

Ahoj mi zovahc'
vevze

Zápis z jednání ZO

č. 2/2019

ze dne 25.4.2019

1.

P o z v á n k a

Na veřejné zasedání zastupitelstva obce, které se uskuteční dne 25.4.2019,
v 19.00 hod. na obecním úřadě.

Program:

1. Zahájení (2. místostarosta)
2. Volba návrhové komise a ověřovatelů, určení zapisovatelky (2. místostarosta)
3. Kontrola usnesení (předseda KV)
4. Zpráva o činnosti Rady (starosta)
5. Zpráva o činnosti Finančního výboru (předseda FV)
6. Rozpočtové opatření č. 1/2019 a výsledky hospodaření za I. čtvrtletí 2019 (starosta)
7. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru (předseda KV)
8. Prodej a koupě pozemků (2. místostarosta)
9. Zpráva auditora za r. 2018 (starosta)
10. Žádosti o dotace na rok 2019 (2. místostarosta)
11. Závěrečný účet obce a výsledky hospodaření za rok 2018 (starosta)
12. Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací (starosta)
13. Vzdělávací centrum – zpráva o výstavbě (2. místostarosta)
14. Směrnice stanovující postup při uplatnění práv subjektů údajů (starosta)
15. Diskuse (2. místostarosta)
16. Rekapitulace usnesení (předseda NK)
17. Závěr

Ve Vranovicích dne 17.4.2019

Ing. Jan Helikar
starosta obce

1. Zahájení

Schůzi zahájil a řídil 2. místostarosta obce Drahomír Dofek. Přivítal přítomné, konstatoval, že schůze byla svolána řádně a včas a je přítomno **14** členů. ZO je tedy usnášeníschopné. Přednesl program dnešního jednání a požádal o schválení programu.

2. Volba návrhové komise a ověřovatelů, určení zapisovatelky (místostarosta)

Návrhová komise: předseda: **Ing. arch. Simona Kodýtková**

členové: **Mgr. Iva Rabcová, Bc. Roman Svora**

Hlasování: pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0**

Ověřovatelé: Aleš Hanuš, Mgr. Oldřich Vybíral
Bc. Roman Svora protinávrh: místo Mgr. Oldřicha Vybírala Mgr. Renatu Karpíškovou

Hlasování: pro: **13** proti: **1** zdržel se: **0**

Zvolení ověřovatelé: **Aleš Hanuš, Mgr. Renata Karpíšková**

Zapisovatelka: **Magda Stehlíková**

Schválení programu ZO

Druhý místostarosta následně přednesl návrh programu jednání ZO a nechal o něm hlasovat.

Návrh na usnesení:

ZO schválilo program dle předloženého návrhu.

Hlasování: pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0**

3. Kontrola usnesení (předseda KV)

Mgr. Oldřich Vybíral přečetl zprávu – viz. příloha č. 1

Návrh na usnesení:

ZO bere zprávu o kontrole usnesení na vědomí.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

4. Zpráva o činnosti Rady (starosta)

Rada obce se od posledního řádného jednání ZO na svých pravidelných jednáních sešla celkem čtyřikrát.

Jednání Rady obce se zabývalo zejména těmito body:

a) Vyhodnocení posledního jednání ZO

Jednalo se zejména o následující body:

- **Průběhem inventur:** Průběh a odpovědnost za provedení inventur – je stanoven platnou Směrnicí a Přílohou č. 1/18. Před návrhem složení inventurních komisí budou osloveni všichni zastupitelé s tím, zda se chtějí zúčastnit provedení inventur.
- **Bytový dům Doliny**
Rada obce konstatovala, že je nutno důsledně vyřešit všechny oprávněné reklamace. Nutno komunikovat s majiteli bytů.
- **Vzdělávací centrum žádost o svolání mimořádného jednání ZO**
Starosta zpracuje historii rekonstrukce budovy U Floriánka č.p. 57
Termín mimořádného jednání ZO byl určen na 20.3.2019.
- **Smlouvy s HOJA Partner**
Smlouvy jsou dle právního posouzení platné. Dodatek č. 1 uzavřen (poskytovatel se stal plátcem DPH) ke smlouvě ze dne 2.2.2015 na technickou podporu webových stránek. Dodatek byl uzavřen ke správné smlouvě!!!! Jiná smlouva ani není v současné době uzavřena. Informace pana Svory podaná na jednání ZO byla nepravdivá.

b) Činnost Stavební komise a životního prostředí (předsedkyně komise)

Předsedkyně Stavební komise a životního prostředí podala zprávu o činnosti komise. Komise pracuje pravidelně a schází se 1x za měsíc.

c) Žádosti o dotace z rozpočtu obce

Viz dnešní jednání ZO.

d) Nabídky na projekční práce

Ing. Tauchman podal nabídku na:

- projektování opravy chodníku na ul. Zahradní: 15.000,-Kč, Termín pro předání: květen 2019.
- oprava komunikace na ul. Přibická: 35.000,-Kč, termín pro předání: říjen 2019

Rada obce schválila nabídku Ing. Tauchmana na projektovou dokumentaci na opravu chodníku na ul. Zahradní a opravu komunikace na ul. Přibická.

e) Inventarizační zpráva a hospodaření ZŠ +MŠ

Ředitel ZŠ a MŠ předložil k projednání:

- Inventarizační zprávu ZŠ a MŠ k 31.12.2018.
- Výsledky hospodaření k 31.12.2018

- Žádost o převod výsledku hospodaření za rok 2018 ve výši 8.379,97,-Kč do rezervního fondu školy.

Rada obce schválila Inventarizační zprávu Základní školy a Mateřské školy Vranovice, p.o. k 31.12.2018.

