

Zápis z jednání ZO

č. 5/2021

ze dne 21.10.2021

P o z v á n k a

Na veřejné zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční dne 21.10.2021,
v 18.00 hod. na obecním úřadě.

Program:

1. Zahájení (místostarosta)
2. Složení slibu člena zastupitelstva (starosta)
3. Volba návrhové komise a ověřovatelů, určení zapisovatelky (místostarosta)
4. Kontrola usnesení (předseda KV)
5. Zpráva o činnosti Rady (starosta)
6. Zpráva o činnosti KV (předseda KV)
7. Inventarizace majetku (starosta)
8. Zpráva o činnosti Finančního výboru (předseda FV)
9. Výsledky hospodaření za 1-9/2021 (starosta)
10. Koupě a prodej pozemků (místostarosta)
11. Rozpočtové opatření č. 3/2021 (starosta)
12. Změna č. 1 Územního plánu – doplnění (starosta)
13. Zastavovací studie – Kopečky (místostarosta)
14. Stanovení výše stočného pro rok 2022 (starosta)
15. Veřejnoprávní smlouva o výkonu působnosti na úseku městské policie (místostarosta)
16. Vyhláška obce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství (starosta)
17. Diskuse (místostarosta)
18. Rekapitulace usnesení (předseda NK)
19. Závěr

Ve Vranovicích dne 14.10.2021

Ing. Jan Helikar
starosta obce

1. Zahájení

Schůzi zahájil a řídil místostarosta obce Drahomír Dofek. Přivítal přítomné, konstatoval, že schůze byla svolána řádně a včas a je přítomno 11 členů. ZO je tedy usnášeníschopné. Dále také informoval přítomné, že ze zasedání je pořizován zvukový záznam, který je neveřejný a slouží pouze pro potřeby zápisu.

Jména zastupitelů včetně akademických titulů:

Ing. AUDOVÁ Olga
BENDA Vladimír
DOFEK Drahomír
Bc. DOFEK Libor
HANUŠ Aleš
Ing. HELIKAR Jan (v diskuzi uváděn jako Starosta)
Ing. HLADÍK Jiří
Ing. arch. KODÝTKOVÁ Simona
Bc. KORČÁK Alvin
MRKVICA Luboš
Bc. NOVOTNÁ Šárka
Mgr. RAPCOVÁ Iva
Bc. SVORA Roman
TROJAN Rostislav
Mgr. VYBÍRAL Oldřich

Z důvodu přehlednosti budou v zápisu používána pouze příjmení ZO.

Přítomni: Dofek D., Dofek L., Hanuš, Helikar, Hladík, Kodýtková, Mrkvica, Novotná, Rapcová, Svora, Vybíral

Omluveni: Ing. Olga Audová, Bc. Alvin Korčák, Vladimír Benda, Rostislav Trojan

Neomluveni: -

2. Složení slibu člena zastupitelstva (starosta)

Starosta informoval, že ke dni 4.10.2021 z rodinných důvodů rezignovala na zastupitele Obce Vranovice Mgr. Renata Karpíšková.

Starosta obce v souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích vyzval Šárku Novotnou ke složení slibu. Před složením slibu předsedající upozornil, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu.

Složení slibu proběhlo tak, že přečetl slib stanovený § 69 odst. 2 Zákona o obcích „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky“ a vyzval Šárku Novotnou ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu papíru.

Šárka Novotná složila slib.

3. Volba návrhové komise a ověřovatelů, určení zapisovatelky (místostarosta)

Návrhová komise: předseda: Ing. Jiří Hladík

členové: Bc. Libor Dofek, Mgr. Oldřich Vybíral

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Ověřovatelé: Aleš Hanuš, Bc. Roman Svora

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Zapisovatelka: Helena Müllerová

Schválení programu ZO

Místostarosta obce následně přednesl návrh programu jednání ZO a nechal o něm hlasovat.

