní Svobodovou z Hustopečí.

Mrkvica: Paní Svobodová vyvolala další jednání, veterinářův závěr byl takový, že je vše nadstandartní, zabezpečení je v pořádku. Byly tam 3 feny, majitel musí mít IČO nebo hlášený chov s 3 a více fenami. Měli sjednat nápravu. Čekáme ještě na vyjádření Veterinární správy.

: Jak je to z hlediska stavebního řádu? To je stavba u lesa, tam by se nemělo nic stavět.

Mrkvica: Není to vůbec stavba.

Dofek D.: Pokud to nemá základy a není to pevně spojený se zemí, tak to není stavba.

: To není pravda, to platilo dříve.

Kodýtková: To oplocení tam fyzicky je. Je to na stavební ohlášení. Myslím, že to není v souladu se zákonem.

Starosta: Podáme podnět na stavební úřad v Pohořelicích.

18. Rekapitulace usnesení

1. ZO schvaluje

- 1.1. ZO schválilo program dle předloženého návrhu.
- 1.2. ZO schvaluje členy Návrhové komise.
- 1.3. ZO schvaluje ověřovatele zápisu.
- 1.4. Zastupitelstvo obce Vranovice schválilo výjimku z regulativu Územní studie pro stavbu RD na pozemcích p.č. 3801/6 a 3800/7.
- 1.5. ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 1/2022 s celkovými příjmy ve výši 47.733.700,- Kč a výdaji ve výši 61.026.000,-Kč a splátkami dlouhodobých úvěrů ve výši 4.484.000,-Kč.
- 1.6. ZO schválilo dotaci z rozpočtu obce Vranovice na rok 2022 žadateli SK Vranovice , z.s. ve výši 160.000,-Kč.
- 1.7. ZO schválilo dotaci z rozpočtu obce Vranovice na rok 2022 žadateli TJ SOKOL Vranovice ve výši 125.000,-Kč.
- 1.8. ZO schválilo dotaci z rozpočtu obce Vranovice na rok 2022 žadateli ZO ČZS Místní sdružení vinaři Vranovice ve výši 20.000,-Kč.
- 1.9. ZO schválilo dotaci z rozpočtu obce Vranovice na rok 2022 žadateli Rybářský svaz, z.s., pobočný spolek Vranovice ve výši 20.000,-Kč.
- 1.10. ZO schválilo dotaci z rozpočtu obce Vranovice na rok 2022 žadateli Českému svazu ochránců přírody Šatava z.s., ve výši 15.000,-Kč.
- 1.11. ZO schvaluje dle §54 odst. 2 stavebního zákona vyhodnocení projednání návrhu změny č. 2 Územního plánu Vranovice.
- 1.12. ZO v souladu s ust. § 13, § 43 odst. 4, § 54 odst. 2 stavebního zákona, §55b a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ustanovením § 185 odst. 4 stavebního zákona, schvaluje a vydává změnu č. 2 Územního plánu Vranovice opatřením obecné povahy.
- 1.13. Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny č.3 územního plánu Vranovice
- 1.14. Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo na zhotovení změny č.3 územního plánu Vranovice
- 1.15. Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny č.3 zkráceným postupem pořizování změny územního plánu ve smyslu § 55a odst.3 stavebního zákona.
- 1.16. Zastupitelstvo obce stanovuje pověřeného zastupitele, kterým bude starosta obce.
- 1.17. ZO schvaluje výsledky inventarizace k 31.12.2021 dle přednesené inventarizační zprávy.
- 1.18. Zastupitelstvo obce stanovilo výši podpory (dotace) pro výkon sociálních služeb pro rok 2022 ve výši 120,-Kč/hod.
- 1.19. Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o zajištění výkonu terénní pečovatelské služby Oblastní charitou Rajhrad pro obec Vranovice a o poskytnutí dotace Oblastní charitě Rajhrad za zajištění výkonu této služby.
- 1.20. ZO schvaluje nečlenům ZO působícím ve Finančním výboru navrženou odměnu za rok 2021.
- 1.21. ZO schvaluje nečlenům ZO působícím ve Kontrolním výboru navrženou odměnu za rok 2021.