Rada obce schválila převod výsledku hospodaření za rok 2018 ve výši 8.379,97,-Kč do rezervního fondu Základní školy a Mateřské školy Vranovice, p.o.

f) Bytový dům Doliny

Rada obce se pravidelně zabývá reklamacemi a průběžným odstraňováním vad v bytech v bytovém domě Doliny.

g) Závěrečný účet, zpráva auditora a výsledky hospodaření za rok 2018

Vše je předmětem dnešního jednání ZO

h) Zajištění jarního úklidu v obci (starosta)

Rada obce konstatovala:

- Černé skládky – průběžně jsou odstraňovány zaměstnanci obce.
V sobotu 6.4.2019 proběhla akce Uklidíme Česko.
- Údržba zeleně – bude zajišťovat i v r. 2019 paní Sedláčková
- Chodník u domu Hrůzy – dokončuje se
Dokončeno bude:
- Provést výsadbu stromů a umístění laviček na Kopečky
- Provést výsadbu stromů podél cyklostezky (Vranovice – Přibice)

ch) Motivační dotace

Rada obce projednala dva návrhy:

Motivační odměna bude udělena dne 6.5.2019

i) Sociální komise – doporučení

Rada obce projednala doporučení Sociální komise a schválila:

- Významná životní jubilea: k 80., 85. narozeninám a po 90. narozeninách každý rok – osobní blahopřání zástupců Sociální komise.
- Nejstaršímu občanu i občance – osobní blahopřání za účasti starosty (místostarosty)
- Zavedení služby Seniortaxi
- Obě služby budou zahájeny k 1.7.2019

j) Sběrný dvůr

Rada obce připravuje zřízení sběrného dvora na ul. Ivaňská (za bývalý Svazarm) a rozšířit o možnost třídění železa.

k) Vranovické jaro

Rada obce se zabývala organizací a připraveností Vranovického jara.

l) Vyhodnocení činnosti ČOV (starosta)

Rada obce se zabývala pravidelným hodnocením hospodaření ČOV

Za první dva měsíce odpovídá hospodaření za minulá roční období.

Odběry vzorků se provádí pravidelně měsíčně – vždy bez překročení povolených hodnot.

m) Farnost – žádost o dotaci (přizván pan farář)

Pan farář byl pozván, aby ještě odůvodnil žádost o dotaci ve výši 1 mil Kč na novou střechu kostela.

Pan farář podal zprávu o přípravě investičního záměru.
Rada obce zahrne požadovanou dotaci do návrhu rozpočtu na rok 2020

n) Bazén – pronájem výukového bazénu

Byly stanoveny podmínky pro provoz bazénu:

- Hodinová sazba: 200,-Kč/hod – pro plavčíky
- Dále byly projednány podmínky „Nabídka na pronájem výukového bazénu pro zájmové organizace a skupiny“:
- Maximální počet osob 1 – 15
- Cena pronájmu 700,-Kč/hod. Při závazné objednávce pro 10 a více hodin – sleva 10%

o) knihovna – studie

Rada obce projednala a následně schválila předloženou studii pro novou knihovnu.
Předložená studie splňuje základní požadavky: moderní knihovna, podmínky pro celoživotní vzdělávání, pořádání kulturních akcí.

Cena za projekční práce byla nabídnuta ve výši: 50 tis,-Kč bez DPH.

Termín pro předání projektové dokumentace, včetně rozpočtu pro soutěž: 30.4.2019

p) Charita Rajhrad – žádost o dotaci

Rada obce schválila žádost o dotaci 18.400,-Kč za poskytované služby v hospici sv. Josefa v Rajhradě.

p) Rozpočtové opatření č. 1/2019 a vyhodnocení čerpání rozpočtu za IQ/2019

Předmětem dnešního jednání ZO.

q) Měření rychlosti na ul. Lipová – jednání s Pohořelicemi

Proběhla dvě důležitá jednání:

- Společná schůzka s Policií ČR, silniční odbor Pohořelice, SUS Břeclav, Centrum dopravního výzkumu
- Jednání se starostou Pohořelice

Výsledek:

Radarové měření

Souhlas s podmínkami pro uzavření smlouvy s Pohořelicemi

r) Park Hlinek- projekt nové výsadby

Starosta předložil studii nové výsadby parku Hlinek.

K předložené studii se vedla podrobná diskuse.

Závěr: schváleno – bude předložen projekt k realizaci.

s) Zahrádky – pronájem

L. Mrkvica předložil zprávu o průběhu záměru pronajmout zahrádky – viz příloha.

Závěr: pronájem zahrádek byl schválen dle předložených nabídek.

t) Dotace

Starosta podal informaci o zatím neoficiálních výsledcích žádostí o dotace:

Na TIC ve výši 50.000: ano

Údržba cyklostezky – 35.000,-Kč : ano
KPÚ: ano – celkem KPÚ: 27.008.129,-Kč (biokoridory a interakční prvky)
Zatím nevíme:
Školní zahrady u Floriánka a MŠ
Traktor a hasiče.

u) Přípravou dnešního jednání ZO

Diskuse k tomuto bodu:

p. : Polovině věcí jsem nerozuměl nebo neslyšel, zajímá mě téma Doliny. Mohu si pořídit audiozáznam?

Starosta: Za jakým účelem? Pro soukromé účely?

... dále se odehrála malá debata na téma možnosti nahrávání (audiozáznamu).

p. : Ano, pro soukromé účely. (a položil zapnutý mobilní telefon na stůl před p. starostu).

Bc. R. Svora: Když dopředu oznámíte, tak nahrávat můžete.