***Vybíral:** Vyjádřilo se Ministerstvo vnitra k našim vyhláškám?*

***Starosta:** Ne.*

***Vybíral:** Nechceme je odložit na příští zastupitelstvo?*

***Starosta:** Nechal bych je v programu, jsou dělané podle vzoru ministerstva. Kdyby přišly nějaké věcné připomínky, tak by se projednaly znova na prosincovém zasedání. Od 1.1.2022 by měly být platné.*

Návrh na usnesení:

ZO schválilo program dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: 10 proti: 0 zdržel se: 1

4. Kontrola usnesení (přednesl Bc. Libor Dofek)

Viz příloha č. 1

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere zprávu o kontrole usnesení zastupitelstva na vědomí.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

5. Zpráva o činnosti Rady (starosta)

Rada obce se od posledního jednání ZO sešla celkem na 5 jednáních.

Jednání Rady obce se zabývalo zejména těmito body:

a) **Vyhodnocením posledního jednání ZO**

Starosta doporučil schválit úkol, který neschválilo ZO, aby schválila Rada obce.

Rada obce schválila usnesení:

Rada obce ukládá zajistit odborný znalecký posudek a právní stanovisko k uplatněné slevě SVJ Nad Dolinami na částku 2.200.000, -Kč a vynaložené náklady 181.500, -Kč.

T: 15.10.2021

O: starosta

b) **Bytový dům Nad Dolinami**

Rada obce se průběžně zabývá reklamacemi a soudními spory.

Rada obce zadala vypracování revizního znaleckého posudku prof. Novotnému.

Předseda SVJ, pan Žáček, dne 7.9.2021 požádal rovněž prof. Novotného o vypracování revizního znaleckého posudku k posudku Ing. Vrtílka. Prof. Novotný toto odmítl.

Dopisem ze dne 20.9.2021 byla o stanovisku obce informována JUDr. Brůžičková.

c) **VaK – pitná voda**

Rada obce se opakovaně zabývala kvalitou pitné vody v obci – vysoké dusičnany
Starosta informoval o jednání se společností New Human Solution s.r.o. ve věci technologie na úpravu vody.

VaK provádí pravidelné měření dusičnanů – nedochází k překročení původní normy.

Rada obce přijala závěr: Provéřit další technologické možnosti a případné organizační zajištění odběru vody pro veřejnost.

d) **Hodnocení provozu ČOV**

Provoz ČOV je standardní – měření nevykazují žádná překročení stanovených limitů.

Čerpání nákladů k 31.7.2021: 1.193.168,37,-Hč, tj. 38 % z plánovaných nákladů.

Příjmy za stočné k 31.7.2021: 1.461.515, -Kč, tj. 58%

Nedaří se:

- Realizovat modernizaci přečerpávačky na ul. Ivaňská
- Nutno zajistit stabilní funkčnost přečerpávačky u hřiště

e) **Výše stočného**

Předmětem dnešního jednání ZO

Rada obce předloží k projednání v ZO návrh ceny stočného pro rok 2022 ve výši 35,-Kč bez DPH.

f) **Výběrové řízení – projektová dokumentace – venkovní sportoviště**

Vyzváno bylo 5 společností, nabídka byla podána jediná.

Hodnocené nabídky ve výběrovém řízení:

Název dodavatele, adresa, IČ:	Nabídková cena v Kč (bez DPH):	Pořadí dle nejnižší nabídkové ceny:
Architektura s.r.o., Vikova 1142/15, Praha 4	590.000, -Kč	1

Rada obce schválila za dodavatele projektové dokumentace pro venkovní sportoviště společnost Architektura s.r.o., Vikova 1142/15, Praha 4

g) Výběrové řízení – chodník U Hlinku

Vyzvány byly 4 společnosti, nabídky byly podány 2.

Hodnocené nabídky ve výběrovém řízení:

Název dodavatele, adresa, IČ:	Nabídková cena v Kč (bez DPH):	Pořadí dle nejnižší nabídkové ceny:
Stavby RUFA s.r.o., Velké Němčice 597	498.806,20,-Kč	1
VHS Břeclav s.r.o., Lidická 3460/132, Břeclav	518.403,53,-Kč	2

Rada obce schválila na vybudování chodníku na ul. U Hlinku společnost Stavby RUFA s.r.o., Velké Němčice.

h) ZŠ – výsledky hospodaření, výjimka z nejvyššího počtu žáků

- Ředitel ZŠ předložil výsledky hospodaření k 30.6.2021.

Po krátké diskusi bylo schváleno.

Rada obce schválila výsledky hospodaření Základní školy a Mateřské školy Vranovice př. org. K 30.6.2021.