- 1.22. Zastupitelstvo obce schválilo odměny za činnost v r. 2021 pro členy Komise stavební a životního prostředí, Kulturní komise a Sociální komise dle předloženého návrhu předsedy jednotlivých komisí.
- 1.23. Zastupitelstvo obce vyjádřilo velké poděkování za činnost všech členů jednotlivých komisí a výborů při Radě a Zastupitelstvu obce Vranovice.
- 1.24. Zastupitelstvo obce schvaluje realizaci stavby rozšíření veřejného osvětlení na spojovací komunikaci mezi ul. Příbická a silnicí č. 381.
- 1.25. Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouva o smlouvě budoucí zřízení věcného břemene – služebnost a smlouvě o podružné dodávce elektrické energie se společností Raiffeisen Agro Morava spol. s r.o., Příbická 711, 691 25 Vranovice
- 1.26. Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu č. HO-001030062577/003-MOPR o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá pole, 602 00 Brno.
- 1.27. Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu č. HO-001030070107/002-ENGS o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá pole, 602 00 Brno.
- 1.28. Zastupitelstvo obce schvaluje vyjadřuje souhlas s investičním záměrem a s předložením žádosti o dotaci k projektu „00283720 – Vranovice – Výstavba sportovní haly ve Vranovicích“, v rámci programu č. 16252: REGIONÁLNÍ SPORTOVNÍ INFRASTRUKTURA 2020 – 2024, výzvě: REGIONY 2022, Národní sportovní agentury.
- 1.29. Zastupitelstvo obce vyjadřuje souhlas se zajištěním spolufinancování projektu „00283720 – Vranovice – Výstavba sportovní haly ve Vranovicích“, předkládaného v rámci programu č. 16252: REGIONÁLNÍ SPORTOVNÍ INFRASTRUKTURA 2020 – 2024, výzvě: REGIONY 2022, Národní sportovní agentury.
- 1.30. Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytování poradenských služeb pro podání žádosti o podporu v rámci programu č. 16252: REGIONÁLNÍ SPORTOVNÍ INFRASTRUKTURA 2020 – 2024, výzvě: REGIONY 2022, Národní sportovní agentury se společností Euro Grant Investment s.r.o., Reálná 172/2, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava.
- 1.31. Zastupitelstvo obce schvaluje Příkazní smlouvu na komplexní a organizační zajištění zadávacího řízení veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb o zadávání veřejných zakázek pro investici „Výstavba sportovní haly ve Vranovicích“ se společností BON TENDR s.r.o., se sídlem Jeremenkova 9, 742 42 Šenov u Nového Jičína
- 1.32. Zastupitelstvo obce schvaluje u majitelů pozemků p.č. 749/5 a 749/7 povinnost vyplývající z uzavřených Kupních smluv podat návrh na zahájení kolaudačního řízení rodinného domu na termín 31.8.2023
- 1.33. Zastupitelstvo obce schvaluje, z důvodu hospodářské a finanční opatrnosti při řízení obce, převést s okamžitou platností veškerý platební styk z banky SBERBANK CZ a.s. do správy České spořitelny a.s.
- 1.34. Zastupitelstvo obce Vranovice odsuzuje vojenskou agresi Ruska na území nezávislého státu Ukrajina.

2. ZO ukládá

- 2.1. ZO ukládá zveřejnit opatření obecné povahy a úplné znění územního plánu Vranovice po změně č. 2 na úřední desce obce Vranovice a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup.
T: ihned O starosta
- 2.2. ZO ukládá bezodkladně předat ověřené usnesení zastupitelstva o vydání změny č. 2 Územního plánu Vranovice pořizovateli – MěÚ Pohořelice OÚPSÚ.
T: ihned O: starosta

3. ZO bere na vědomí

- 2.1. ZO bere zprávu o kontrole usnesení zastupitelstva na vědomí.
- 2.2. Zastupitelstvo obce bere zprávu o činnosti Rady obce na vědomí.
- 2.3. Zastupitelstvo obce Vranovice bere na vědomí informace ze zápisu 18. jednání Finančního výboru ZO Vranovice, konaného 7. února 2022.
- 2.4. ZO bere zprávu o činnosti Kontrolního výboru na vědomí.
- 2.5. ZO bere na vědomí oznámení o zahájení projednání návrhu změny č. 1 Územního plánu
- 2.6. ZO bere na vědomí informace o výsledku projednávání návrhu změny č. 2 Územního plánu Vranovice uvedených ve vyhodnocení projednání návrhu Územního plánu Vranovice v rámci odůvodnění územního plánu.

19. Závěr

Místostarosta poděkoval za rekapitulaci usnesení a ukončil jednání ve 20:50.

Ověřovatelé:

Luboš Mrkvica

Bc. Šárka Novotná

Ing. Jan Helikar
starosta

Drahomír Dofek
místostarosta