Mgr. R. Karpíšková: Jak to bude na sběrném dvoře?

Starosta: Systém třídění zůstane stejný, rozšíří se o kontejner na železo. Budou tedy 3 kontejnery, hromady šrotu tam nebudou.

Mgr. R. Karpíšková: Projekt sázení výsadby, uvidíme někde? Občané se poptávají na úpravu sportovního hřiště-špatné zatravnění, jsou tam velké drny.

Starosta: Vysazovat se bude na místě borovicového lesa, který zničil kůrovec.

L. Mrkvica: Nám se zdá plocha v pořádku.

Mgr. R. Karpíšková: Skolarest-prodloužíme smlouvu? Vedení školy je spokojené? Zjišťoval někdo u vedení školy nebo dětí?

Starosta: Musíme konzultovat s právníkem. Loni byly zásadní problémy odstraněny. Kvalita obědů? Vedení školy je spokojené. Již bez připomínek.

Bc. Roman Svora: Reaguji, že jsem uvedl nepravdivé informace (HOJA Partner). Jste vysokoškolsky vzdělaný člověk, denně podepisujete smlouvy. Poskytnuté dokumenty obsahují špatné paragrafy, ve smlouvě s bývalou zastupitelkou na 20.000 Kč měsíčně je uveden špatný paragraf, dodatek nesouhlasí s příloženou smlouvou, není zřejmé, co dodatek upravuje. Byl předložen dodatek č. 1 upravující jiný předmět poskytování služby ke smlouvě ze dne 2. 2. 2015 uzavřený rovněž s HOJA Partner. Vím, že pí Sedláčková pobírá odměny.

Starosta: Všichni dostali vyjádření právní kanceláře.

Další zastupitelé se shodli: Nedostali jsme.

Starosta: Bude Vám tedy zasláno.

Bc. R. Svora: Dostali jsme pouze 1 smlouvu a 1 dodatek.

V. Benda: Já se na to podívám.

Starosta: Pan Benda dostal k nahlédnutí dvě smlouvy. Jedna smlouva na zástup za vedoucí CVČ. Paní Rozková z důvodu rizikového těhotenství skončila ze dne na den. Smlouva byla vyhotovena 15.12.2016 – od té doby vykonávala činnost vedoucí CVČ, podepsána byla po mém návratu z dovolené v lednu 2018. Smlouva byla na 20.000,-Kč/měsíčně a byla ukončena po nástupu nové zaměstnankyně, ne místo vedoucí CVČ. Paní Sedláčková již vykonávala činnost dle smlouvy, kterou jsme schválili až po mém návratu.

V platnosti je smlouva na technickou podporu web stránek 2.000,-Kč /měsíčně. K této smlouvě byl uzavřen dodatek – z důvodu, že se paní Sedláčková stala plátcem DPH. Cena bez DPH zůstala nezměněná.

Bc. Roman Svora: Dodatek prosím doložit.

D. Dofek: vyjadřuje se také k situaci s pí Sedláčkovou. Paní Sedláčková připravovala rozsvícení

vánočního stromu. Nemohli jsme čekat, až se pan starosta vrátí.

Bc. R. Svora: diskuse kolem rozsvěcování vánočního stromu. Byla její práce započata již v prosinci 2016 kvůli přípravě rozsvěcení vánočního stromu?

D. Dofek: Ano.

A. Korčák: Bylo by možné osvětlení (lampa) na sportovním hřišti?

D. Dofek: Provozní doba je stanovena do 22.00 hodin. Již teď řešíme vandalismus. Pokud tam rozsvítíme, budeme se potýkat s vandalismem ještě častěji.

A. Korčák: A co umístit fotopast jako jinde?

D. Dofek: Již byla také odcizena.

A. Korčák: Otázka na sociální komisi. Jak se bude realizovat Senior taxi?

Mgr. Iva Rapcová: Kdo to bude, zatím nevíme. Detaily ještě ladíme. Projekt by měl začít fungovat od 1.7.2019.

V. Benda: otázka k bodu F. Kolik bytů bylo opraveno (vyřešené reklamace) a jaká částka se za to utratila?

D. Dofek: vysvětluje opravy ve dvou bytech. Odstraněny byly zásadní věci. Obec to zatím nestálo nic, obec platila pouze ubytování penzionu „Veritas“ - tyto náklady budou prefakturovány obci firmě Vašstav.

V. Benda: 3.4.2019 proběhlo jednání s fy Vašstav. Je záznam? Můžeme poprosit o vyjádření?

Starosta: Samozřejmě, záznam dodáme.

obyvatelé Dolin -

diskuse o tom, že reklamují provedené opravy.

Bc. R. Svora: Řekli jste, že ani korunu. Kolik se tedy zaplatilo „Veritasu“?

Starosta: asi 31.000,- Kč.

R. Trojan: potvrdil 31 nebo 32 tisíc Kč.

Bc. R. Svora: 31.000,- Kč? Za jak dlouho?

pí Jednalo cca o necelé 3 týdny pronájmu ve Veritasu pro dvě rodiny ve stejném období.

Starosta: Náklady budou naúčtovány fy Vašstav. Uznala reklamace. Obec si objednala znalce, který posoudil příčiny závad. Závěry ukázaly, že za chyby může dodavatelská firma. Náklady za práce u bytů budou přerozděleny dle vzájemně dohodnutých podílů na TDI, projektanta a Vašstav.

pí : Máte posudek p. Pejchala? Vydal pan Pejchal nějaké stanovisko? Sám řekl, že jen sleduje.

D. Dofek: Další posudky jsme nesháněly.

pí p. Pejchal mi nepřešel jako odborník.