- Ředitel ZŠ předložil žádost o udělení výjimky z nejnižšího počtu žáků v přípravné třídě (9 žáků)

- Rada obce schválila výjimku pro Základní školu a Mateřskou školu Vranovice př. org. z nejnižšího počtu žáků v přípravné třídě.

- Rada obce schválila výjimku pro Základní školu a Mateřskou školu Vranovice př. org. z nejvyššího počtu žáků ve třídě 9.A.

i) Školská rada

Jana Hladká rezignovala k 31.8.2021 na členství ve Školské radě. Za sebe doporučila paní Sedláček Rychtovou.

Rada obce schválila za člena Školské rady paní Veroniku Sedláček Rychtovou

j) Smlouva o přezkoumání hospodaření

K auditors s.r.o. zaslal Smlouvu na audit za r. 2021: cena 22.990, -Kč včetně DPH.

Rada obce schválila se společností K auditors s.r.o., Veveří 102, Brno Smlouvu na přezkoumání hospodaření obce.

k) Pohořelice – veřejnoprávní smlouva – měření rychlosti

Předmětem dnešního jednání ZO

l) Oprava střechy budovy Hlavní 190

Pan Vybíral předložil nabídku na opravu střechy v budově Hlavní 190.

Přední část: 150.000, -Kč včetně DPH

Zádní část: 105.000, -Kč včetně DPH

Rada obce schválila nabídku na opravu střechy na budově ul. Hlavní 190.

m) CVČ – hodnocení provozu TIC, kulturní akce (vedoucí CVČ)

Vedoucí CVČ předložila program činnosti na II. pol.2021:

- Výstava historie Vranovic

Z důvodu opravy kanalizace a komunikace U Floriánka byl schválen posun dokončení a předání z 30.9.2021 do 30.3.2022.

- Pronájem bazénu společnosti Cézavan – výuka žáků: 500,-Kč/hod.

- Schváleny zvýšené výdaje na nákup nových knih

n) ZŠ – budova Masarykova

Nástavba: projektant předložil dvě varianty řešení:

- Kabinet, sociálky + **2 třídy s kapacitou 36 žáků**

- Kabinet, sociálky + **3 třídy s kapacitou 24 žáků**

Po konzultaci s ředitelem ZŠ byla zvolena varianta b (3 třídy s kapacitou 24 žáků)

o) Příprava inventarizace

Předmětem dnešního jednání

p) Příprava rozpočtu na rok 2022

Předpokládané volné prostředky pro rok 2022:

Hrubý opatrný odhad: 15 mil Kč (zůstatek r. 2021) + 9 mil Kč = 24 mil Kč

q) Příprava Plánu investic a oprav na roky 2022–2023

- Rezerva na bytový dům Doliny: 2,5 mil Kč
- Rekonstrukce přečerpávačky na Ivaňské – odhad 2,5 mil Kč
- Nové zdravotní středisko (bývalá knihovna) – odhad 5 mil Kč
- Venkovní sportoviště – odhad 8 mil Kč
- Dešťová kanalizace ul. Lipová, Nosislavská, Zahradní – odhad 1,5 mil Kč
- Parkoviště + chodník ul. Sokolská: odhad 1 mil Kč
- Nástavba budovy ZŠ: hrubý odhad 10 mil Kč

Celkem: 30,5 mil Kč

r) Smlouva o poskytování právní pomoci

Rada obce projednala:

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování právní pomoci ze dne 24.2.2020.

Nová Smlouva o poskytování právní pomoci ve věcech soudních sporů souvisejících s výstavbou bytového domu Nad Dolinami. Odměna: výhradně dle vyhlášky č. 177/1996 Sb. (advokátní tarif).

Tento postup je zvolen v důsledku mnoha soudních sporů a jednání. Předpoklad trvání soudních sporů je několik let. Pro obec je nutné mít zajištěnou dlouhodobou, kontinuální kvalitní právní zastoupení.

s) Změna č. 1 Územního plánu

Předmětem dnešního jednání ZO

t) Zastavovací studie Kopečky

Předmětem dnešního jednání ZO

u) Příprava dnešního jednání ZO

Novotná: Jaké jsou důvody pro nové zdravotní středisko?

Dofek D.: MUDr. Bárta požádal obec z důvodu špatného stavu stávající budovy o nové prostory, kde by šly do podnájmu.

Starosta: Projekt bude do konce roku.

Dofek L.: V rámci plánu investic bych se chtěl přimluvit, aby se opravil chodník na ul. Lipová.

Starosta: Budeme muset zvažovat, které investice budou prioritní.

Vybíral: Chtěl bych se zeptat na vodu, poslední měření jsem zaznamenal 20.9. Posílá VAK další měření?

Starosta: Myslím, že to měří 1x za 14 dní.

Vybíral: Občané se ptají, mělo by to být zveřejněné, ať vidí, že se stav vody zlepšuje.

Starosta: Mělo by to být zveřejňované na stránkách VAKu. Poprosím paní Kvapilovou o vložení na obecní web.

Vybíral: Chtěl bych se zeptat k bodu f – výběrové řízení na PD, jestli to obec konzultovala se skauty, protože tam mají klubovnu.

Dofek D.: Ještě se to neprojednalo. Až se bude zaměřovat, tak jsem domluvený s Pavlem Kukletou, že bude u toho.

Vybíral: A další otázku mám ke škole. Obec schválila výjimku z nejnižšího počtu. Kolik bude obec doplácet na přípravou třídu?

Starosta: Nebylo to vyčísleno. Pan ředitel oznámil, že by to měli zvládnout ve svém rozpočtu.

Vybíral: Kolik chtěl pan ředitel schválit dětí na 9.A?

Starosta: Nevím přesně.

Vybíral: Maximum je 34, vyšší počet je protizákonný.

Novotná: Myslím, že je v 9.A 32 nebo 33 dětí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere zprávu o činnosti Rady obce na vědomí.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

6. Zpráva o činnosti KV (přednesl Bc. Libor Dofek)

Zápis z jednání KV ze dne 11.10.2021 – viz příloha č.1

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere zprávu o činnosti KV na vědomí.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

7. Inventarizace majetku (starosta)

Přílohy č. 1 a 2 ke směrnici o provedení inventarizace – viz příloha č.2

Oprava v příloze ke směrnici o provedení inventarizace č. 2/21, jedná se o Inventarizaci 2021 a za inventuru DPS - kuchyni SCOLAREST odpovídá pí. Matoušková.

Návrh termínu pro školení inventarizačních komisí: 6.12.2021 v 17.30 hod.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo přílohy č. 1/21 a 2/21 ke směrnici o provedení inventarizace.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

8. Zpráva o činnosti Finančního výboru (předseda FV)

Zápis z 16. jednání FV + návrh na usnesení – viz příloha č. 3

Svora: Poprosím pana starostu, aby blíže specifikoval zákonné odchodné.

Starosta: Jedná se o odstupné pro pana Ing. Pezlara.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vranovice bere na vědomí informace ze zápisu 16. jednání Finančního výboru ZO Vranovice, konaného 11. října 2021.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

9. Výsledky hospodaření za 1-9/2021 (starosta)

Viz příloha č. 4

K předloženému vyhodnocení hospodaření za 1-9 měsíc je třeba již doplnit:

V říjnu již došlo k čerpání dotace na USES ve výši: 9.490.120,51,-Kč

Ve stejné výši byly obratem hrazeny faktury za dodávky USES.

Příjmy rozpočtu by tak byly ve výši: 45.106.213, -Kč, tj.: 70,53%

Celkové výdaje by tak byly ve výši: 30.872.273, - Kč, tj.: 50,88%

Výsledky hospodaření za 1-9 dávají předpoklad, že hospodaření za rok 2021 bude výrazně úspěšnější než původně schválený rozpočet obce.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí výsledky hospodaření za 1-9/2021.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

10. Koupě a prodej pozemků (místostarosta)

Prodej části pozemku p.č. 2565/204 o rozloze 568 m²

ZO č. 4/2021 schválilo záměr prodeje části pozemku p.č. 2565/204 o výměře 568 m², minimální cena 66.542, -Kč. Kupující na vlastní náklady zajistí geometrický plán a souhlas s dělením pozemku.

Záměr prodeje pozemku byl zveřejněn na úřední desce ve dnech: 15.9 – 5.10.2021.