D. Dofek: Je to nezávislý odborník, poradce.

p. Do kdy dostanu vyrozumění? Chtěl bych datum. Některé věci, které jsem reklamoval, nebyly vyřešeny.

D. Dofek: Předám právníkovi. Nedokážu Vám říct přesný termín.

... opět diskuse o termínech a reklamacích.

V. Benda: Když neuhradí fa Vašstav, bude platit projektant?

D. Dofek: Musí uhradit fa Vašstav, jinak se půjde soudní cestou.

Starosta: Zatím všechny finance za reklamace platila fa Vašstav. Fa Vašstav reklamace uznala, dá se s nimi domluvit. Veškeré reklamace jdou za Vašstavem.

p. Pozvu si na příští zasedání ZO člena Vašstavu. Můžu?

Starosta: Ano, můžete.

Návrh na usnesení:

ZO bere přednesenou zprávu o činnosti Rady obce na vědomí.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

5. Zpráva o činnosti Finančního výboru (předseda FV)

viz. příloha č. 2

Zprávu přečetl pan Martin Hochman.

Diskuse k tomuto bodu:

L. Mrkvica: Vysvětluje p. Hochmanovi situaci ohledně přesunu na čp. 113. Dodal, že chyba se stala na Katastrálním úřadu.

D. Dofek: Autovraky? Situaci řešíme, není to jednoduché. Spolupracujeme s Policií ČR. Majitele známe, ale nepřebírá korespondenci. Dále vysvětluje situaci ohledně 2 autovraků na ulici Polní a na Návsí. Doporučuje napsat do mapy závad.

Návrh na usnesení:

ZO bere přednesenou zprávu o činnosti FV na vědomí.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

6. Rozpočtové opatření č. 1/2019 a výsledky hospodaření za I. čtvrtletí 2019 **(starosta)**

Viz příloha č. 3

Starosta stručně okomentoval výsledky hospodaření za 1.Q 2019 a předložil návrh Rozpočtového opatření č. 1/2019.

Čerpání rozpočtu k 31.3.2019 je na straně příjmů i výdajů naprosto vyrovnané (necelých 24%), což svědčí o tom, že rozpočet na rok 2019 byl sestaven s velkou odpovědností a přesností.

Zásah do rozpočtu nám způsobí zejména schválené dotace. Jak jsem již zmiňoval, tak zejména schválená dotace KPÚ (biokoridory a interakční prvky) ve výši téměř 27 mil. Kč.

Diskuse k tomuto bodu:

Mgr. O. Vybíral: Jen technická otázka: Nemáme podklady o změnách v jednotlivých paragrafech. Přečetl znovu, co uložilo ZO radě.

Starosta: Rozumím, budeme plnit.

Během čtení rozpočtu příjmů padaly doplňující otázky k rozpočtu.

Bc. R. Svora: Dokážete více rozklíčovat? Proč jsou nárůsty?

Starosta: Dával jsem odhadem. Nemá to na nic vliv, je to pouze účetní přesun. Obec nezaplátí nic Finančnímu úřadu.

Bc. R. Svora: Můžete mi znovu říct, proč je přebytkový, když je schodkový?

Starosta: vysvětluje... Čísla se znaménky + a -. Upřesňuje, že rozpočtová opatření se během měsíce června budou měnit.

Bc. R. Svora: Vysvětlíte prosím ještě rekapitulaci rozpočtu? Hlavně příjmy a výdaje?

Starosta: znovu opakuje a čte milionová čísla.

... probíhá diskuse o rozpočtu, ukazování na plátně a počítání na kalkulačce.

Návrh na usnesení:

ZO schválilo Rozpočtové opatření č. 1/2019 s celkovými příjmy 43.485.400,-Kč a celkovými výdaji 53.579.000,-Kč

Hlasování: pro: 8 proti: 1 zdržel se: 5

7. Zpráva o činnosti Kontrolního výboru (předseda KV)

Viz příloha č. 4

Předseda KV přednesl návrh na usnesení:

ZO ruší usnesení č.1.2.1. ze ZO 1/2019 ze dne 27.2.2019

Hlasování: pro: 6 proti: 6 zdržel se: 2

- nebylo schváleno – p. Vybíral řekl: to by bylo k Jednacímu řádu.

Diskuse k tomuto bodu:

Mgr. O. Vybíral: Navrhl revokaci usnesení uložit radě obce vypracovat jednací řád.

Starosta: Připomínka: Nedočetl jsem se, že by se kontrolní výbor nemohl zabývat přípravou Jednacího řádu. Když se ZO usnese a dá úkol? Uniká mi něco?

Mgr. O. Vybíral: Nejsme právníci. Presentuji to, na čem se usnesl KV. čte zákon.

.... probíhá diskuse mezi starostem a p. Vybíralem kolem zákona a hned další diskuse na téma audiovizuálního záznamu.

A. Korčák: Podal vysvětlení k audiovizuálnímu záznamu a vysvětluje emailové jednání s p. starostou.

M. Hochman: Prosím o dokument vypracovaný úředníkem. Doklady, které máme dát do nějaké celkové podoby. Je logické, když to vypracuje úředník. Nedává mi smysl, aby se tím zabýval člověk z Kontrolního výboru. RO a starosta na to mají čas. Mnohem větší smysl má, aby návrh dělali místostarostové a starosta. Jste v kontaktu s právní kanceláří.

Ing. arch. S. Kodýtková: Doporučuji si přečíst metodiku Ministerstva financí.

Mgr. O. Vybíral: Mohla byste nám to poslat, moc by nám to pomohlo.

... probíhá další diskuse na téma: čtení metodiky na internetu.