Byla podána jediná nabídka: paní „ „, Vranovice

Nabízená cena: 66.542, -Kč

Viz příloha č. 5

Svora: V návrhu na usnesení by měla být i cena.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu na prodej části pozemku p.č. 2565/204 o výměře 568 m² za cenu 66.542, -

Kč paní | | | Vranovice

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

11. Rozpočtové opatření č. 3/2021 (starosta)

Viz příloha č. 6

Celkově se příjmy navyšují o 4.799 tis. Kč a výdaje se snižují o 320 tis. Kč.

Celkově tak je předpoklad, že hospodaření za rok 2021 bude oproti původnímu rozpočtu o cca 5 mil úspěšnější.

Rozpočet tak je přebytkový ve výši 8.449.700, -Kč

K 31.12.2021 bude obec hospodařit s cca 13 miliony.

Svora: *Pan starosta říkal, že u výdajů dochází k navýšení o 300 tisíc sokolské hřiště plus bazén. Za co ty prostředky budou konkrétně hrazeny? Předpokládám, že za PD na sokolské hřiště a ten zbytek je za provoz bazénu?*

Starosta: *Ne, to je PD na halu.*

Svora: *A kolik to prosím je? Kolik stála PD na halu?*

Starosta: *Když se PD schvalovala, tak to bylo na zastupitelstvu uvedeno. Podívám se do zápisu a napíšu Vám.*

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2021 s celkovými příjmy 68.751.700, -Kč a celkovými výdaji včetně splátek úvěrů 64.786.000, -Kč

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

12. Změna č. 1 Územního plánu – doplnění (starosta)

- Dne 29.10.2020 ZO schválilo Změnu č. 1 ÚP.
- JmKu, odbor Životního prostředí dopisem ze dne 25.4.2021 požaduje vypracovat k bodům Z 1.1 a Z1.10. vypracování vlivů na životní prostředí (SEA) – **viz příloha č. 7**
- S odborem Životního prostředí se podařilo vyjednat změnu (vypuštění bodu Z 1.1 a Z 1.10 ÚP) a vydal dne 20.5.2021 stanovisko, že již neuplatňuje vyhodnocení SEA **viz příloha č. 8**

Na základě výše uvedeného nyní MěÚ Pohořelice, Stavební úřad, pan Bravenec požaduje následující usnesení:

viz příloha č. 9

Svora: *K projednávané změně ÚP dokáže někdo z vedení obce říct, co tato změna přinese, které lokality se budou zastavovat?*

Starosta: Odhadl bych to tak na 20 domů.

Kodýtková: Obec bude muset reagovat novým ÚP kvůli vysokorychlostní trati?

Starosta: Předpokládám, že to bude změnou ÚP, nevím, kdy to bude časově. Jak jsme projednávali VRT na minulém zastupitelstvu, tak se tato studie zapracuje do ÚP.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny č. 1 územního plánu Vranovice v rozsahu dle přílohy č. 1

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny č. 1 ve zkráceném postupu pořizování změny územního plánu ve smyslu § 55a, odst. 3 stavebního zákona

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje pověřeného zastupitele, kterým je starosta obce.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

13. Zastavovací studie – Kopečky (místostarosta)

Ing. arch. Klein vypracoval územní studii pro zastavitelnou plochu Z36 SO
-viz příloha č. 10

Tato studie byla projednána na Stavební úřadu v Pohořelicích.

Po schválení v ZO bude závazná pro stavebníky.

Návrh usnesení:

ZO schválilo Územní studii Vranovice pro zastavitelnou plochu Z36 SO vypracovanou Ing. arch. Pavlem Kleinem – KT architekti, Kroftova 35, Brno.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

14. Stanovení výše stočného pro rok 2022 (starosta)

Současná výše stočného 30,-Kč bez DPH.

Dle metodiky MZe by mělo být stočné u nás ve výši 57,32,-Kč/m³!!

Doporučená cena stočného: 36,32 bez DPH, s DPH 39,95,-Kč

Rada obce doporučuje zvýšení ceny na rok 2022 dát částku: 35,-Kč bez DPH, tj. 38,50,-Kč s DPH

Rapcová: Chápu to dobře, že rozdíl mezi navrhovanou částkou MZe a Rady obce má být rezerva?

Starosta: Je to mimo jiné i na to, aby se vytvořila rezerva na případné investice do čističky.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje výši stočného za odvádění odpadních vod pro rok 2022 ve výši 35,-Kč/m³ bez DPH.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

15. Veřejnoprávní smlouva o výkonu působnosti na úseku městské policie (místostarosta)

Viz příloha č. 11

Jedná se o smlouvu zajištění úsekového měření rychlosti na ul. Lipová.
Smlouva musí být následně ještě schválena Krajským úřadem.

Svora: Byla možnost v rámci vyjednávání poskytnutí této služby ze strany Mě Ú Pohořelice získat alespoň nějakou minimální část výnosu do rozpočtu obce?

Starosta: Byla ta možnost. Usilovali jsme o to měření několik let. Mluvil jsem o tom se starostou Pohořelic, jsme domluveni na tom, že by se měl vytvořit společný fond na dopravní investice.

Svora: Rada se tím bude ještě zabývat?

Starosta: Ano, Rada se tím bude zabývat. Poté co zaplatí z výnosů investici do měření, tak by se pak měly rozdělovat.

Dofek L.: Mám jen technickou připomínku k tomu, myslím si, že došlo po umístění radarů k uklidnění, takže ten výnos zas nebude tak velký, ale má to velký vliv na provoz.

Rapcová: Šlo nám každopádně o to, aby se snížila rychlost. Funguje to.

Mrkvica: Účel to splnilo.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o výkonu působnosti na úseku městské policie s Městem Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

16. Vyhláška obce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství (starosta)

V souvislosti s přijetím nového zákona o odpadech jsou předloženy ke schválení 2
Obecně závazné vyhlášky.

Obě vyhlášky byly zaslány ke kontrole Ministerstvu vnitra ČR, oddělení dozoru Brno –
Olomouc.

K dnešnímu dni zatím nemáme oficiální vyjádření.

Viz přílohy č. 12,13:

- OZV č 1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
- OZV č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Dofek D.: Splatnost poplatku by měla být do 31.5. příslušného kalendářního roku.

Dofek L.: Vy jste říkal pane starosto ohledně systému slev, že bude přílohou. Bude se to nějak odkazovat na tu vyhlášku?

Starosta: Předmětný motivační program lze opatřit odkazem na OZV.

Návrh usnesení:

ZO schválilo obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

ZO schválilo obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

17. Diskuse

Svora: Jaká je aktuální situace soudních jednání obec versus bytový dům Nad Dolinami?

Starosta: Co se týká světlých výšek, tak bylo 8 žalob. U 2 došlo k dohodě, schvalovali jsme tady v zastupitelstvu, takže všichni víme, bylo to 30 tisíc. U ostatních bytů dochází k soudním jednáním, soud určil soudního znalce, aby udělal revizní znalecký posudek, ten byl vykonán a dal jednoznačně za pravdu nám. Ještě nebyl u soudu projednáván. My jsme dávali žalobu na Vašstav za světlé výšky ve výši 1.363.797,19,- Kč a minulý týden přišla žaloba z Vašstavu na nás o částku 379.320,- Kč.

Dofek L.: Oprávněné náklady na PVC byly řešeny již se všemi občany, kteří si dávali nárok? A všechny byly uplatněny u Vašstavu?

Starosta: Ano

Dofek L.: V tom případě si myslím si, že úkol ZO č. 2/ 2020 je vyřízen.

Dofek D.: Ano, je vyřízen.

Vybíral: Jen technická k těm vyhláškám, že tam jsou nějaké překlepy.

Vybíral: Chtěl jsem se zeptat na vyhodnocování půlročního provozu bazénu, na ZO v srpnu nic takového neproběhlo.

Starosta: Nebyl vůbec využíván v 1. pololetí.

Vybíral: Pokud tam byla nula, nechť zazní, že tam byla nula. Mohlo by to zaznít aspoň v únoru za celý rok. To vyhodnocení chybí.

Dofek D.: Budeme se tomu věnovat.

Vybíral: Bylo schváleno v radě kácení stromů ve školce. Bude náhradní výsadba? A co se bude kácet, ty 2 smrky?

Mrkvica: Ano, jsou. Bylo několik žádostí.

Starosta: Stromy jsou zdravé, ale když je vítr, padají větve a je to nebezpečné.

Vybíral: Co ty sovy?