Bc. R. Svora: čte z PC zákon o radách ZO. Přečetl citaci normy k projednávané záležitosti ze zákona o obcích, čte ze zákona.

L. Mrkvica: Scházet se každý měsíc?

Starosta: Máme schůzky častěji, než určuje zákon. V zákoně je sejit se každé 3 měsíce.

Bc. R. Svora: pan starosta to říká dobře. Myslím si také, že není potřebné scházet se častěji.

Návrh na usnesení:

ZO bere přednesenou zprávu o činnosti KV na vědomí.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

8. Prodej a koupě pozemků (2. místostarosta)

a) Smlouva o zřízení věcného břemene

Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-014330053795/001 s E.ON Distribuce a.s.:

Umístění na pozemku p. č. 295/6 a 2553/39.

Smlouva je úplatná: 4.900,-Kč bez DPH

Návrh usnesení:

ZO schválilo Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-014330053795/001 se společností E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400.

Hlasování: pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0**

b) Směnné smlouvy – pan

Z důvodu realizace společných zařízení dle KPÚ a požadavku Mysliveckého sdružení se předkládá návrh na změnu směny pozemků s panem Nohelem:

Návrh na usnesení:

ZO schválilo zrušení usnesení č. 1.12. z jednání ZO ze dne 14.12.2017 – směnná smlouva s panem

Hlasování: pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0**

Diskuze k tomuto bodu:

Starosta a D. Dofek: vysvětlují situaci ohledně směny pozemků mezi „myslivci“ a p.

Bc. R. Svora: Má obec nějaký dokument v ruce, jestli uhradí p. doplatek?

Starosta: Zatím pouze příslib, ale bude to zakomponované do smlouvy.

Návrh na usnesení:

ZO schválilo návrh na zveřejnění záměru na směnu pozemků ve vlastnictví obce: 1919/4 o rozloze 3815 m², 1919/86 o rozloze 205 m² a 1919/87 o rozloze 438 m² za pozemky 1842/80 o výměře 31 m², 1842/84 o výměře 15 m², 1842/89 o výměře 7 m², 1842/178 o výměře 947 m², 1842/193 o výměře 443 m², 1842/197 o výměře 1047 m², 1842/202 o výměře 180 m².

Hlasování: pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0**

- Rozdíl v hodnotách pozemků ve výši: 243.787,44Kč bude obci uhrazen
- Hodnoty pozemků byly určeny znaleckými posudky č. 2533-14/2019 (pozemky ve vlastnictví obce) a č. 2532-13/2019 (pozemky ve vlastnictví pana
- Znalecké posudky – viz příloha.

c) Smlouva o zřízení věcného břemene č.: HO-014330054047/002

Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-014330054047/002 s E.ON Distribuce a.s.:

Umístění nn na pozemku p.č. 2564/8

Smlouva je úplatná: 1.200,-Kč bez DPH

Návrh usnesení:

ZO schválilo Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-014330054047/002 se

společností E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400.

Hlasování: pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0**

9. Zpráva auditora za r. 2018 (starosta)

Viz příložený soubor. c. 5

Na požadavek pana Svory je příloze ještě doloženo složení položek auditu:

- Pohledávky ve výši 770.800,39,-Kč
- Závazky ve výši 10.573.482,63,-Kč

Vyjádření auditora: **Při přezkoumání hospodaření Obce Vranovice za rok 2018 nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.**

Starosta stručně uvedl Zprávu auditora a konstatoval, že závěry Zprávy auditora jsou součástí Závěrečného účtu za rok 2018.

Zpráva auditora byla projednána dne 1.4.2019 na jednání Rady obce bez připomínek.

Diskuse k tomuto bodu:

V. Benda: diskuse ohledně pohledávek?

Bc. R. Svora: Jak jsou vymáhány pohledávky za faktury?

Starosta: Vysvětluje případ s pohledávkou s JZD. Vymáháme soudně. Doložím inventurní soupisy pohledávek.

Bc. R. Svora: a u závazků? 10 mil.

Starosta: Pošleme všem seznam závazků.

Návrh usnesení:

ZO bere na vědomí zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za r. 2018.

Hlasování: pro: **10** proti: **0** zdržel se: **4**

10. Žádosti o dotace na rok 2019 (2. místostarosta)

Podány byly dvě žádosti o dotace:

- ZO ČZS místní sdružení vinaři: žádost o dotaci ve výši 20.000,-Kč
- Moravský rybářský svaz , pobočný spolek Vranovice: žádost o dotaci: 22.000,-Kč

Obě žádosti byly postoupeny FV.

Návrh na usnesení:

ZO schválilo dotaci z rozpočtu Obce Vranovice na rok 2019 pro ZO ČZS místní sdružení vinaři ve výši 20.000,-Kč.

Hlasování: pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0**

ZO schválilo dotaci z rozpočtu Obce Vranovice na rok 2019 pro Moravský rybářský svaz , pobočný spolek Vranovice ve výši 22.000,-Kč.

Hlasování: pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0**

Diskuse k tomuto bodu:

R. Trojan: Nechci být rýpal, rybáře i p. Mrkvicu mám rád. Na co potřebují rybáři 22.000,- Kč?

L. Mrkvica: vysvětluje, na co se peníze použijí.

11. Závěrečný účet obce a výsledky hospodaření za rok 2018 (starosta)

VIZ. PŘÍLOHA č. 6

V Závěrečném účtu jsou uvedena veškerá nejdůležitější data o hospodaření a o majetku Obce Vranovice v r. 2018.

Závěrečný účet byl vyvěšen na úřední desce dne 10.4.2019.

Nebyly vzneseny žádné připomínky.

Závěrečný účet za r. 2018 byl projednán dne 15.4.2019 na jednání Rady obce a byl předložen všem zastupitelům obce.

Diskuse k tomuto bodu:

A. Korčák: Nemělo by být uvedeno: Bere na vědomí závěrečný účet, protože na tom už nic nezměníme?

Bc. R. Svora a p. starosta: diskuse o výsledku hospodaření (17.268.538,30) a o účetnictví jednoduchém a podvojném. Vysvětlení pro občany.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Závěrečný účet za r. 2018 a účetní závěrku k rozvahovému dni 31.12.2018 bez výhrad.

Hlasování: pro: **8** proti: **0** zdržel se: **6**

Výsledky hospodaření:

Základní shrnutí:

Hospodaření v roce 2018 bylo v souladu s dlouhodobou koncepcí obce.

Obec Vranovice hospodařila v roce 2018 v souladu se schváleným rozpočtem a zabezpečila tak základní splnění Plánu investic a oprav na rok 2018.

Příjmy za rok 2018: 47.963.083,61,-Kč

Výdaje za rok 2018: 91.564.548,64,-Kč

Deficit za rok 2018: 43.601.465,-Kč

Deficit, v hospodaření za rok 2018 byl dlouhodobě plánován a byl kryt ze dvou plánovaných zdrojů:

- Zůstatkem na účtu k 31.12.2017 ve výši 23.152.542,48,-Kč, který byl vytvořen přebytkovým rozpočtem v minulých letech.
- Čerpáním úvěru u SBERBANK ve výši 25.000.000,-Kč

Stav na účtech k 31.12.2018: 1.260.708,-Kč

Zadluženost:

- Úvěr na DPS: 3.000.000,-Kč
- Úvěr, I. Etapa Vzdělávacího centra: 23.437.492,-Kč
- Úvěr, II. Etapa Vzdělávacího centra: 1.098.991,63Kč

Výsledky hospodaření za rok 2018 dávají předpoklad, že příjmy pro rok 2019 budou o cca 2-3 mil Kč vyšší než již schválený Rozpočet na rok 2019.

Výsledky hospodaření za rok 2018 zapadají do dlouhodobého koncepčního finančního řízení obce. Z dlouhodobého pohledu je finanční řízení obce vyrovnané a konsolidované.

Finanční řízení obce je důsledně podřízeno koncepčnímu řízení obce v oblasti investic a oprav.

Bez dlouhodobého koncepčního řízení obce bychom nemohli realizovat tak významné investice, jako je výstavba DPS, Vzdělávacího centra nebo připravované investice do sportovní haly atd.

Nejsou to investice vyhozené, nejsou to investice do zábavy, jsou to investice do obyvatel naší obce. Investice do zajištění důstojného stáří a investice do vzdělávání.

V minulosti to byly investice do ČOV, do systému třídění odpadu. Jednalo se o investice, které zajišťovaly pro občany naší obce základní služby a pro obec vytvoření podmínek pro finanční úspory do budoucích let.

I do budoucna je dlouhodobé řízení základním podmínkou pro další rozvoj.

Připravovány jsou dvě základní investiční akce:

- Investice do životního prostředí. Jedná se o realizaci dlouhodobě připravovaných KPÚ a realizace větrolamů atd. Tato investice ve výši cca 27 mil. A je finančně kryta výhradně ze získané dotace ze SFŽP.
- Investice do sportu a rozvoje pohybu. Jedná se o dlouhodobě připravovanou výstavbu sportovní haly a kompletního zázemí na místě za Sokolovnou. Zde je již podána žádost o územní řízení a sledují se možnosti na získání dotace na následnou realizaci.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s výsledky hospodaření Obce Vranovice za rok 2018.

Hlasování: pro: **10** proti: **0** zdržel se: **4**

ZO schvaluje převod výsledku hospodaření za rok 2018 ve výši 17.268.538,30 Kč z účtu 431.300 na účet 432.0318 nerozdělený zisk z minulých let.

Hlasování: pro: **8** proti: **0** zdržel se: **6**

12. . Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotací (starosta)

V příloze jsou zaslány smlouvy pro spolky pro již schválené dotace nebo dotace, které jsou předloženy ke schválení v budou 10 ZO:

- Český svaz včelařů: 10.000,-Kč
- SK Vranovice: 120.000,-Kč
- Český svaz zahrádkářů: 20.000,-Kč

- TJ Sokol: 125.000,-Kč
- Moravský rybářský svaz: 22.000,-Kč
- Junák: 39.000,-Kč

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace pro Český svaz včelařů, z.s. Základní organizace Vranovice, Příční 111, Vranovice, IČO 67009018.

Hlasování: pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0**

Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace pro SK Vranovice, z.s. Dlouhá 808, Vranovice, IČO 18511651.

Hlasování: pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0**

Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace pro Základní organizace Českého zahrádkářského svazu místní sdružení vinaři Vranovice, Náves 678, Vranovice IČO 70962286.

Hlasování: pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0**

Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace pro TJ Sokol Vranovice, Lipová 573, Vranovice IČO 42324293.

Hlasování: pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0**

Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace pro Moravský rybářský svaz, z.s. pobočný spolek Vranovice, U Koupaliště 7, Vranovice, IČO 00546984.

Hlasování: pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0**

Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace pro Junák – český skaut, středisko Vranovice z.s. U Koupaliště 113, Vranovice IČO 71196293.

Hlasování: pro: **14** proti: **0** zdržel se: **0**

13.Vzdělávací centrum – zpráva o výstavbě (2. místostarosta)

Viz příloha č. 7

Aktuální zprávu přednesl 2. místostarosta Drahomír Dofek.