Mrkvica: Myslím, že už tam nejsou.

Už tam nejsou asi 2 roky.

Vybíral: Rozumím tomu z bezpečnostního hlediska. Mohlo se to řešit ochranným kruhem.

Starosta: Náhradní výsadba bude, budeme o tom jednat.

Vybíral: Je nějaké stanovisko ředitele školy?

Starosta: Ano, máme jeho žádost.

Mrkvica: Vysazují se stále nové stromy, za nově narozené děti. Snažíme se doplňovat stromy.

Budu rád, když doporučíte, kam by se ještě mohly vysadit.

Vybíral: Zkusím se na to podívat.

Chtěla bych se dozvědět více k zastavovací studii Kopečky

Starosta: Půjčme Vám studii.

Co se týče zápisů ze ZO, proč se zápis objeví za několik týdnů na webu obce?

Starosta: K nahlédnutí pro veřejnost je do 10 dnů na obecním úřadě.

Vybíral: Ještě k mapě závad obce, myslím, že to občané hodně využívají, ale připadá mi, že to poslední dobou nikdo nečte, 38 % žádostí je nevyřízených. Chtěl bych připomenout kritický stav boční branky na hřbitově. A není u žádostí vyplněno datum závady.

Dofek L.: Ještě k tomu hřbitovu, ten materiál, co je tam navežený, je předpokládám z nějaké stavby.

Starosta: To je z ul. U Hlinku, jak se dělá chodník.

Dofek L.: Bude to zvyžívané do dušiček?

Starosta: Myslím, že by měli končit, to by mohl vědět pan Svora.

Svora: Chybí tam už pouze chodník u dvou domů.

18. Rekapitulace usnesení (Předseda Návrhové komise)

1. ZO schvaluje

- 1.1. ZO schválilo program dle předloženého návrhu.
- 1.2. ZO schvaluje členy Návrhové komise.
- 1.3. ZO schvaluje ověřovatele zápisu.
- 1.4. Zastupitelstvo obce schválilo přílohy č. 1/21 a 2/21 ke směrnici o provedení inventarizace.
- 1.5. ZO schvaluje Smlouvu na prodej části pozemku p.č. 2565/204 o výměře 568 m² za cenu 66.542,- Kč paní Jana Svoboda, Vranovice.
- 1.6. ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 3/2021 s celkovými příjmy 68.751.700,-Kč a celkovými výdaji včetně splátek úvěrů 64.786.000,-Kč
- 1.7. Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny č. 1 územního plánu Vranovice v rozsahu dle přílohy č. 1
- 1.8. Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení změny č. 1 ve zkráceném postupu pořizování změny územního plánu ve smyslu § 55a, odst. 3 stavebního zákona
- 1.9. Zastupitelstvo obce schvaluje pověřeného zastupitele, kterým je starosta obce.
- 1.10. ZO schválilo Územní studii Vranovice pro zastavitelnou plochu Z36 SO vypracovanou Ing. arch. Pavlem Kleinem – KT architekti, Kroftova 35, Brno.
- 1.11. ZO schvaluje výši stočného za odvádění odpadních vod pro rok 2022 ve výši 35,-Kč/m³ bez DPH.

- 1.12. Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o výkonu působnosti na úseku městské policie s Městem Pohořelice, Vídeňská 699, 691 23 Pohořelice
- 1.13. ZO schválilo obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.
- 1.14. ZO schválilo obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

2. ZO bere na vědomí

- 2.1. ZO bere zprávu o kontrole usnesení zastupitelstva na vědomí.
- 2.2. Zastupitelstvo obce bere zprávu o činnosti Rady obce na vědomí.
- 2.3. Zastupitelstvo obce bere zprávu o činnosti KV na vědomí.
- 2.4. Zastupitelstvo obce Vranovice bere na vědomí informace ze zápisu 16. jednání Finančního výboru ZO Vranovice, konaného 11. října 2021.
- 2.5. ZO bere na vědomí výsledky hospodaření za 1-9/2021.

Ověřovatelé:

Aleš Hanuš

Bc. Roman Svora

Ing. Jan Helikar
starosta

Drahomír Dofek
místostarosta obce

19. Závěr

Místostarosta poděkoval za rekapitulaci usnesení a ukončil jednání ve 20:00.