Diskuse k tomuto bodu:

V. Benda: Kdy je kontrolní den – dnes nebyl?

D. Dofek: Ne, bude nově zítra. Pan Pezlar poslal 22. 4. 2019

Starosta: Kdokoliv se může zúčastnit kontrolních dnů (v pátek v 08.00 hodin).

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výstavbě II. etapy Vzdělávacího centra.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

14. Směrnice stanovující postup při uplatnění práv subjektů údajů (starosta)

Viz příloha č. 8

Směrnice je dalším povinným výstupem dle GDPR.

Směrnice stanovuje pravidla a postupy v případech kdy žadatel uplatní právo dle Směrnice pro ochranu osobních údajů.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo obce schválilo Směrnici stanovující postup při uplatňování práv subjektů údajů.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

15. Diskuse (2. místostarosta)

Diskuse k tomuto bodu:

M. Hochman: Je možné opravit zábradlí u přechodu na ul. Příbická? Rodiče se ptají, jde o ochranu malých dětí? Požadují, aby se tím opravdu někdo zabýval.

D. Dofek: Budeme na tom pracovat.

Bc. R. Svora: Obec spolupracuje s externím auditorem. Nemohlo by se 40.000 Kč ročně přestat vyplácet ext. auditorovi a použít peníze jinde?

Navrhují: ZO schvaluje z důvodu hospodárnosti vypovězení smlouvy s Ing. F. Dvořákem a ukládá starostovi, aby zajistil dle zákona o obcích přezkoumání hospodaření za rok 2019 v roce 2020 u příslušného KÚ JMK.

Starosta: Nesouhlasím. Jsem zásadně proti. Pamětníci ví. V minulosti- před 14 lety, kdy auditoroval Kraj. úřad bylo vydáno rozhodnutí s výhradou, kvůli banalitě. Byly ohroženy dotace. Díky tomu, že se udělal dodatečný audit, dotace se zachránily. Díky tomu přišla obec o statisíce dotací. Dále vysvětloval rozdíl mezi externím a krajským auditorem. Připomínám ještě jednu věc: kontrolu z Finančního úřadu, která pracovala na OÚ Vranovice tři týdny. A náš ext. auditor byl zhodnocen touto kontrolou velmi dobře.

p. Mohl bych vědět, kolik činí v % výplata pro auditora?

Starosta: Výrazně méně než jedno promile výdajů pro obec.

V. Benda: Je někde uvedeno kolik % úřadů platí ext. auditora kolik úřadů využívá krajského auditora zdarma?

Starosta: nedokážu odpovědět.

. Benda: 80 % obcí využívá krajského zdarma.

V. Benda: Byl již vypracován, finanční rozbor bazénu, výnosy a náklady?

Starosta: Provozní řád zkoumá hygiena, byl uložen hygienou do 31. 1. Na RO jsme si dali úkol provést vyhodnocení zkušebního provozu školního bazénu. Nelze hodnotit ekonomiku po 1. měsíci provozu, po ukončení zkušebního provozu. Dále vysvětloval finanční vyhodnocení.

A. Korčák: Tak ať je v zápisech uváděna přesná specifikace úkolu. Není specifikováno, co znamená vyhodnocování. Můžete upřesnit?

M. Hochman: navrhuji: ZO ukládá radě obce, aby zpracovala ekonomické hodnocení provozu bazénu za 1. - 3. měsíc roku 2019.

starosta: protinávrh: 1. - 6. měsíc.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdrželo se: 0

Starosta: podrobněji vysvětluje hospodaření bazénu.

M. Hochman: Celá tato diskuse je jen pro to, že někteří zastupitelé nesouhlasili s bazénem.

A. Hanuš: Víme, že ztráta za 1. pololetí bude určitě. Musíme se snažit, aby byla co nejmenší.

Starosta: Bazén se nedělal pro zisk, ale pro užití dětí a občanů Vranovic. Povídal o Klubu důchodců, jak chválí bazén a využívají jej.

paní : Řeší s rodiči četnost návštěv. Všichni rodiče jsou spokojeni a nadšeni. Za školu obci děkuje.

M. Hochman: V páté třídě tak půl na půl.

pí : Dveře u DPSky? Za dva měsíce se nic nezměnilo, žádná oprava. Dáte datum opravy? A ještě navrhuji, jestli by se tam nemohla přidat světlo u popelnic.

D. Dofek: Dáme do zápisu, opravit dveře u DPSky.

Be. R. Svora: p. starosto, neuvažujete pořídit do této místnosti, kde probíhají zpravidla zasedání zastupitelstva nějakou klimatizaci? Bývá zde vydýchaný vzduch, jednání ZO se účastní kromě zastupitelů také velký počet občanů.

Starosta: Je to na schválení ZO. V kancelářích klimatizaci také nemáme a trávíme tam 8 i více hodin denně.

V. Benda: Mohu se zeptat, zda máte zprávu stavení komise a ŽP?

Ing. Arch. S. Kodýtková: Je, přednesla jsem ústně na RO.

A. Hanuš: Radar na ul. Lipová? Jaký bude?

Starosta: Bude stacionární. Budou 2 stanoviště a 1 radar. Vysvětluje přesně, kde se bude nacházet. Připomněl, že to nebude hned. Město Pohořelice zaplatí celou výstavbu.

M. Hochman: Navrhuji dát radary do výstavby, ne k Mikulíkovi. Tam by neměl smysl.

D. Dofek: To navrhne odborník.

.... rozjela se diskuse, padl návrh na dopravní značku: pozor, radar.

V. Benda: Mám dva návrhy: aktualizovat obecní webové stránky a navrhuje barevné fotografie do zpravodaje.

Starosta: Teď neodpovím, je zapsáno v zápise.

A. Hanuš: Za hasiče: 20. 4. ve 03:00 hodin byl výjezd, hořely révy u Hlinku a zase jsou tam tůje. Sklárky by neměly být u lesa. Je to nebezpečné. Doporučuje: dát na vývěsku a obecní web, že se nesmí pálit.

Mgr. Iva Rapcová: Dá se dát dopravní značka na křižovatku na ul. Náměstíčko? Není, tam dopravní značka „Dej přednost v jízdě“.

M. Hochman: Je značka u DPSky. Máme Všude přednost zprava.

.... probíhá delší diskuse o dopravních značkách a kdo má přednost, auta či cyklisté?

Ing. Jiří Hladík: Je to nový projekt a Policie ČR ho schválila.

Starosta: Ale značku zítra neodstraníme.

M. Hochman: Dejte do návrhu, aby se značka odstranila.

D. Dofek: odvezeme značku od p.

p. u DPS nikdo nerespektuje zákaz, chybí dodatková tabule

D. Dofek: Probereme to.

pí Co znamená kolonka těžební průmysl?

D. Dofek: Vrty, nájemné.

A. Hanuš: Živý plot u domu p. brání ve výhledu do vozovky. Je to jeho nebo obce?

Navrhují dát tam zrcadlo.

A. Korčák: Navrhuje dát za hřbitov kontejner na plasty. Určitě by se tam vytrídilo hodně plastů, když jsou Vranovice v takovém projektu. Dávám ke zvážení.

D. Dofek: Dáme do zápisu.

16. Rekapitulace usnesení(předseda NK)

17. Závěr

Rekapitulace usnesení

- 1.1 ZO schvaluje program dnešního jednání
- 1.2 ZO schvaluje členy Návrhové komise
- 1.3 ZO schvaluje ověřovatele zápisu
- 1.4 ZO schválilo Rozpočtové opatření č. 1/2019 s celkovými příjmy 43.485.400,-Kč a celkovými výdaji 53.579.000,-Kč
- 1.5 ZO schválilo Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-014330053795/001 se společností E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400.
- 1.6 ZO ZO schválilo zrušení usnesení č. 1.12. z jednání ZO ze dne 14.12.2017 – směnná smlouva s panem
- 1.7 ZO schválilo návrh na zveřejnění záměru na směnu pozemků ve vlastnictví obce: 1919/4 o rozloze 3815 m², 1919/86 o rozloze 205 m² a 1919/87 o rozloze 438 m² za pozemky 1842/80 o výměře 31 m², 1842/84 o výměře 15 m², 1842/89 o výměře 7 m², 1842/178 o výměře 947 m², 1842/193 o výměře 443 m², 1842/197 o výměře 1047 m², 1842/202 o výměře 180 m².
- 1.8 ZO schválilo Smlouva o zřízení věcného břemene č. HO-014330054047/002 se společností E.ON Distribuce a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO 28085400.
- 1.9 ZO schválilo dotaci z rozpočtu Obce Vranovice na rok 2019 pro ZO ČZS místní sdružení vinaři ve výši 20.000,-Kč.
- 1.10 ZO schválilo dotaci z rozpočtu Obce Vranovice na rok 2019 pro Moravský rybářský svaz , pobočný spolek Vranovice ve výši 22.000,-Kč.
- 1.11. ZO schvaluje Závěrečný účet za r. 2018 a účetní závěrku k rozvahovému dni 31.12.2018 bez výhrad.
- 1.12. ZO souhlasí s výsledky hospodaření Obce Vranovice v roce 2018.
- 1.13. ZO schvaluje převod výsledku hospodaření za rok 2018 ve výši 17.268.538,30 Kč z účtu 431.300 na účet 432.0318 nerozdělený zisk z minulých let.

- 1.14. Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace pro Český svaz včelařů, z.s. Základní organizace Vranovice, Příční 111, Vranovice, IČO 67009018.
- 1.15. Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace pro SK Vranovice, z.s. Dlouhá 808, Vranovice, IČO 18511651.
- 1.16. Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace pro Základní organizace Českého zahrádkářského svazu místní sdružení vinaři Vranovice, Náves 678, Vranovice IČO 70962286.
- 1.17. Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace pro TJ Sokol Vranovice, Lipová 573, Vranovice IČO 42324293.
- 1.18. Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace pro Moravský rybářský svaz, z.s. pobočný spolek Vranovice, U Koupaliště 7, Vranovice, IČO 00546984.
- 1.19. Zastupitelstvo obce schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace pro Junák – český skaut, středisko Vranovice z.s. U Koupaliště 113, Vranovice IČO 71196293.
- 1.20. Zastupitelstvo obce schválilo Směrnici stanovující postup při uplatňování práv subjektů údajů.

2. ZO ukládá

- 2.1. ZO ukládá radě obce zpracovat ekonomické hodnocení provozu bazénu za 1. – 6. měsíc 2019.

3. ZO bere na vědomí

- 3.1. ZO bere zprávu o kontrole usnesení na vědomí
- 3.2. ZO bere přednesenou zprávu o činnosti Rady obce na vědomí
- 3.3. ZO bere přednesenou zprávu o činnosti FV na vědomí
- 3.4. ZO bere přednesenou zprávu o činnosti KV na vědomí
- 3.5. ZO bere na vědomí zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření za r. 2018.
- 3.6. ZO Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o výstavbě II. etapy Vzdělávacího centra.

3. ZO bere na vědomí

Ověřovatelé:

Mgr. LENKA 'ARPIŠKOVÁ'

P. ALEŠ HANUS

Ing. JAR I KAR
starosta

DRACHOMÍR J -
2. místopředseda